



Casă singură în curte, de închiriat, Schei!



1,000 € / lună



Camere

5



Băi

2



Supraf. construită

229 mp



Supraf. utilă

169.55 mp



Supraf. teren

479 mp



Anul construcției

1750

Casă singură în curte, de închiriat, Schei!

Vă propun spre închiriere o proprietate deosebită, casă individuală, singură în curte, situată în Braşov, pe strada Constantin Brâncoveanu, nr. 39, într-una dintre cele mai valoroase zone istorice ale oraşului. Imobilul se află în imediata apropiere a centrului istoric, la poalele Tâmppei, pe traseul care urcă dinspre strada Mureşenilor spre cartierul Schei. Pe măsură ce vă apropiaţi de proprietate, agitaţia urbană se estompează, lăsând loc unui cadru liniştit, cu o puternică încărcătură istorică, specifică zonei Schei a Braşovului. Strada poartă numele familiei Brâncoveanu, fostul conac al acesteia aflându-se în vecinătate.

Proprietatea dispune de curte proprie şi oferă multiple posibilităţi de utilizare: rezidenţial, activităţi culturale sau alte destinaţii compatibile cu zona şi regimul urbanistic. Parterul are o suprafaţă utilă de 169,55 mp şi este compus din 5 camere, bucatrie şi două băi iar accesul se face prin terasa exterioară. Podul înalt se poate amenaja pe toată suprafaţa casei iar beciul cu acces din curte oferă un potenţial uriaş de utilizare având o suprafaţă generoasă.

Având în vedere necesitatea unor investiţii în renovare şi modernizare, ne exprimăm deschiderea pentru un parteneriat pe termen lung, care să permită adaptarea şi valorificarea imobilului conform nevoilor viitorului chiriaş, în condiţii avantajoase pentru ambele părţi.

Suntem interesaţi de o colaborare stabilă şi flexibilă şi vă stăm la dispoziţie pentru detalii suplimentare, vizionare şi discutarea condiţiilor contractuale.

Facilităţi

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Zoltan Fejer

Team Leader

0723736677

zoltan.fejer@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

