



### Casă / Vilă cu 8 camere de vânzare

Exclusivitate



**110,000 € (578.95 € / mp)**



Camere

8



Dormitoare

6



Băi

2



Locuri de parcare

8



Supraf. construită

217 mp



Supraf. utilă

190 mp



Supraf. teren

1,000 mp



Supraf. curte

800 mp



Anul construcției

2020

## Casă / Vilă cu 8 camere de vânzare

Casă de vânzare – Poiana Stampei, lângă Rezervația Tinov și la 10 minute de Hotel Dracula.

Se oferă spre vânzare casă semifinisată, cu suprafața utilă de 190m.p., situată în mijlocul naturii, în comuna Poiana Stampei, cu acces excelent – deschidere de 30 m la drumul european.

Detalii proprietate:

Suprafață teren: 1.000 m<sup>2</sup>

Casa: construcție nouă, an 2020, parter din BCA, etaj din lemn, stadiu semifinisată, izolată la exterior cu polistiren de 10cm.

Instalația pentru încălzire este prin pardoseală la parter, iar la etaj este pregătită pentru calorifere, instalația electrică este făcută cu materiale de cea mai buna calitate.

În curte se află o anexă de 70m.p. care include o piscină și zonă pentru dușuri – ideală pentru relaxare sau investiție turistică și o temelie pentru zona de grătar.

Utilități: apă, fosă septică, rețea electrică, drum european.

Curte generoasă, pietruită, cu potențial pentru amenajare în funcție de preferințe

Localizare excelentă

La câțiva pași de Rezervația Tinovul Mare – zonă naturală protejată.

10 minute de Hotel Dracula și alte puncte turistice din zona Vatra Dornei

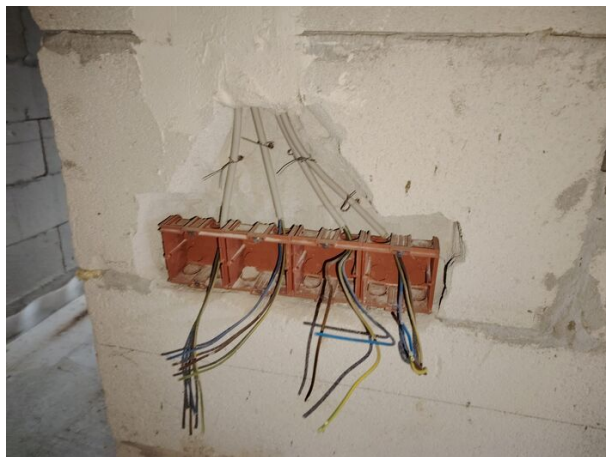
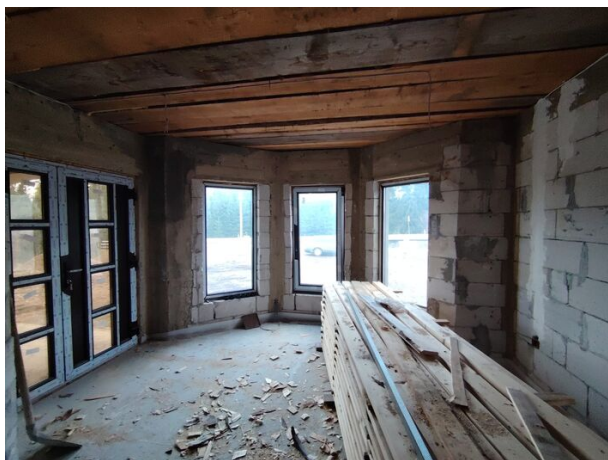
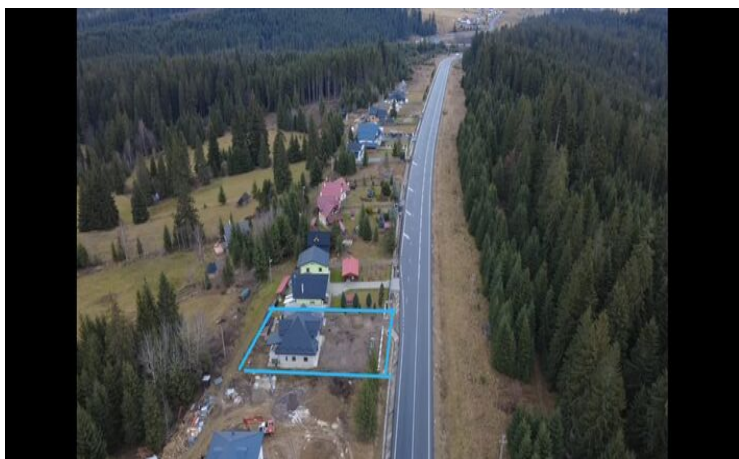
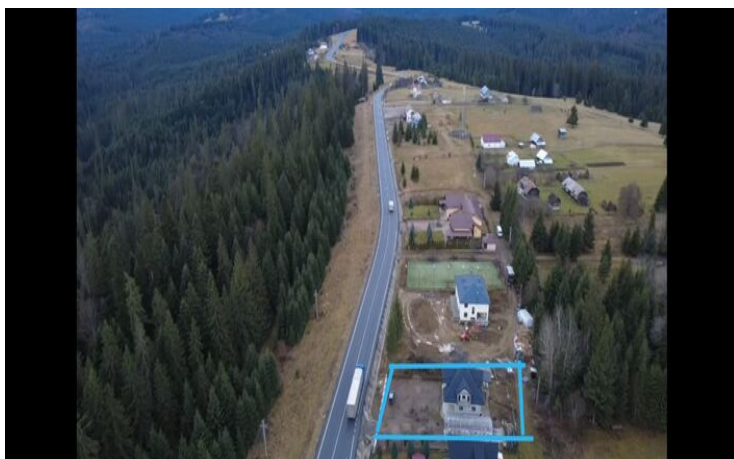
Acces rapid la drumul european – ideal pentru locuință permanentă, casă de vacanță sau pensiune"

