REMAX Relax

Apartament

102,000 € (2,200.65 € / mp)

Camere	2	Dormitoare	1
Băi	1	Locuri de parcare	1
Etaj	Parter+1+2+3+4+5+6+7	Supraf. construită	58 mp
Supraf. utilă	46.35 mp	Anul construcției	2025

Apartament

Ansamblu rezidențial Răsărit de Soare – Copou

Situat într-una dintre cele mai apreciate zone ale Iașului, Copou, ansamblul rezidențial Răsărit de Soare oferă un echilibru reușit între liniștea naturii și accesul rapid către facilitățile urbane. Amplasarea este ideală pentru cei care își doresc un stil de viață calm, dar conectat la oraș, în apropierea Grădinii Botanice, unităților de învățământ, magazinelor și mijloacelor de transport public.

Ansamblul este compus din mai multe blocuri de apartamente, cu locuințe de 1, 2 și 3 camere, proiectate eficient, cu spații generoase și compartimentări funcționale. Construcțiile respectă standardele NZEB, fiind orientate către eficiență energetică și costuri reduse de întreținere.

Din punct de vedere constructiv, clădirile beneficiază de structură solidă din beton armat, zidărie exterioară din BCA Ytong de 25 cm, compartimentări interioare din cărămidă pentru un plus de intimitate, precum și fațade termoizolate cu vată bazaltică. Confortul termic este asigurat prin încălzire în pardoseală și pompe de căldură aer–apă, soluții moderne pentru un consum eficient și un climat interior plăcut în orice sezon.

Ansamblul include parcări dedicate, spații verzi amenajate, zone comune bine gândite și posibilitatea de integrare a unor spații comerciale, contribuind la un mediu sigur și prietenos pentru rezidenți.

Răsărit de Soare – Copou se adresează atât familiilor și cuplurilor care caută o locuință modernă într-o zonă bună, cât și investitorilor interesați de proprietăți cu potențial solid pe termen lung.

Comunitate & stil de viață

Ansamblul rezidențial Răsărit de Soare – Copou a fost conceput ca un spațiu în care calitatea locuirii este prioritară. Zonele comune, spațiile verzi și organizarea coerentă a clădirilor creează un cadru echilibrat, potrivit atât pentru viața de familie, cât și pentru cei care apreciază liniștea și intimitatea.

Proiectul pune accent pe siguranță, confort și durabilitate, fiind adaptat cerințelor actuale de locuire urbană. Materialele utilizate, soluțiile tehnice moderne și orientarea către eficiență energetică contribuie la un nivel ridicat de confort pe termen lung.

Prin poziționarea sa în Copou, ansamblul beneficiază de acces rapid către centru, dar și de avantajul unei zone aerisite, cu vecinătăți stabile și potențial ridicat de dezvoltare. Este o alegere potrivită atât pentru locuire proprie, cât și pentru investiție, într-un cartier cu cerere constantă.

Facilități

- Drumuri Asfaltate
- Izolat Termic Exterior
- Iluminat stradal
- Încălzire prin pardoseală
- Izolat Termic Interior
- Transport în comun

Galerie

Localizare

Datele agentului

Simona Iași
Sales Associate

0741229759
simona.iasi@remax.ro

REMAX Relax
Bd. Independentei, nr. 9, bl. A1-4
0746 534 229
relax.iasi@remax.ro