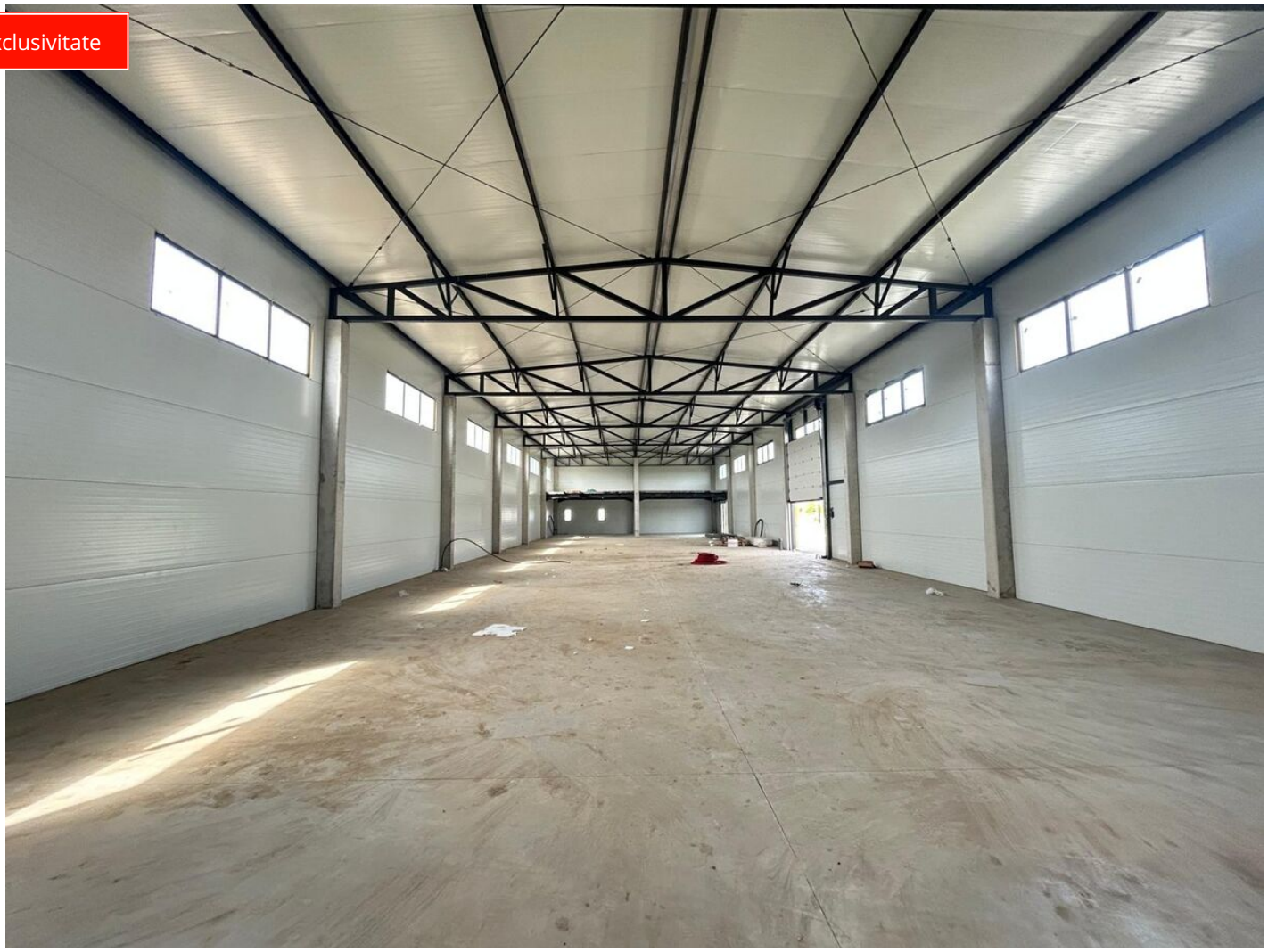
REMAX Gold

Hala noua de închiriat 595 mp, Chitila iesire la centura

Exclusivitate



3,600 € / lună (6.05 € / lună / mp)

Tip imobil	**Hală**	Supraf. utilă	**595 mp**
Supraf. birou	**80 mp**	Supraf. producție	**520 mp**
Etaj	**Parter**	Băi	**2**
Înălțime interioară	**6.0 m**	Supraf. teren	**1,500 mp**
Supraf. depozitare	**520.0 mp**		

