Apartament premium cu 4 camere de închiriat - Ultracentral

Exclusivitate



800 € / lună (9.3 € / lună / mp)

Camere	**4**	Dormitoare	**3**
Băi	**1**	Etaj	**1**
Supraf. construită	**103 mp**	Supraf. utilă	**86 mp**
Anul construcției	**1985**		

Apartament premium cu 4 camere de închiriat - Ultracentral

Vă prezentăm spre închiriere un apartament deosebit cu 4 camere, situat pe strada Evreilor Deportați, în zona ultracentrală a orașului Oradea – la doar 2 minute de Piața Unirii. Proprietatea se află într-o clădire istorică complet restaurată, cu arhitectură deosebită și atmosferă aparte.
Apartamentul este situat la etajul 1 și beneficiază de acces la curtea comună, precum și de o mică terasă amenajată chiar la intrare – locul perfect pentru cafeaua de dimineață sau un moment de relaxare.
Interiorul a fost renovat complet, fiind refăcută instalația electrică și sanitară, izolată termic și finisată cu materiale de cea mai bună calitate. Se închiriază complet mobilat și utilat, pregătit pentru mutare imediată.

Compartimentarea este excelentă:
- living spațios open-space cu bucătărie și zonă de dining,
- cămară pentru alimente și spațiu de depozitare,
- dormitor matrimonial luminos,
- baie modernă, cu duș și încălzire în pardoseală,
- două camere suplimentare, ideale pentru birou, camere pentru copii sau hobby,

Confortul este completat de dotări moderne: mașină de spălat rufe, cuptor, plită, hotă, cuptor cu microunde, aer condiționat, aspirator, centrală pe gaz cu control smart prin aplicație.
Un element distinctiv este sistemul audio-video premium: home cinema cu sistem de sunet Dolby Surround, proiector cu Bluetooth și ecran de proiecție motorizat, pentru o experiență ca la cinema, chiar acasă.

