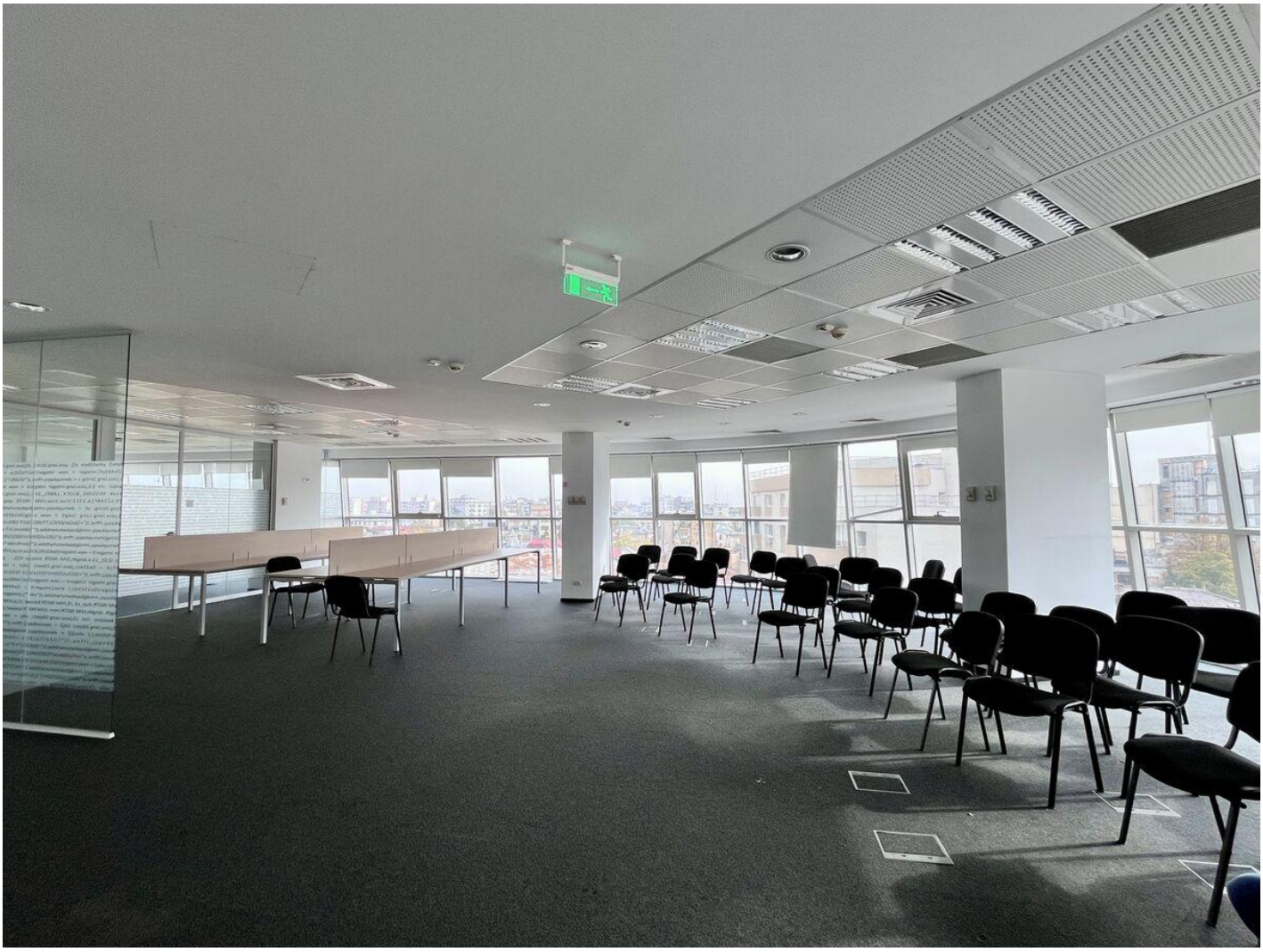
Inchiriere spatiu de birou 644 mp - Universitate - comparti Flexibila