Hala noua de închiriat 595 mp, Chitila iesire la centura

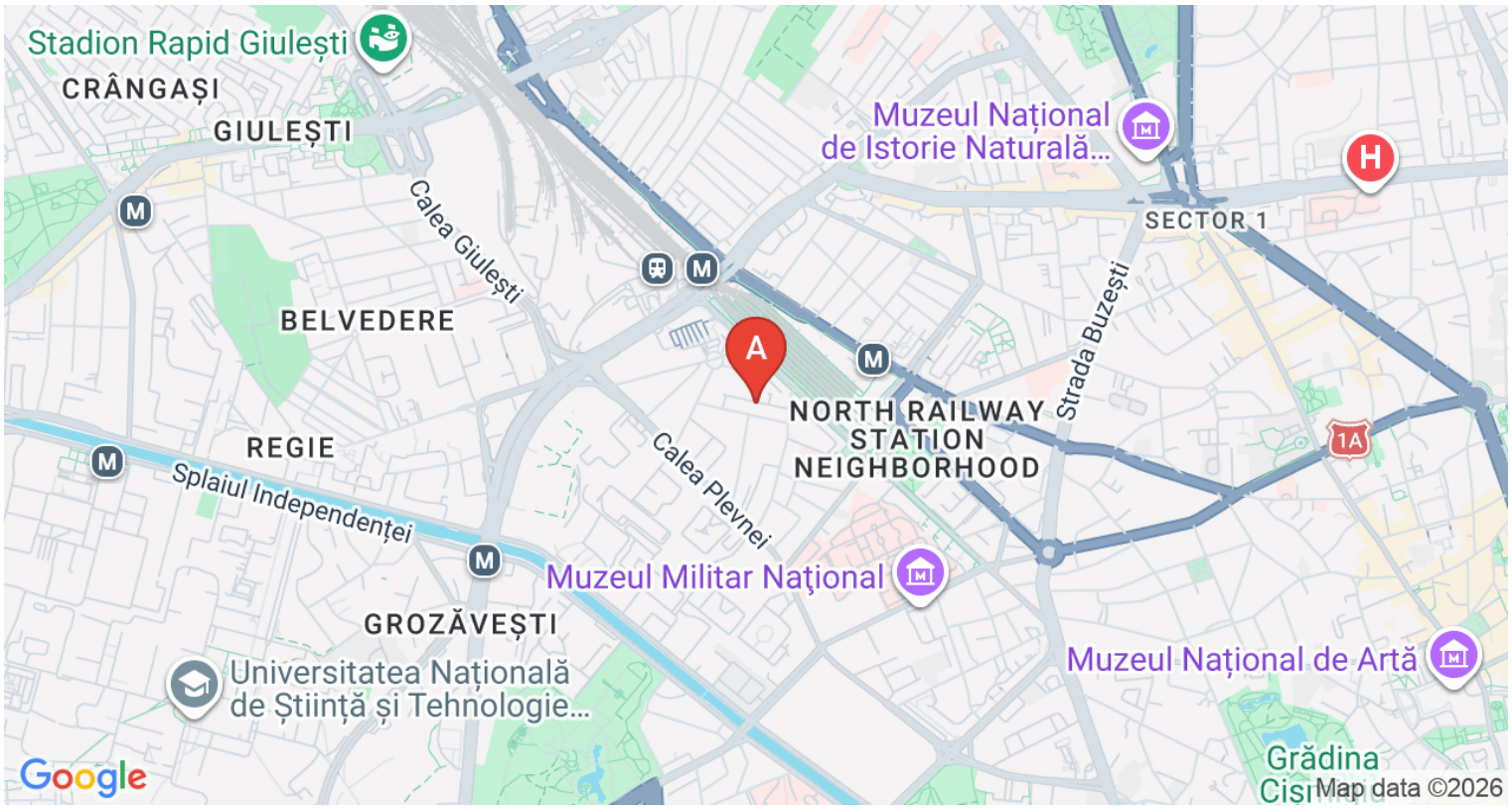
Vă prezentăm spre închiriere spatii industriale, hale noi, moderne cu amplasare strategică pe Centura București, in zona Chitila.
Halele sunt nou construite, au suprafețe utile pentru depozitare de 520 mp la care se adaugă 80 mp birouri. Zona de birouri poate fi extinsa cu inca 80 mp daca este necesar. Hala dispune de uși de acces drive in cu înălțimea de 3 m, sunt bine izolate la exterior cu panouri de 10 cm grosime și are prevăzute ferestre laterale pentru asigurarea luminii naturale in timpul zilei.
Din punct de vedere al utilităților halele dispun de energie electrică 380 V cu putere instalată de 30 kva, gaze naturale și alimentare cu apă din foraj.
Avantajul acestor hale este locația foarte buna din zona sensului giratoriu din zona Rudeni care permite accesul rapid din centura București și ieșirea în orice direcție fie pe sensul către Autostrada A 1 fie pe sensul către Otopeni. Parcul industrial in care sunt amplasate este unul aerisit și dispune de spatiu suficient atât pentru manevrarea și parcarea camioanelor cât și a autoturismelor iar accesul este asigurat prin 2 cai de acces. In apropierea parcului sunt amplasate stații ale autobuzelor STB, o facilitate importanta pentru angajați.
In cazul in care sunt necesare birouri suplimentare exista posibilitatea de a inchiria suprafete suplimentare intr-o cladire de birouri amplasata la intrarea in parcul industrial.

Facilități

- Acces auto
- Acces TIR
- Apă
- Drumuri Asfaltate
- Canalizare
- Curent
- Curent trifazic (380V)
- Gaz
- Iluminat stradal
- La șosea
- Transport în comun
- Posibilitate de compartimentare
- Teren împrejmuit
- Uși de acces

Galerie

Localizare



Datele agentului

Carmen Spighel
Broker/Owner

0720830979
carmen.spighel@remax.ro

REMAX Gold
B-dul Dacia, nr. 130 A, Parter
0720830979
gold.bucuresti@remax.ro