



Teren de vânzare – Balotești, Strada Lacului, 1400 mp

Exclusivitate



84,000 € (60 € / mp) + 21% TVA



Supraf. teren

1,400 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

45.91m



Nr. fronturi

2

Teren de vânzare – Balotești, Strada Lacului, 1400 mp

Teren de vânzare – Balotești, Strada Lacului, ansamblu de 10 loturi

O oportunitate rară de a construi într-o zonă cu adevărat specială: liniște, natură și comunitate.

Lot 1 – Poziție privilegiată, două deschideri, 1.400 mp, este primul pas spre o comunitate selectă, într-un proiect pentru prieteni, familii și oameni care își doresc liniște, natură și apartenență.

Cu o suprafață generoasă de 1.400 mp, lotul beneficiază de două deschideri:

- 28,86 m la drum
- 45,91 m pe latura secundară

Această configurație îl face ideal pentru o casă spectaculoasă, cu arhitectură deschisă, intrare amplă, acces facil și lumină naturală pe întreaga zi.

Poziționat strategic la intrarea ansamblului, Lotul 1 oferă:

- vizibilitate și acces imediat
- spațiu pentru grădină mare, piscină sau zonă de relaxare
- flexibilitate în poziționarea locuinței
- intimitate, fără a pierde legătura cu comunitatea

În acest proiect, fiecare lot spune o poveste.

Lotul 1 este despre primul pas și un început bun: generos, bine poziționat, perfect pentru cei care vor să creeze valoare și să o împărtășească.

Acesta nu este doar un lot — este un punct de referință într-un proiect cu identitate.

Beneficiu unic: Posibilitatea ca 10 prieteni să construiască propriul micro-cartier, cu acces privat la lac, natură și proximitate urbană, aproape de București.

Puteți beneficia de oferte personalizate de preț pentru achiziția mai multor loturi.

Punem la dispoziție echipă de arhitecți, designeri pentru construcția casei de vis.

Perfect pentru:

- Comunitate de prieteni, familii
- Proiect rezidențial boutique
- Investiție pe termen lung în zonă în dezvoltare

Ai găsit locul unde viitorul se poate construi împreună.

Dacă te tentează ideea unei comunități prietenoase, hai să îți alegi terenul pe care îți construiești casa și spune-le și prietenilor tăi despre această oportunitate.

Aici, comunitatea se construiește odată cu casele.

Vă așteptăm cu drag la vizionare!

Facilități

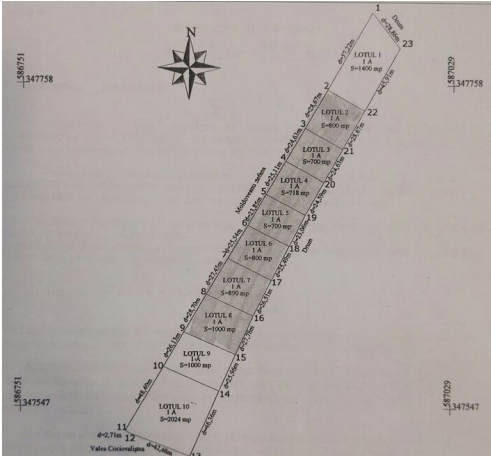
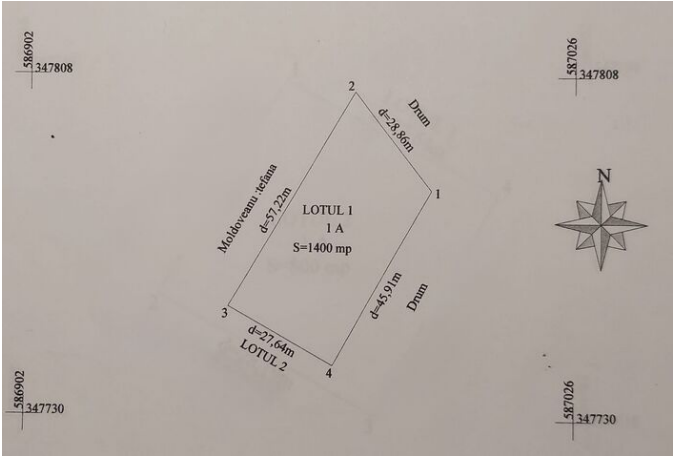
✓ CUT 1.0

✓ POT 35.0%

✓ Certificat de urbanism

✓ Acces auto

✓ Utilități în zonă



Localizare



Datele agentului



Ruxandra Niculescu Aron

Sales Associate

0723231212

ruxandra.niculescu@remax.ro

REMAX Prestige

Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1

0751153519

prestige.bucuresti@remax.ro

