Apartament 5 camere în zona Cotroceni

Exclusivitate

590,000 € (2,112.05 € / mp)

Camere	**5**	Dormitoare	**2**
Băi	**3**	Etaj	**1**
Supraf. construită	**348 mp**	Supraf. utilă	**279.35 mp**
Supraf. curte	**297 mp**	Anul construcției	**1942**

Apartament 5 camere în zona Cotroceni

Apartament cu 5 camere în vila – proprietate rara în inima Cartierului Cotroceni

Disponibil spre vanzare, acest apartament de 5 camere reprezinta o oportunitate unica în prestigiosul cartier Cotroceni, una dintre cele mai apreciate zone rezidentiale ale Capitalei. Situat într-o vila eleganta, împartita în doar doua proprietati, apartamentul oferă un stil de viata rafinat, cu discretie, confort si acces imediat la tot ceea ce defineste farmecul zonei.

Caracteristici principale:
Compartimentare ideala: living luminos si aerisit, dormitoare bine distribuite, birouri, bucătării separate, bai si spatii de depozitare utile.
Cladire cu personalitate: vila solida si bine întretinuta, specifica arhitecturii Cotroceniului, cu detalii originale pastrate si materiale de calitate.
Intimitate sporita: doar doi proprietari în imobil, acces facil(separat pentru fiecare apartament) si zone comune curate si discrete.
Luminozitate excelenta: camere ample, cu ferestre mari și orientari favorabile.
Curte generoasa, ideala pentru relaxare, spatiu verde sau parcare.
Localizare premium: la cativa pasi de Gradina Botanica, Universitatea de Medicina, Parcul Eroilor, spitalele importante din zona, precum si de statii de metrou si alte mijloace de transport. Aproape de cafenele, restaurante, scoli si facilitati urbane, într-un cartier linistit, cu strazi cu circulatie redusa.

Perfect pentru familii, pentru cei care lucreaza de acasa sau pentru investiție, apartamentul combina spatiul generos cu unicitatea si prestigiul unei locatii cu istorie. Va asteptam la vizionare!

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Apometre
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Contor gaz
- ✔ Curte comună
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet

Galerie

Localizare

Datele agentului

Cristina Petre
Sales Associate

0722594316
cristina.petre@remax.ro

REMAX Klass
Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro