# Apartament 3 camere de vanzare



## 251,460 € (3,444.66 € / mp) *+ 21% TVA*

| | | | |
|---|---|---|---|
| Camere | **3** | Dormitoare | **2** |
| Băi | **2** | Etaj | **2** |
| Supraf. construită | **127 mp** | Supraf. utilă | **73 mp** |
| Anul construcției | **2026** | | |

# Apartament 3 camere de vanzare

Va prezint un proiect rezidential modern din Pipera este format din 3 blocuri elegante, dezvoltate pentru a oferi un nivel inalt de confort, calitate si eficienta energetica. Constructia se bazeaza pe o structura solida din beton armat, compartimentari din zidarie Brickstone si fatade ventilate finisate cu placaj Keramogranit, elemente care asigura durabilitate, izolatie excelenta si un aspect arhitectural contemporan.

Fiecare scara este echipata cu 2 lifturi ultra-moderne, silentioase si de mare viteza, pentru o mobilitate rapida si confortabila. Apartamentele sunt dotate cu geamuri panoramice cu profil PVC de 70 mm, 5 camere si tripla vitrare 4S + Low-E, ce permit patrunderea luminii naturale si asigura o izolatie termica si fonica de top. Usa masiva de minimum 75 kg la intrare garanteaza siguranta si o senzatie suplimentara de stabilitate.
Ansamblul beneficiaza de parcare subterana pe 2 niveluri, precum si de spatii verzi amenajate, create pentru relaxare si un stil de viata echilibrat.
In vecinatate se regasesc repere importante ale zonei: Hyperion Towers, Twin Towers si Porsche Bucuresti Nord, oferind acces facil la zone de business, retail si servicii premium.
Acest proiect reprezinta combinatia ideala intre estetica moderna, functionalitate si calitatea constructiei, definind un standard superior al locuirii in Pipera.

Pentru informatii suplimentare sau pentru a programa o vizionare, nu ezitati
sa ma contactati

## Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curte comună
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Izolat Termic Interior
- ✔ Transport în comun

# Galerie









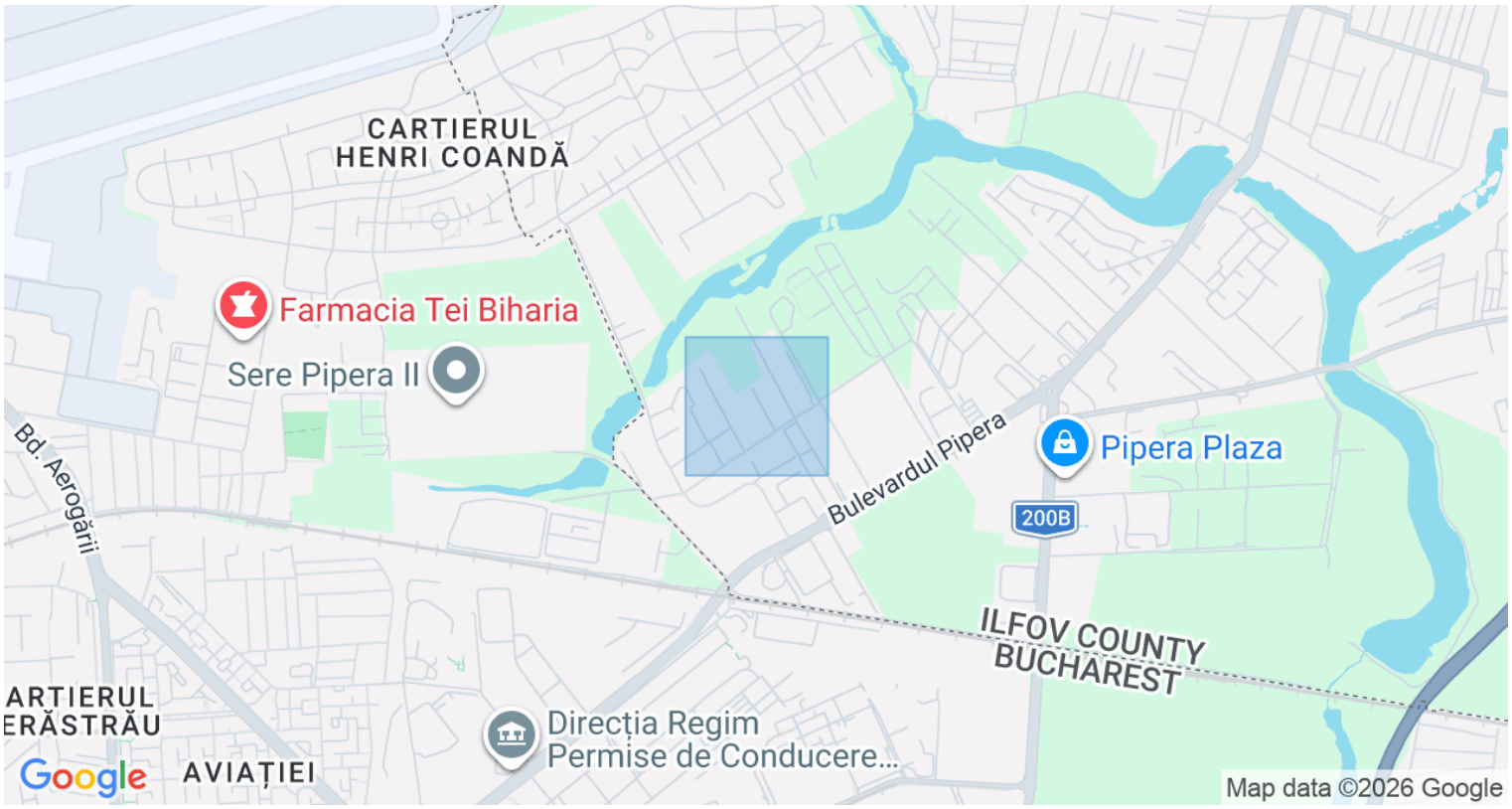









# Localizare




# Datele agentului



**Cristina Petre**
Sales Associate

0722594316
cristina.petre@remax.ro

**REMAX Klass**
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 29, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro