Casă / Vilă cu 3 camere de vânzare-Cacica-Suceava

Exclusivitate



64,900 € (519.2 € / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**2**	Locuri de parcare	**2**
Supraf. construită	**156 mp**	Supraf. utilă	**125 mp**
Supraf. teren	**900 mp**	Anul construcției	**1929**

Casă / Vilă cu 3 camere de vânzare-Cacica-Suceava

Casă rustică în stil săsesc — farmec tradițional & oportunitate de investiție în Cacica
Descoperă o proprietate cu adevărat specială, situată în inima stațiunii balneoclimaterice Cacica, unde farmecul autentic al arhitecturii săsești se îmbină armonios cu potențialul unei investiții inteligente.

Localizare excelentă:
Această casă rustică, cu o suprafață utilă de 125 mp și un front stradal generos de 20 m, se află pe un drum asfaltat, acces facil și vizibilitate ridicată — factori care sporesc valoarea atât pentru locuință, cât și pentru potențiale activități turistice sau de închiriere.

Caracter și utilități:
Proprietatea este racordată la toate utilitățile esențiale: gaz, apă, canalizare și curent, oferind confortul modern fără a pierde esența rustică.
Finisajele și structura păstrează eleganța tradițională a locuințelor săsești, transmițând o atmosferă caldă, primitoare și autentică.

Ambianță pitorească:
Înconjurată de aer curat și priveliști care îmbină natura cu patrimoniul local, casa emană o liniște care o transformă fie într-un refugiu personal deosebit, fie într-o destinație atractivă pentru oaspeții aflați în căutare de experiențe autentice în Bucovina.

Potențial turistic excepțional:
Locația este un atu major — la doar câteva minute de cele mai căutate pensiuni din zonă:
• Cabanele Daniel
• Casa Domnească
• Vatra Boierească

Și la distanțe foarte apropiate de puncte de interes turistic și de agrement, cum ar fi:

• Complexul SPA & Agrement Cacica
• Conventul Franciscan
• Bazilica „Adormirea Maicii Domnului”
• Biserica „Sfântul Ioan cel Nou Cacica"

Casa este structurata astfel:

LA PARTER găsim un hol principal, o bucătărie, o baie, o cramă și un beci

LA ETAJ avem casa scării cu o terasă spațioasă închisă, un hol generos care ne oferă acces la 3 camere cu ieșire la terasă, o baie de serviciu și o cămară cu scară și acces la pod unde avem o afumătoare cu fum rece.

Casa este construită pe o fundație solidă din piatră și fier beton, iar structura din bârne groase de lemn de 20x20cm cm.
Acoperisul este din tiglă.

Facilități

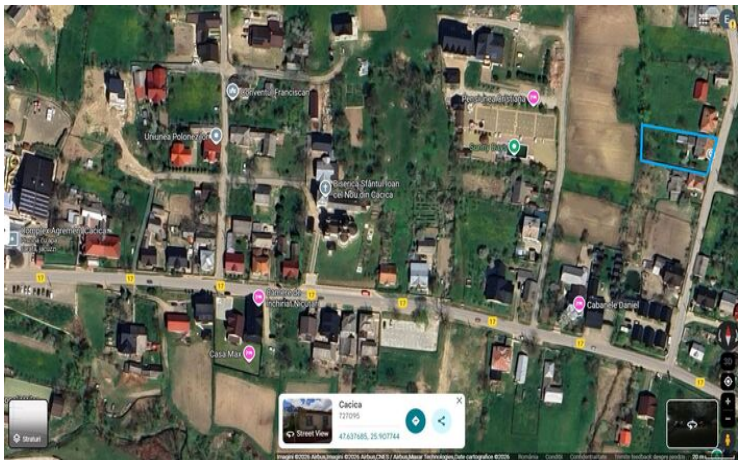
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curte
- ✔ Grădină
- ✔ Gresie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ferestre Lemn
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Ușă intrare Lemn
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie