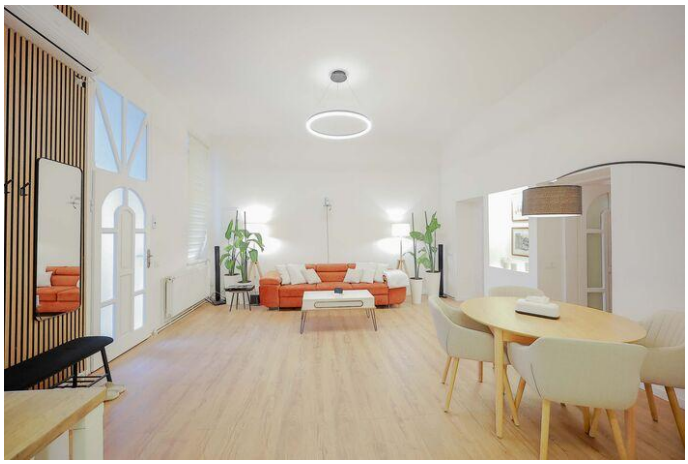
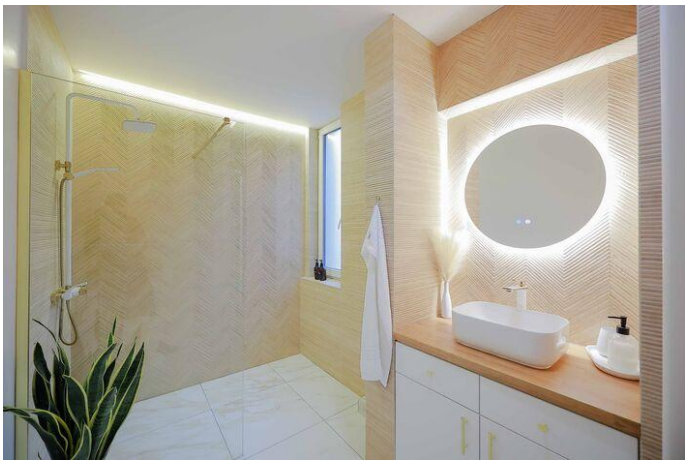
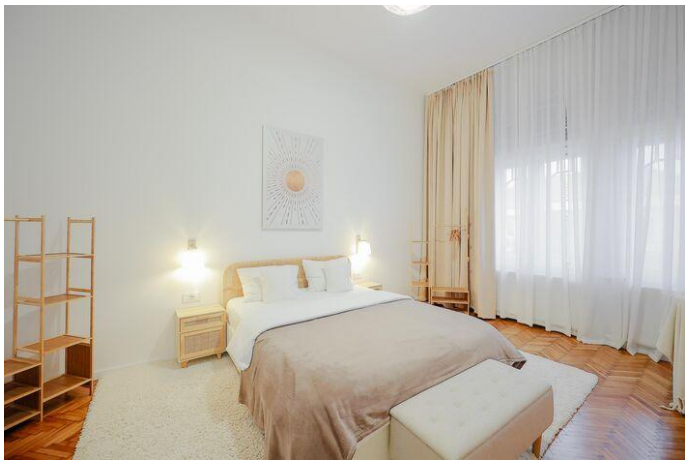
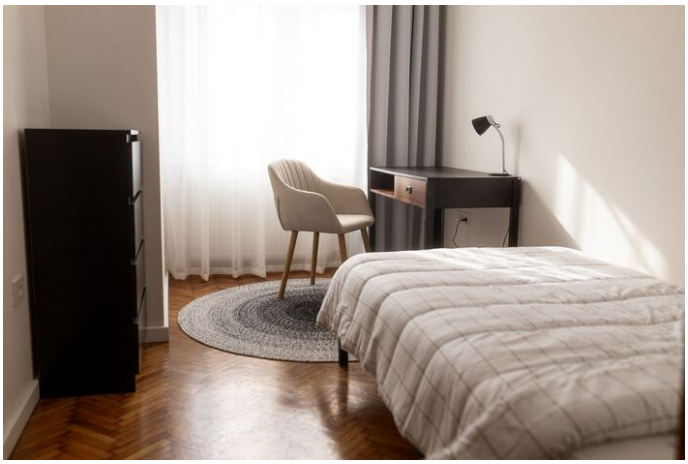
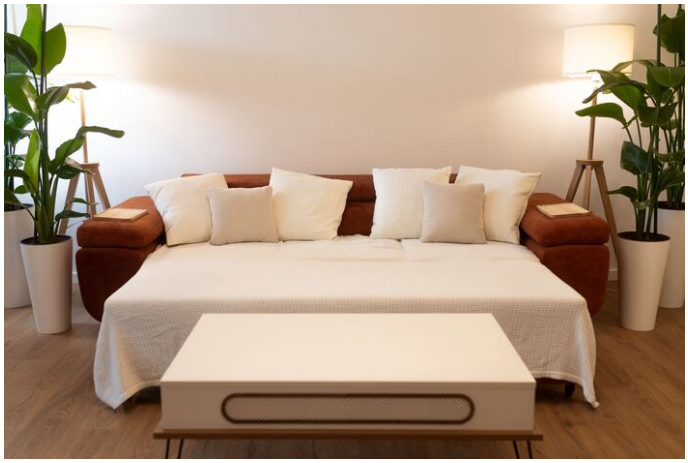
Apartamentul este impecabil, modern, cu personalitate, potrivit pentru o familie sau persoane care apreciază confortul, stilul unic și poziționarea ultracentrală.

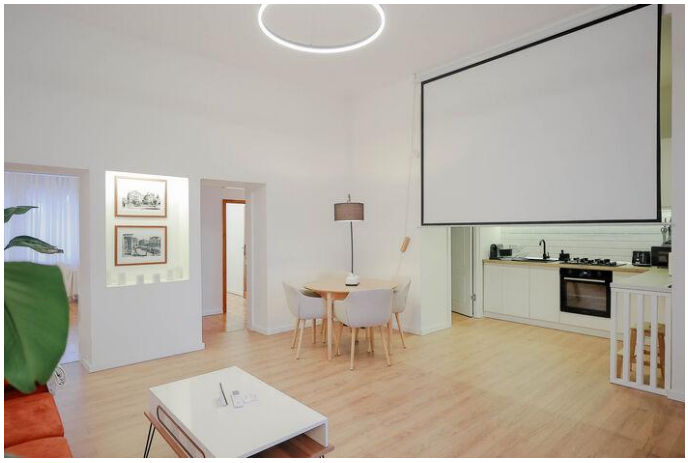
Te invităm să programezi o vizionare pentru a descoperi personal atmosfera și calitatea fiecărui detaliu.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Apometre
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Boxă la subsol
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Contor căldură
- ✔ Contor gaz
- ✔ Curte comună
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Interfon
- ✔ Izolat Termic Interior
- ✔ Ferestre Lemn
- ✔ Ușă intrare Lemn
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie




Localizare



Datele agentului



Anca Negrău
Sales Associate

0745585087
anca.negrau@remax.ro

REMAX Prime Capital
Str. Roman Ciorogariu nr.46
0728 464 646
prime.oradea@remax.ro