Apartament Premium cu 2 Camere – Design Modern si Confort Desavarsit



226,700 € (3,542.19 € / mp) *+ 21% TVA*

Camere	**2**	Etaj	**15**
Supraf. construită	**73 mp**	Supraf. utilă	**64 mp**
Anul construcției	**2027**		

Apartament Premium cu 2 Camere – Design Modern si Confort Desavarsit

Descopera un apartament elegant, situat intr-un ansamblu rezidential premium, gandit pentru cei care apreciaza calitatea, confortul si rafinamentul. Ideal pentru tineri profesionisti, cupluri sau investitori care cauta o locuinta cu finisaje superioare si facilitati complete.
Acest apartament are o suprafata utila totala de 73,42 mp, incluzand un balcon generos de 9,10 mp, perfect pentru relaxare in aer liber. Spatiile sunt gandite inteligent pentru a oferi lumina naturala abundenta si o atmosfera primitoare.

Compartimentare:
Camera de zi: 27,83 mp
Bucatarie: 9,98 mp
Dormitor: 13,26 mp
Hol: 7,98 mp
Baie: 5,27 mp
Balcon: 9,10 mp

Finisaje si dotari premium:

Ferestre tripan pentru izolatie termica si fonica excelenta
Fatada ventilata cu design modern si materiale de inalta calitate
Pardoseala din lemn stratificat in trei straturi
Obiecte sanitare Grohe / Roca si finisaje de baie premium
Incalzire in pardoseala si sistem de racire multi-split in fiecare camera
Pereti interiori izolati fonic, structura din beton armat si caramida Ytong
Constructie conform standardelor nZEB (emisii aproape zero) si certificare verde BREEAM
Facilitati Premium in cadrul complexului:
Piscina pe acoperis cu zona de relaxare
Sala de fitness complet echipata
Sala de evenimente si spatii moderne de coworking
Gradinita si cresa in incinta complexului
Curte interioara amenajata cu zone verzi, locuri de joaca si spatii pentru gratar
Parcare subterana si acces securizat
Magazine, cafenele si spatii comerciale integrate in ansamblu

Locatia ofera acces rapid la metrou si mijloace de transport in comun, pastrand in acelasi timp linistea si siguranta unei comunitati exclusiviste.
Finalizarea este planificata pentru august 2027, iar acest proiect se remarca prin standardele sale ridicate si atentia acordata fiecarui detaliu.
Pentru informatii suplimentare, planuri detaliate sau discutii despre disponibilitate, contacteaza-ma direct.
Alege sa traiesti intr-un spatiu care imbina confortul, eleganta si facilitatile unui complex premium – un loc in care te vei simti cu adevarat acasa.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Curte comună
- ✔ Transport în comun
- ✔ Uși interioare PVC
- ✔ Videointerfon
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Pază
- ✔ Ușă intrare PVC
- ✔ Drumuri Betonate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Pază permanentă
- ✔ Supraveghere video