4,030 € / lună (13-17.2 € / lună / mp) *+ 21% TVA*

Tip imobil	**Clădire birouri**	Supraf. utilă	**310 mp**
Etaj	**5**	Băi	**3**
Locuri de parcare	**20**	Anul construcției	**2009**
Valoare medie întreținere	**4.2**	Cost / parcare subt.	**100**
Încăperi	**5**		

Inchiriere spatiu de birou 644 mp - Universitate - comparti Flexibila

Oferim spre inchiriere un spatiu modern de birouri situat la etajul 4 al unei cladiri de birouri reprezentative, cu vedere panoramica 360 si o suprafata totala de 595,5 mp utili iar mochetabil 517 mp. Spatiul este ideal pentru companii in crestere, echipe numeroase sau activitati corporate.

Avantaje principale:
Doua incaperi mari tip open space, fiecare cu peste 200 mp
Spatiul poate fi compartimentat in functie de nevoile chiriasului
Disponibil incepand cu 15 aprilie
Finisaje profesionale, camere server dedicate, oficii si grupuri sanitare moderne, prize incastrate in podea
Receptie si paza non-stop
Locuri de parcare in subsol, contracost (100Euro / loc de parcare)
Magazine si cafenele in imediata apropiere
Statie de autobuz si tramvai chiar in fata cladirii
La doar 10 minute de mers pe jos de Piata Universitatii

Costuri:
Pret chirie: 13.75 euro/mp Preturile NU includ TVA
Mentenanta: 4.2 euro/mp

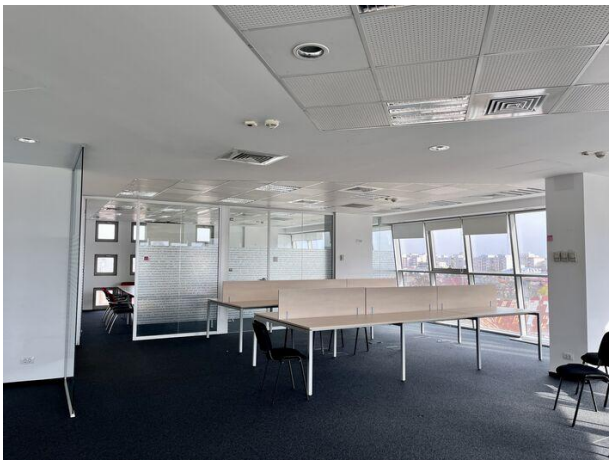
Daca ti-am starnit curiozitatea si vrei sa vii sa vezi acest spatiu, astept cu interes un apel din partea ta.

Facilități

- ✔ Acces pentru persoane cu dizabilități
- ✔ Detectoare de fum/ incendiu
- ✔ Recepție
- ✔ Sistem de ventilație
- ✔ Afișare logo pe clădire
- ✔ Curățenie exterioară
- ✔ Ferestre care se deschid
- ✔ Mochetă
- ✔ Salubritate
- ✔ Tavan fals
- ✔ Contorizare separată
- ✔ Curățenie spații comune
- ✔ Internet
- ✔ Pază permanentă
- ✔ Sistem de alarmă

