

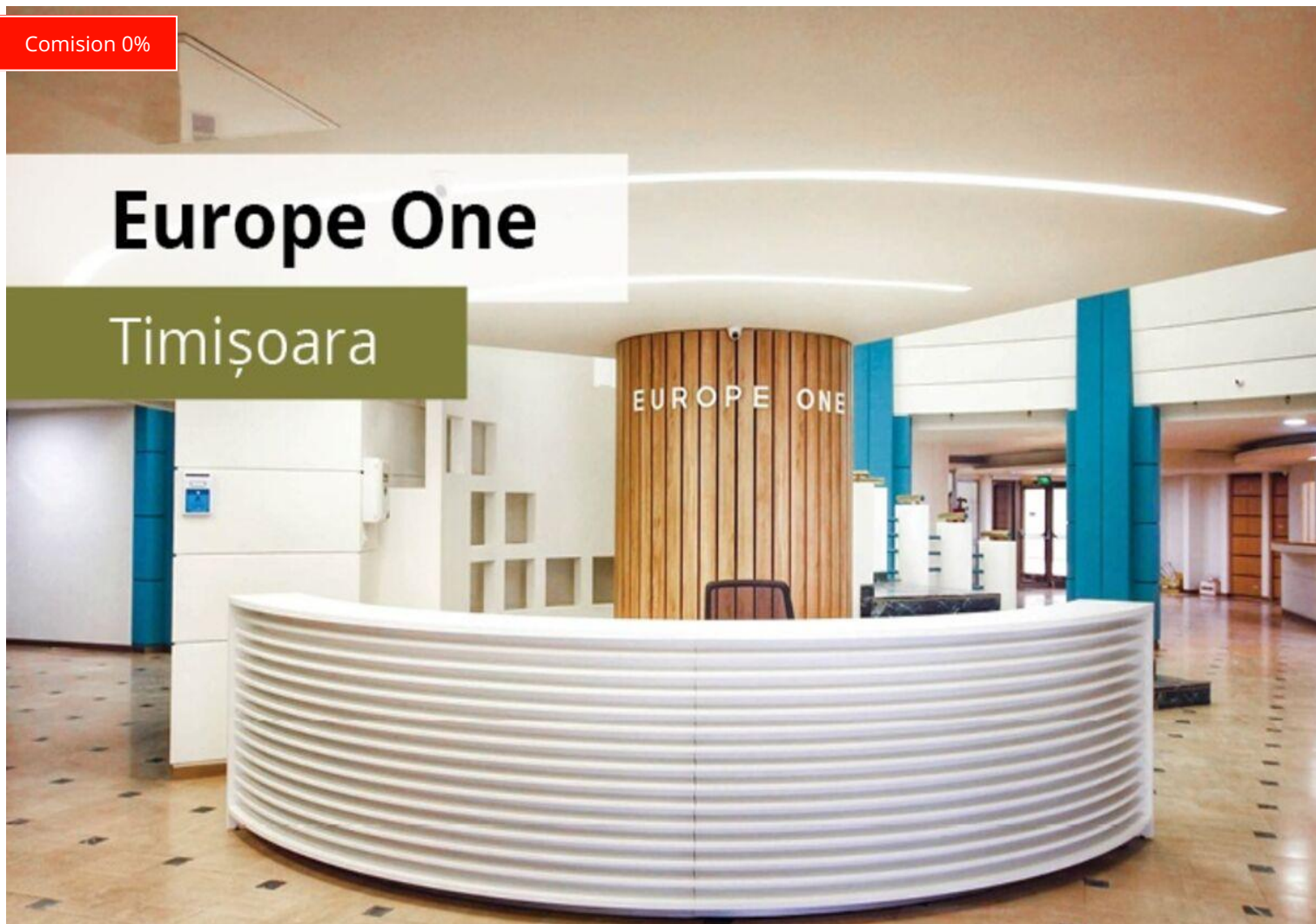


Spațiu de birouri 183 mp, vedere Iulius Mall, Centrul Bancar

Comision 0%

Europe One

Timișoara



2,574 € / lună (14.03 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Clădire birouri



Supraf. utilă

183.48 mp



Etaj

8



Anul construcției

1999



Încăperi

4

Spațiu de birouri 183 mp, vedere Iulius Mall, Centrul Bancar

Vă oferim spre închiriere un spațiu de birouri de clasă, cu o suprafață utilă de 183.48 mp, situat în zona Centrului Bancar, pe strada Piata Consiliul Europei nr. 1. Amplasat la etajul 8, acest spațiu oferă o vedere panoramică spectaculoasă spre Iulius Mall, asigurând o imagine de prestigiu pentru afacerea dumneavoastră.