Galerie





CAMERA DE ZI: 27.83
BUCATARIE: 9.98
DORMITOR: 13.26
HOL: 7.98
BAIE: 5.27
BALCON: 9.10

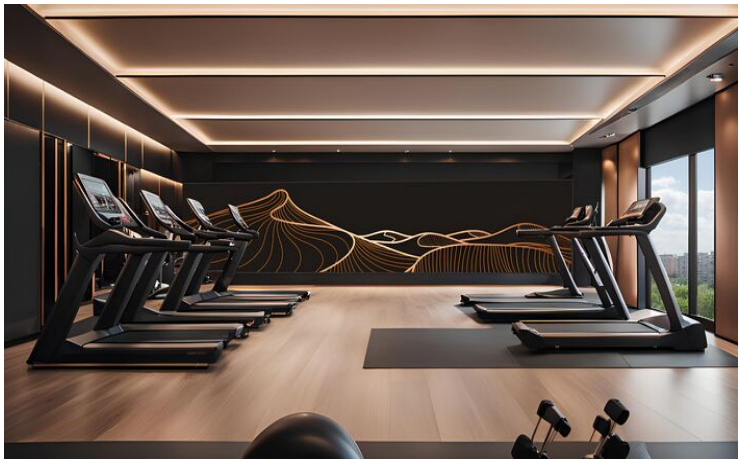
SUPRAFATA UTILA
TOTALA: 73.42

APARTAMENT - 6.b -





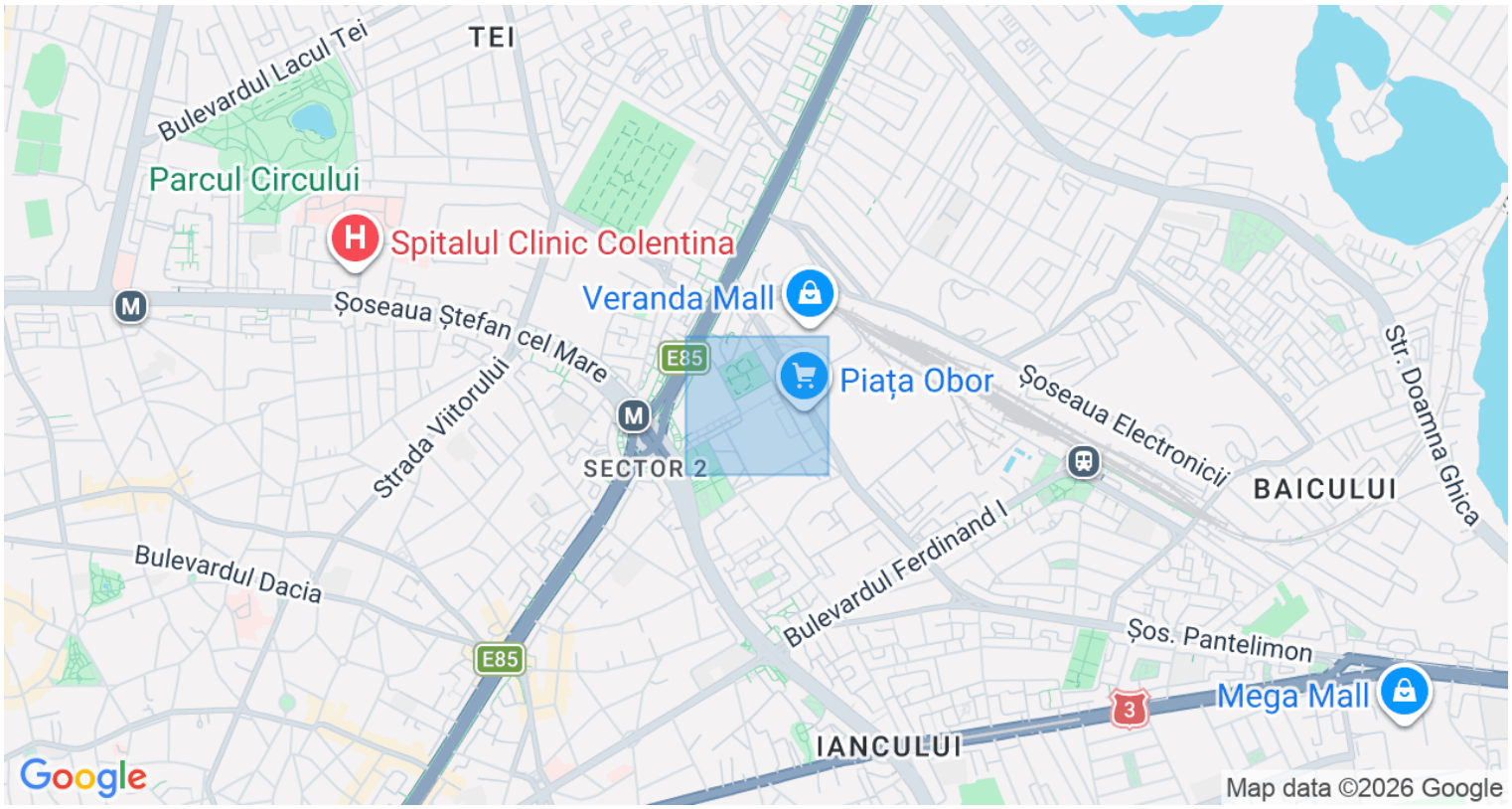








Localizare



Datele agentului



Iustina Sandu
Sales Associate

0726986915
iustina.sandu@remax.ro

REMAX Klass
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 29, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro