



Apartament de vânzare în Palatul Berde, strada Horea

Exclusivitate

Comision 0%



229,900 € (2,394.79 € / mp)



Camere

3



Băi

1



Supraf. construită

110 mp



Anul construcției

1895



Dormitoare

3



Etaj

Demisol



Supraf. utilă

96 mp

Apartament de vânzare în Palatul Berde, strada Horea

În inima Clujului istoric, la demisolul Palatului Berde, clădire emblematică și monument istoric situat pe malul Someșului, se află acest apartament de 90,98 mp utili, completat de o boxă de 4,93 mp alipită spațiului, în imediata vecinătate a bucătăriei.

Proprietatea impresionează prin amplasarea deosebită, cu orientare către râul Someș și podul Horea, oferind un cadru urban elegant și o priveliște cu farmec clasic. Apartamentul este compus din trei camere spațioase, o baie și o bucătărie, iar înălțimea generoasă a încăperilor, alături de ferestrele largi, conferă luminozitate și un sentiment de deschidere rar întâlnit la acest nivel.

Este o locuință ce păstrează spiritul Clujului de altădată, îmbinând autenticitatea arhitecturii istorice cu potențialul unei funcționalități moderne. Datorită poziționării sale centrale și vizibilității excelente, spațiul este potrivit atât pentru rezidență, cât și pentru activități cu caracter instituțional sau de reprezentare.

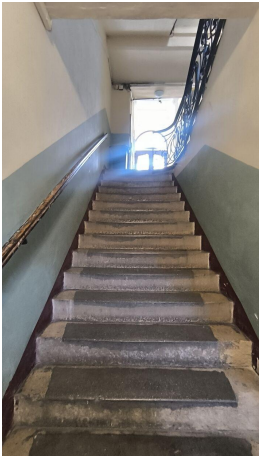
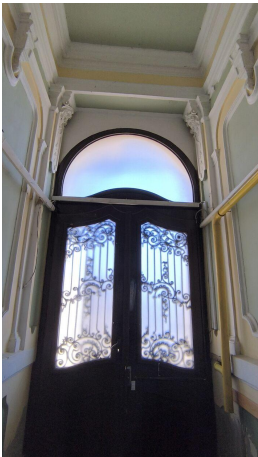
Apartamentul necesită renovare, aspect de luat în calcul pentru a-i readuce culoarea și ambianța de altă dată.

Pentru mai multe detalii și pentru a descoperi farmecul acestei veritabile lecții de istorie, programează o vizionare.

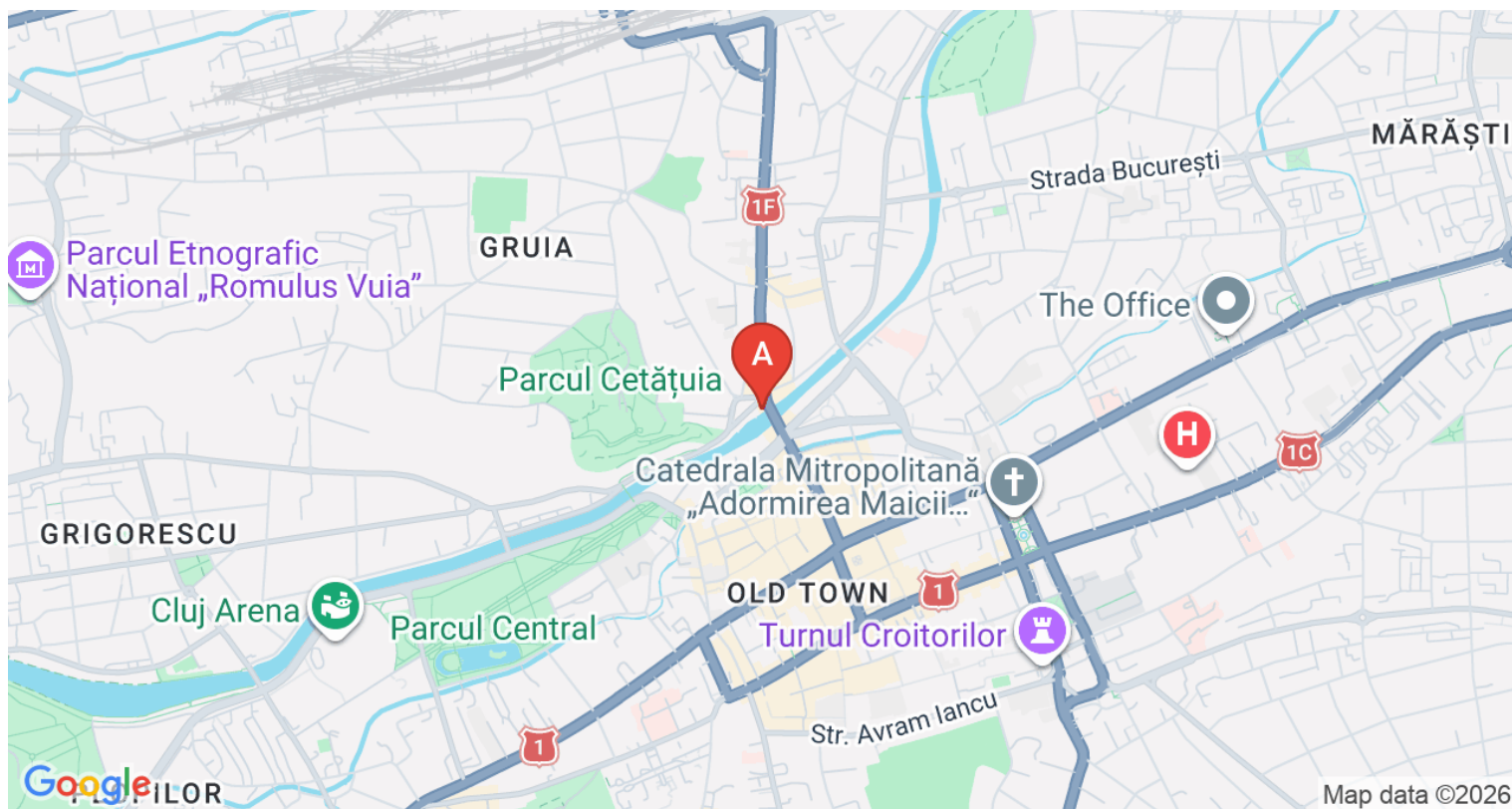
Facilități

- | | | |
|-----------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor gaz |
| ✓ Curte comună | ✓ Iluminat stradal | ✓ Ferestre Lemn |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adriana Borsan-Rus

Sales Associate

0745017061

adriana.borsan-rus@remax.ro

REMAX Concept

Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 62, Cluj-Napoca

0364 411 050

concept.cluj@remax.ro