Configurația actuală cuprinde 3 încăperi spațioase, însă structura este flexibilă, permițând recompartimentarea în funcție de nevoile specifice ale echipei dumneavoastră. Biroul beneficiază de baie proprie, un avantaj important față de spațiile care utilizează doar zonele comune.

Clădirea este dotată cu mai multe lifturi, inclusiv un lift panoramic, oferind un acces facil și o experiență premium pentru vizitatori.

Detalii tehnice și beneficii:

Tip tranzacție: Închiriere spațiu birouri.

Suprafață utilă: 183.48 mp.

Suprafata GLA: 335.87 mp

Localizare: Strada Consiliul Europei nr. 1, Centrul Bancar (vedere Iulius Mall).

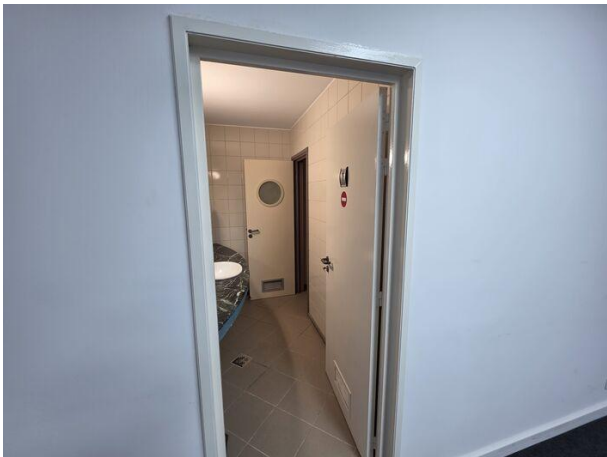
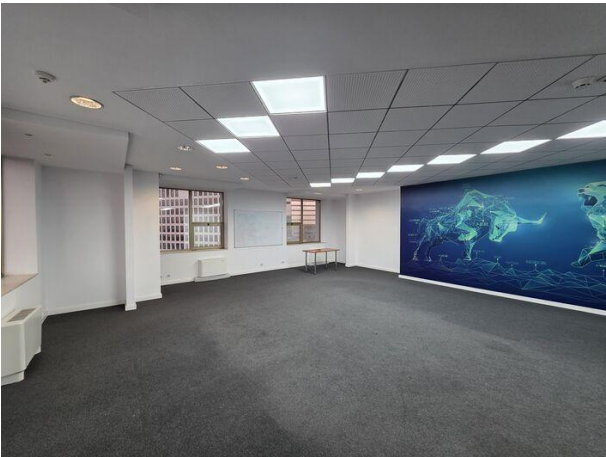
Compartimentare: 3 încăperi (flexibile).

Facilități clădire: Lift panoramic, acces rapid la zone comerciale și bancare.

