



Teren intravilan de vanzare in Feleacu - 720 MP - PUZ aprobat!

Exclusivitate

Comision 0%



112,500 € (156.25 € / mp)



Supraf. teren

720 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

13.5m



Nr. fronturi

1

Teren intravilan de vanzare in Feleacu - 720 MP - PUZ aprobat!

Vă propunem la vânzare în reprezentare exclusivă, un teren intravilan de 720 mp, parte dintr-un PUZ restrâns de 10 parcele, situat în comuna Feleacu — zonă liniștită, cu priveliști atractive și dezvoltare urbanistică recent aprobată.

- Suprafață: 720 mp
- Front: 13,5 m la drum nou (lățime drum 7,5 m)
- Regim urbanistic: PUZ aprobat pentru un ansamblu restrâns de 10 parcele
- Potențial: vecinătate de case cu loturi de peste 1.000 mp, potrivit pentru construcție rezidențială de calitate
- Priveliște: ușoară pantă favorabilă, vedere către pădure și Cheile Turzii
- Stare utilități: PUZ aprobat; în următoarele luni încep lucrările pentru amenajare drumuri și branșare utilități

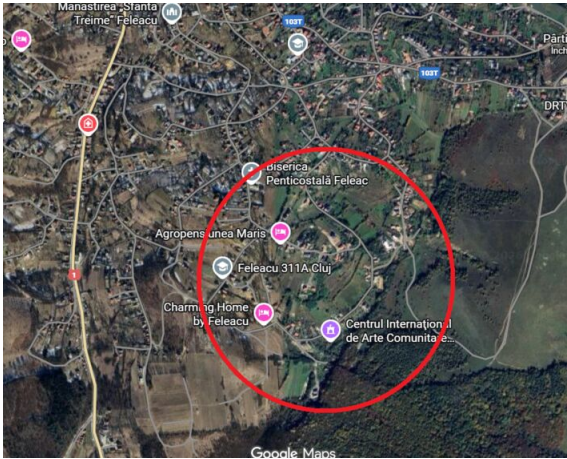
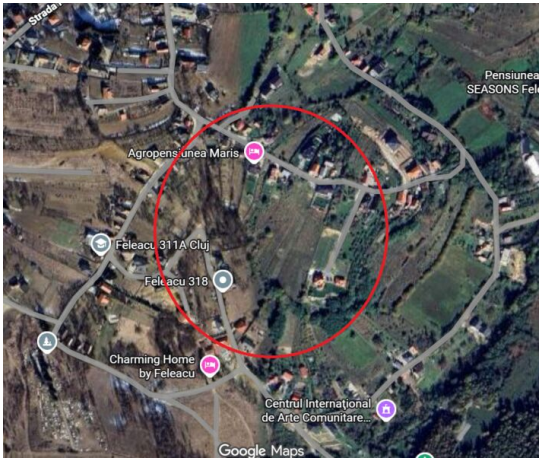
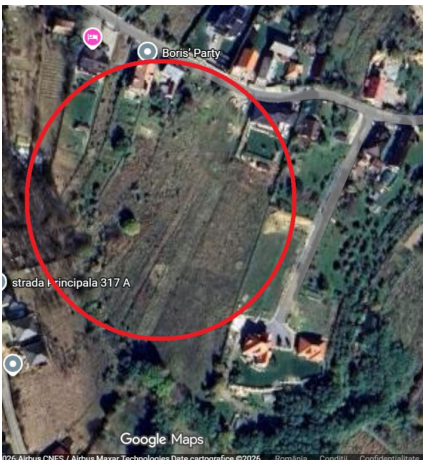
Avantaje:

- Amplasament liniștit, ideal pentru casă familială
- Investiție sigură datorită PUZ-ului aprobat
- Acces rutier organizat prin drum nou în proiect

