Casă cu 3 camere de vânzare în zona Centrală



158,000 € (1,244.09 € / mp)

Camere	3	Dormitoare	2
Băi	1	Supraf. construită	133 mp
Supraf. utilă	127 mp	Supraf. teren	127.58 mp
Anul construcției	1917		

Casă cu 3 camere de vânzare în zona Centrală

O proprietate cu adevărat specială își caută noul proprietar chiar în centrul orașului Galați – un loc în care eleganța arhitecturii antebelice se întâlnește cu confortul modern și cu potențialul unei investiții inspirate.
Situată într-o zonă cu acces facil către toate punctele de interes, această casă cu 3 camere și 127 mp utili emană personalitate, stabilitate și versatilitate. Fie că îți dorești o locuință primitoare, un sediu de birouri reprezentativ sau un spațiu ideal pentru activități comerciale, imobilul se adaptează cu ușurință nevoilor tale.
Renovată recent atât la interior, cât și la exterior, proprietatea își etalează acum liniile arhitecturale frumoase și structura solidă din cărămidă, completate de un acoperiș din tablă Lindab.

Caracteristici esențiale:
• Suprafață utilă: 127 mp
• Teren: 127,58 mp + 128 mp cotă indiviză pentru calea de acces
• Compartimentare: 3 camere spațioase, hol de acces, bucătărie, baie
• Spații suplimentare: beci de aprox. 15 mp, pod mansardabil generos
• Construcție durabilă pe fundație solidă
• Utilități: apă/canalizare, electricitate, gaz, centrală proprie, calorifere
• Curte cu acces comun și cotă indiviză aferentă

Este genul de proprietate care îți oferă libertatea de a o transforma exact așa cum îți dorești. Indiferent de planurile tale – locuire, business sau investiție – cadrul este deja pregătit, într-o poziție excelentă și cu un potențial real de valoare pe termen lung.
Dacă ești în căutarea unui spațiu care să îmbine personalitatea, funcționalitatea și privilegiul unei locații centrale, această ofertă merită toată atenția ta.
Programează acum o vizionare la 0742 970 615 și vezi pe loc cât de bine ți se potrivește.

Facilități

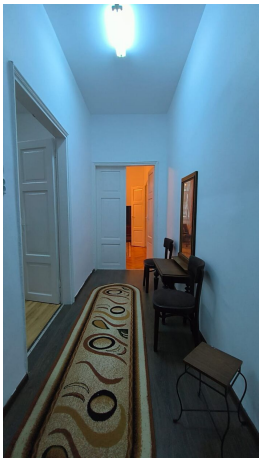
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Gresie
- ✔ Transport în comun
- ✔ Ușă intrare PVC
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Parchet
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Mobilat Complet
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Ferestre PVC

Galerie







Localizare



Datele agentului



Elena Dobre
Sales Associate

0742970615
elena.dobre@remax.ro

REMAX Eskyo
Str. Brailei, Nr. 4, Bl. H, Sc. 4, Parter
0749 335 555
eskyo.galati@remax.ro