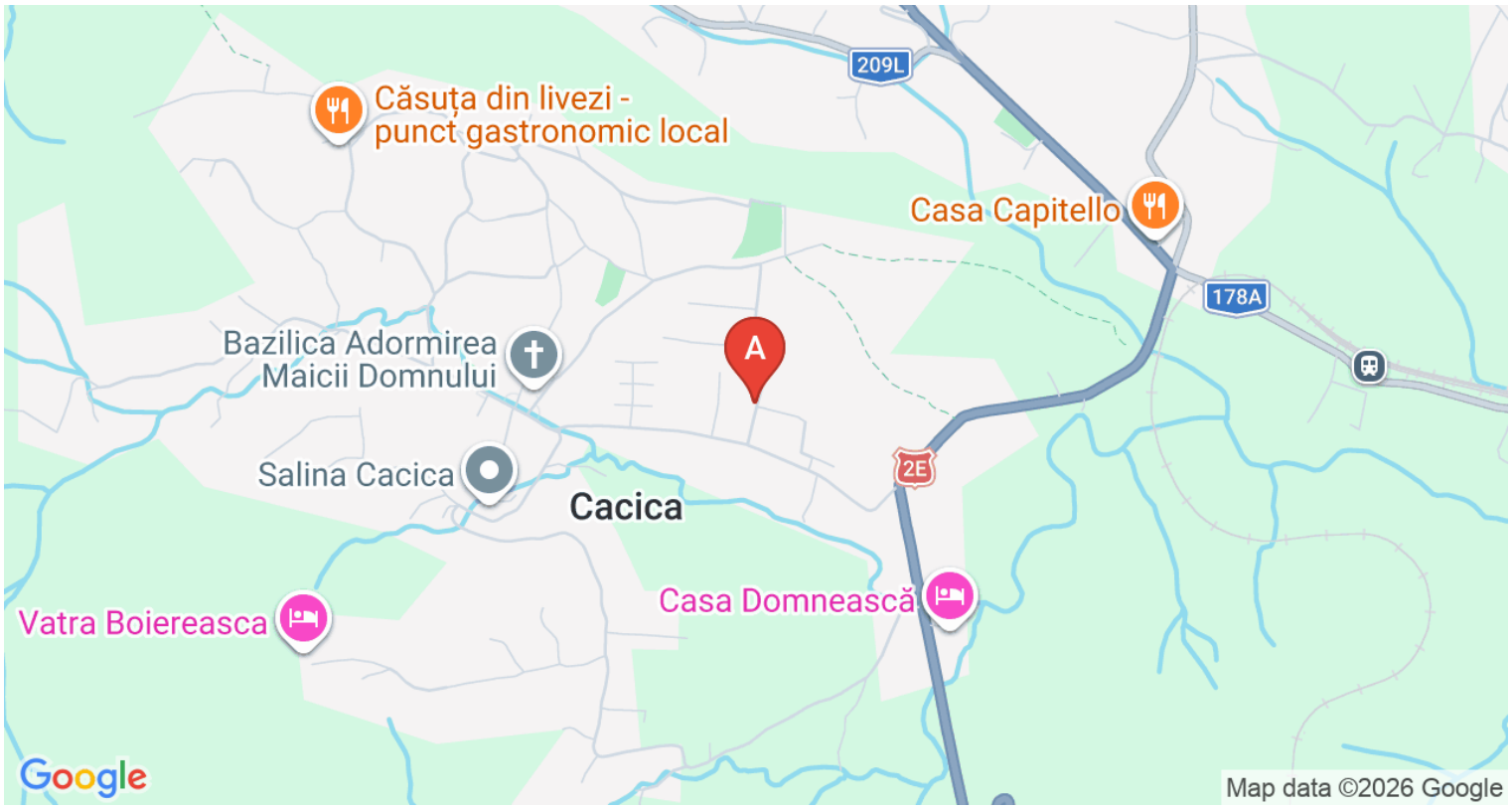








Localizare



Datele agentului



Emilian Dițu
Sales Associate

0745068979
emilian.ditu@remax.ro

REMAX Masters
Calea Unirii, nr. 20 M
0748274274
masters.suceava@remax.ro