Spațiu de birouri de 314 mp de închiriat în zona Baneasa

3,768 € / lună (12 € / lună / mp) *+ 21% TVA*

Tip imobil	**Clădire birouri**	Supraf. utilă	**314 mp**
Etaj	**5**	Băi	**2**
Locuri de parcare	**4**	Anul construcției	**2008**
Valoare medie întreținere	**4.0**	Cost / parcare subt.	**150**
Încăperi	**6**		

Spațiu de birouri de 314 mp de închiriat în zona Baneasa

Vă propunem spre închiriere un spațiu de birouri compus din 6 încăperi generoase, situat într-o clădire de birouri modernă, din nordul Capitalei – Băneasa, pe Sos. Bucuresti-Ploiesti .

Pentru vizualizarea completa a spatiilor de birouri, exista un tur virtual, ce se gaseste atat in prezentarea on-line, cat si aici:
https://tour.giraffe360.com/629319e212874deab2569abc93ddfecd

Clădirea este amplasată într-o zonă dezirabilă, aproape de aeroportul Baneasa, oferind acces rapid atât către centrul orașului, cât și către zona de business din Aviatiei - Pipera.

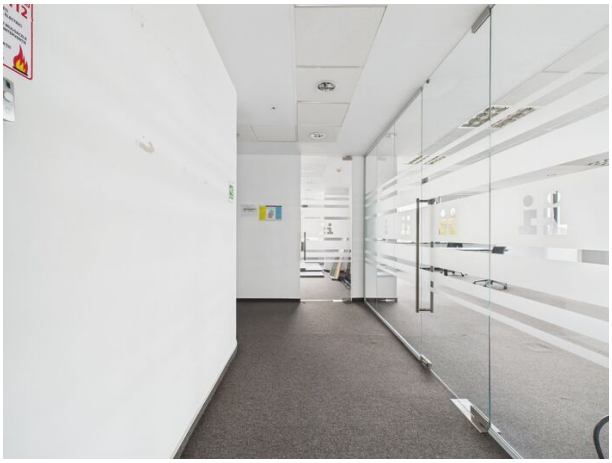
Spațiul propus are o suprafață totală de 314 mp (262 mp utili), si este alcatuit din 6 incaperi (birouri), grupuri sanitare, spatii de depozitare, holuri si zona de servit masa.
Fotografiile prezentate sunt realizate în interiorul clădirii și au caracter ilustrativ, si se pot alege, de asemenea, si 2 spatii de birouri mai mici, unul de 171 mp, si altul de 143 mp.

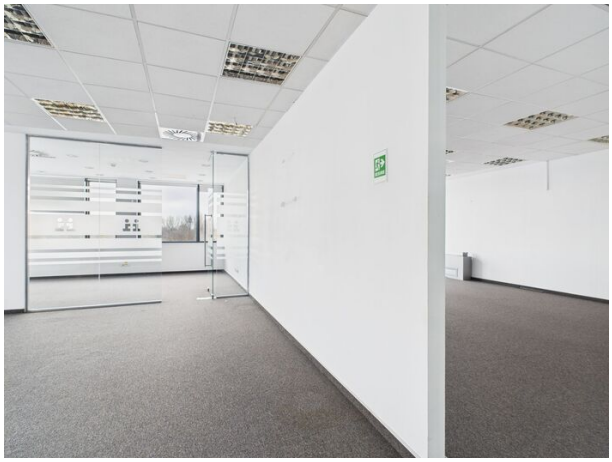
La cerere, sunt disponibile contra cost, și locuri de parcare in subteranul cladirii.
Spațiul beneficiază de grup sanitar propriu, bucătărie complet utilată (separată de zona de birouri), recepție și pază permanentă.
Prețul afișat nu include taxa de mentenanță, care este de 4 euro/mp.
Datorită amplasării și configurației, spațiul este ideal pentru birouri, call center sau alte servicii premium.
Pentru detalii suplimentare, mă puteți contacta telefonic, pe WhatsApp sau prin e-mail.
Vă mulțumesc!

Facilități

- Acces pentru persoane cu dizabilități
- Ferestre care se deschid
- Pază permanentă
- Sistem de ventilație
- Administrare și management imobiliar
- Internet
- Recepție
- Sursa UPS
- Contorizare separată
- Curățenie spații comune
- Mochetă
- Salubritate
- Tavan fals

Galerie





Localizare

Datele agentului

Stefan Parincu
Sales Associate

0744652075
stefan.parincu@remax.ro

REMAX Klass
Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro