



Comision 0 %! Teren intravilan, 5.700 mp, Podul Oltului!

Exclusivitate

Comision 0%



99,500 € (17.46 € / mp)



Supraf. teren

5,700 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

32.0m



Nr. fronturi

1

Comision 0 %! Teren intravilan, 5.700 mp, Podul Oltului!

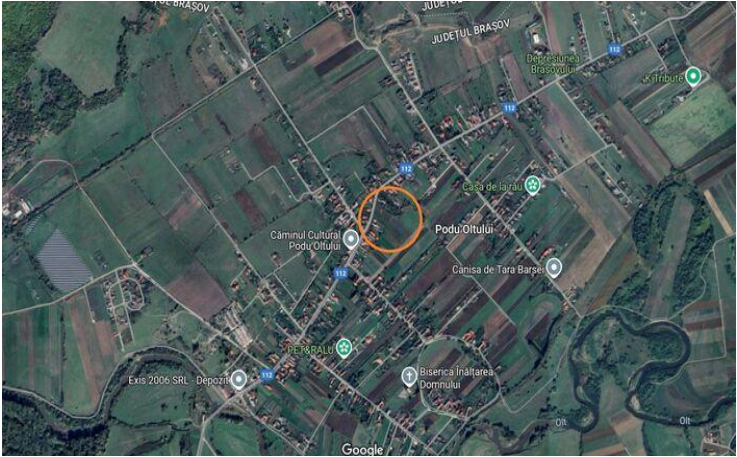
Ofer spre vânzare un teren intravilan situat în localitatea Podul Oltului, aflată în imediata apropiere a comunei Hărman din județul Brașov, o zonă care păstrează încă liniștea și atmosfera specifică vieții la sat, dar care se află totodată într-un proces de dezvoltare organică și echilibrată. Podul Oltului este genul de așezare în care comunitatea se formează firesc, iar ritmul de creștere este unul plăcut și armonios, fără aglomerație sau presiune urbanistică excesivă.

Terenul propus spre vânzare are o suprafață generoasă, însumând 5.700 mp, și beneficiază de un front stradal total de 32 de metri liniari, ceea ce oferă posibilități multiple de configurare a acceselor sau de împărțire a parcelelor. Proprietatea este alcătuită din două loturi distincte: primul lot, cu o suprafață de 4.028 mp, dispune de un front de 23 ml, în timp ce al doilea lot, cu o suprafață de 1.672 mp, are un front de 9 ml. Împreună, acestea formează o platformă compactă și ușor de valorificat, potrivită pentru proiecte rezidențiale de mici dimensiuni.

Fiind amplasat între case deja existente, terenul beneficiază de proximitatea utilităților, fapt care simplifică și reduce costurile oricărei investiții viitoare.

Facilități

- | | | |
|----------------------|-------|---------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | | |



Localizare



Datele agentului



Zoltan Fejer

Team Leader

0723736677

zoltan.fejer@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

