Apartament cu 2 camere, vedere spre parcul Poligonului, COMISION 0%

Exclusivitate

Comision 0%



110,000 € (2,186.88 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**2**	Supraf. construită	**60 mp**
Supraf. utilă	**50.3 mp**	Anul construcției	**2022**

Apartament cu 2 camere, vedere spre parcul Poligonului, COMISION 0%

Imaginează-ți cum ar putea arăta noua ta locuință! Fotografiile amenajate din prezentare reprezintă propuneri de design interior în stil modern, realizate pentru a evidenția potențialul apartamentului. Locuința se vinde nemobilată, oferindu-ți libertatea de a o amenaja exact așa cum îți dorești.

Situat în ansamblul rezidențial Tăuțului Residence din Florești, acest apartament cu 2 camere îmbină confortul unei compartimentări eficiente cu avantajul unei priveliști deschise către parc. Cu o suprafață utilă de 50,3 mp și un balcon generos de 7,8 mp, proprietatea este ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție.

Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este vederea deschisă către Parcul Poligonului, care oferă lumină naturală din abundență și o atmosferă relaxantă pe tot parcursul anului. În imediata apropiere se află și noua Bază Sportivă Florești, un beneficiu important pentru persoanele active și familiile care apreciază activitățile în aer liber.

Caracteristici principale:
2 camere semidecomandate
Suprafață utilă: 50,3 mp
Balcon spațios: 7,8 mp
Etaj intermediar
Vedere către parc
Ansamblu rezidențial modern și liniștit
Aproape de Baza Sportivă Florești
Apartament nemobilat – posibilitate de amenajare după propriul gust

În plus, există posibilitatea achiziționării unui loc de parcare exterior la prețul de 6.500 euro.

Dacă îți dorești o locuință într-o zonă liniștită, cu acces rapid către facilități și cu un excelent potențial de personalizare, acest apartament merită vizionat.
Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, te invit să mă contactezi!

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Transport în comun
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Interfon
- ✔ Parchet
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie










Localizare



Datele agentului



Anca Blaj
Sales Associate

0748428507
anca.blaj@remax.ro

REMAX Energy
Calea Turzii, Nr. 199, Et. 1, Birou 9
0772163541
energy.cluj@remax.ro