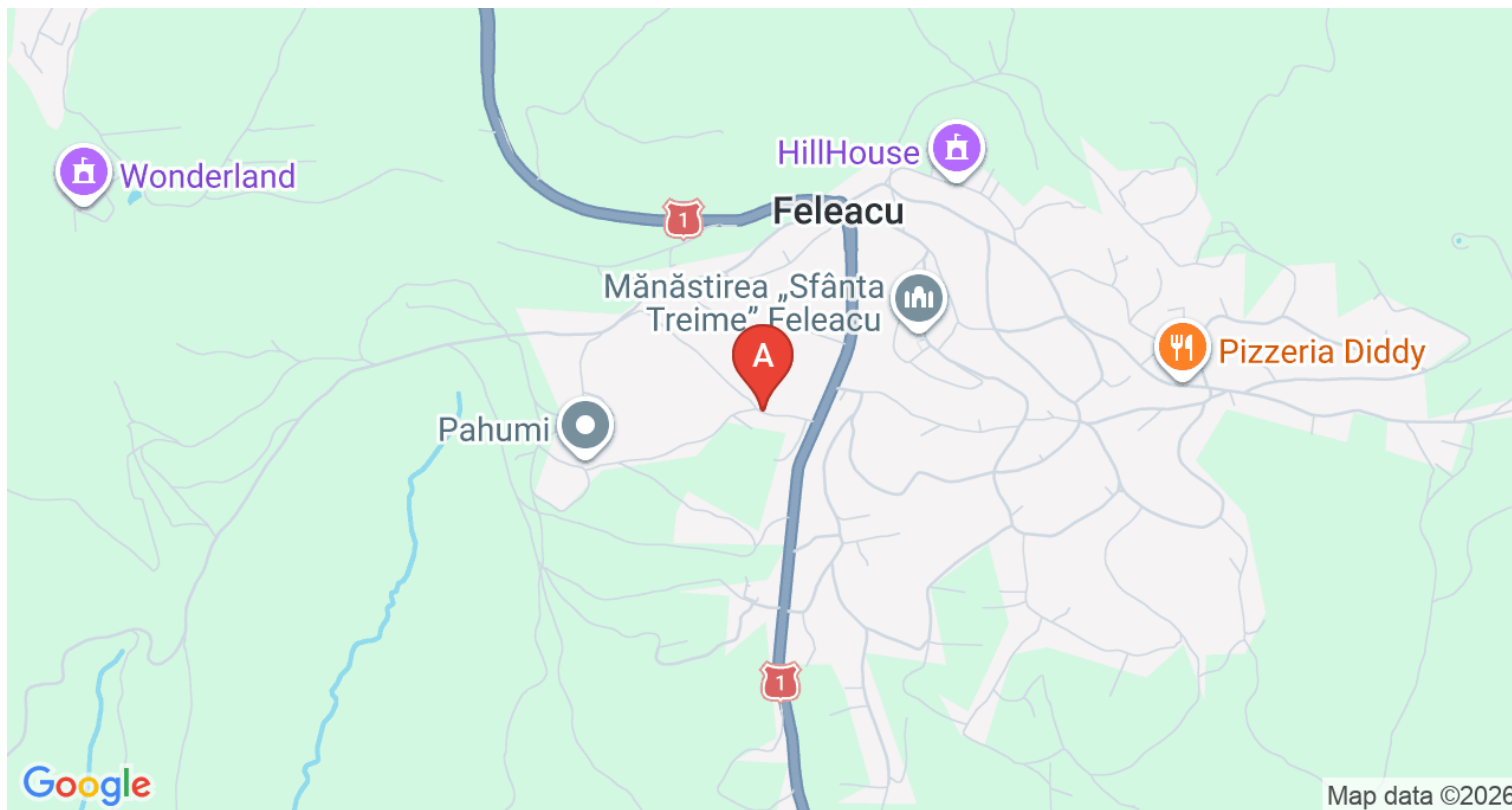
Pentru informații suplimentare, vizionare și oferte, contactați-ne cu încredere!

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------|----------------------|
| ✓ CUT 0.6 | ✓ POT 30.0% | ✓ Acces auto |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |



Localizare



Datele agentului



Adrian Tantau

Sales Associate

0743284863

adrian.tantau@remax.ro

REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