Pentru orice întrebare apelați cu încredere la agentul imobiliar Horia Mihai, tel 0742250161.

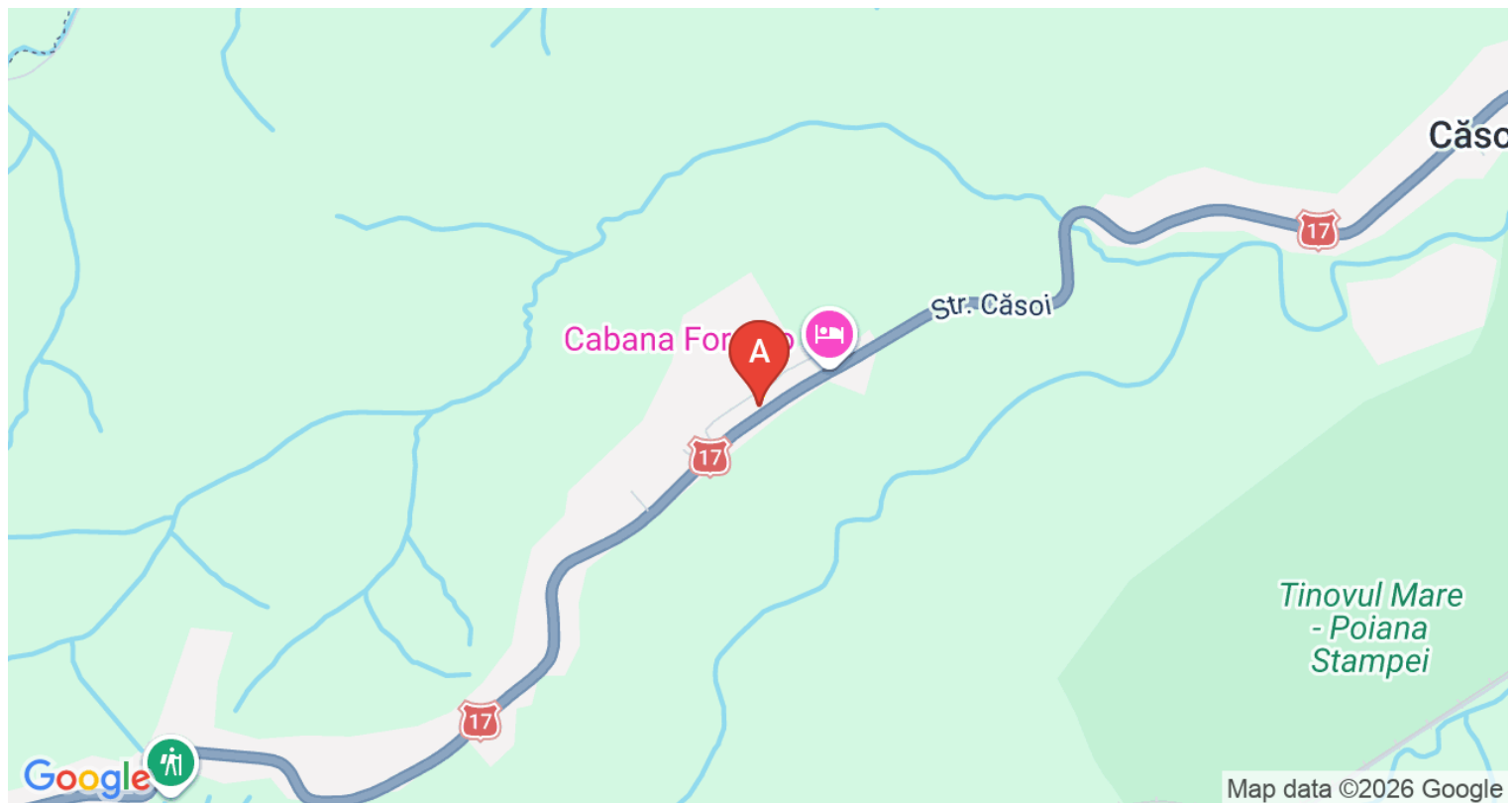
## Facilități

- |                             |                          |                      |
|-----------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate         | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal   |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Transport în comun     | ✓ Piscină interioară |
| ✓ Ferestre PVC              | ✓ Ușă intrare PVC        |                      |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Mihai Horia

Sales Associate

0742250161

mihai.horia@remax.ro

### REMAX Masters

Calea Unirii, nr. 20 M

0748274274

masters.suceava@remax.ro