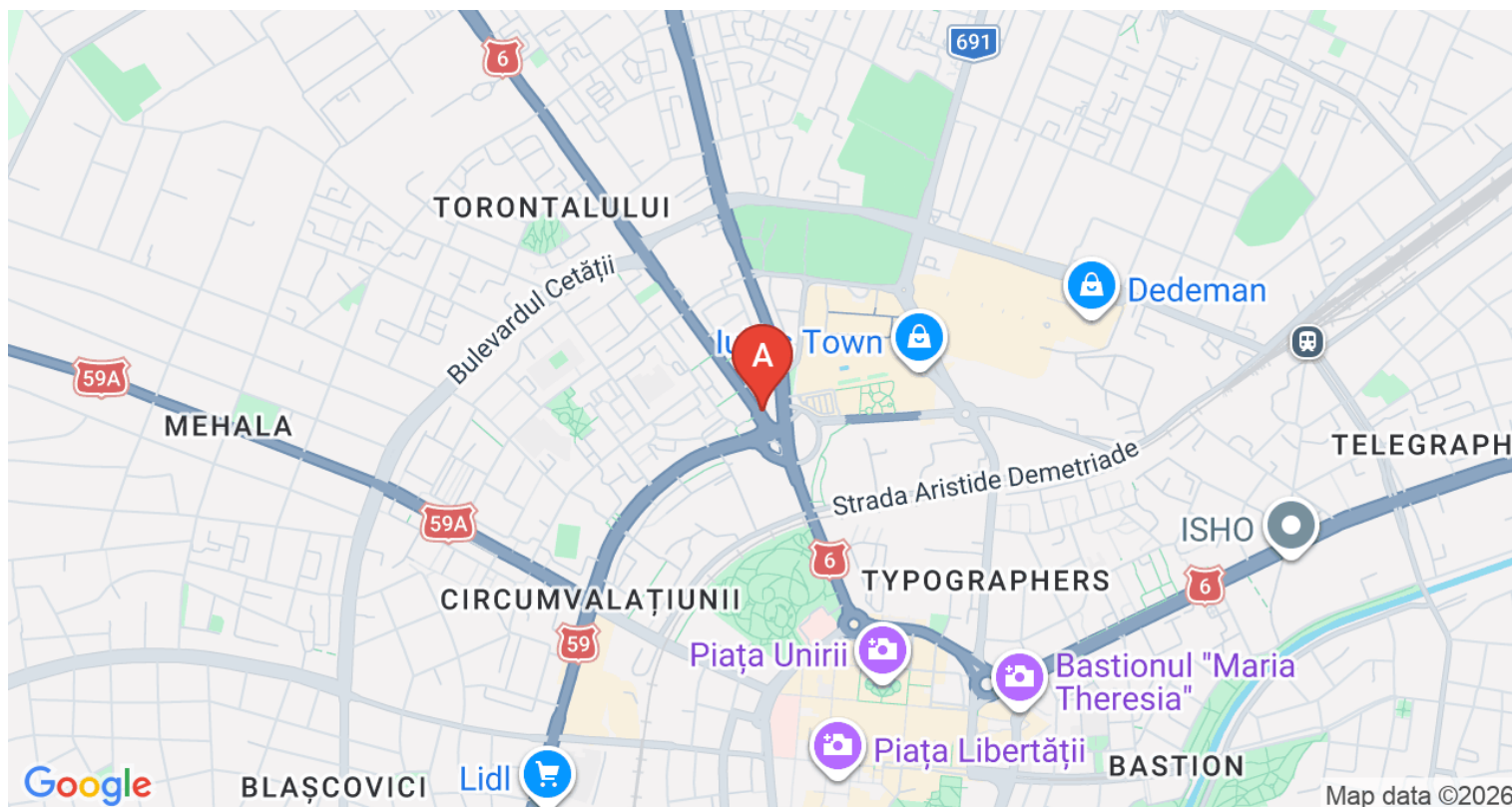
Facilități

- | | | |
|---|--|----------------------------|
| ✓ Acces pentru persoane cu dizabilități | ✓ Administrare și management imobiliar | ✓ Afișare logo pe clădire |
| ✓ Curățenie spații comune | ✓ Detectoare de fum/incendiu | ✓ Curățenie exterioară |
| ✓ Lift cu destinație programată | ✓ Mochetă | ✓ Ferestre care se deschid |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Recepție | ✓ Internet |
| | ✓ Sistem de ventilație | ✓ Pază permanentă |
| | | ✓ Salubritate |
| | | ✓ Tavan fals |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daniel Dumitrascu

Sales Associate

0740009131

daniel.dumitrascu@remax.ro

REMAX Ambassadors

Calea Circumvalațiunii, nr. 2, etaj 1, birou 108

0356 401 444

ambassadors.timisoara@remax.ro