Galerie

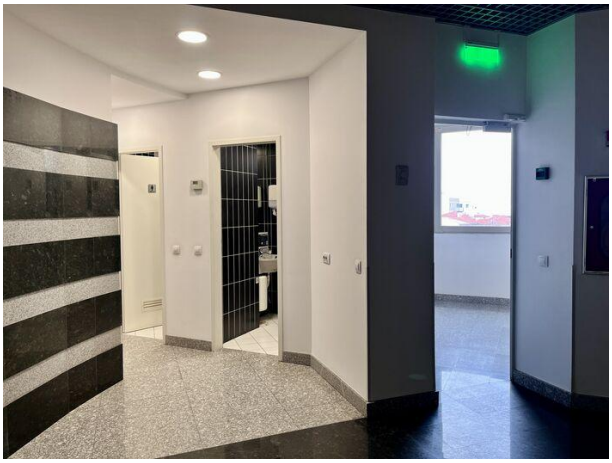








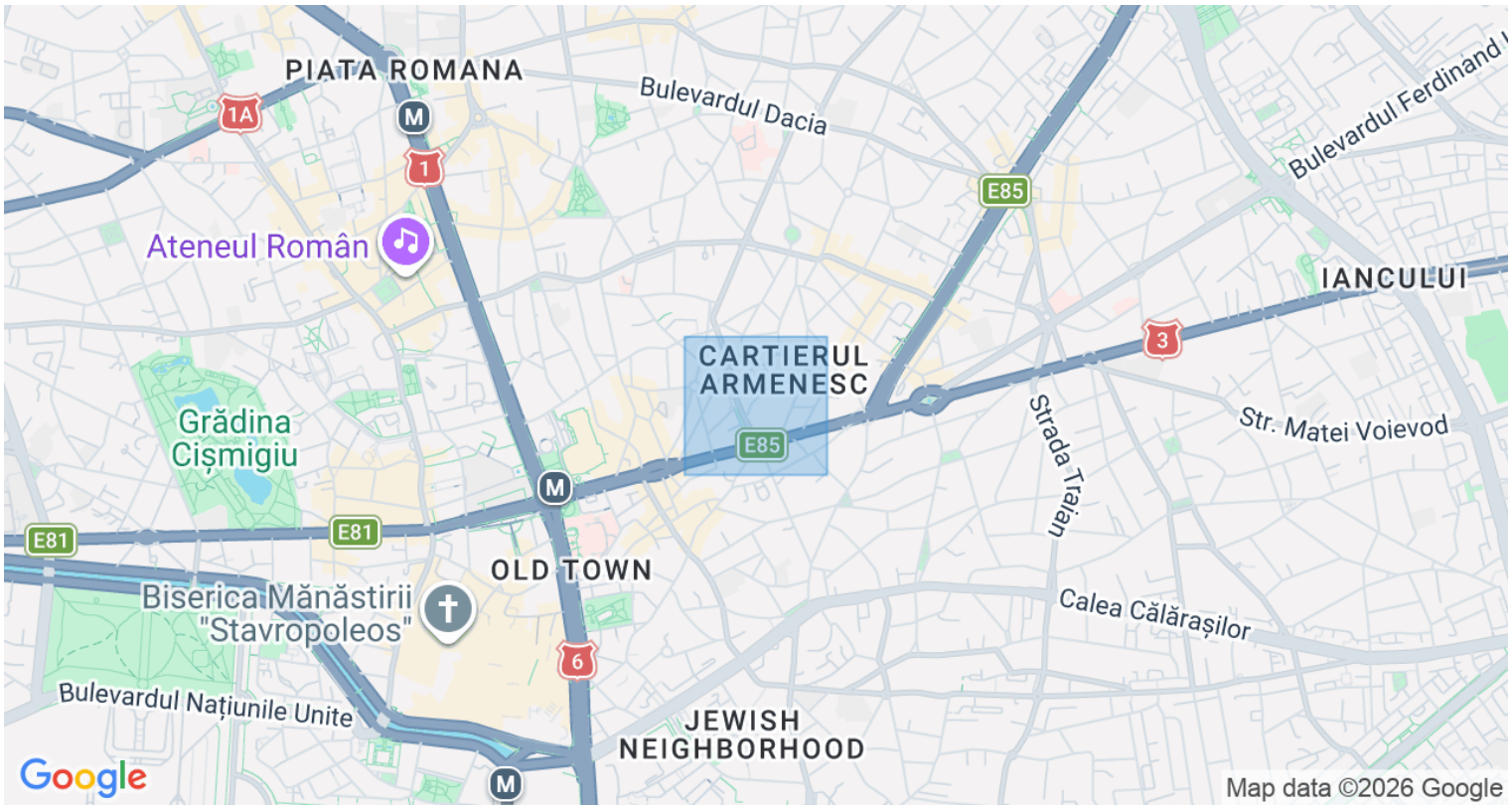








Localizare



Datele agentului



Cosmin Drăghici
Team Leader

0752330873
cosmin.draghici@remax.ro

REMAX Prestige
Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1
0751153519
prestige.bucuresti@remax.ro