Apartament 4 camere intr-un complex premiu



404,600 € (3,316.39 € / mp) *+ 21% TVA*

Camere	**4**	Etaj	**5**
Supraf. construită	**138 mp**	Supraf. utilă	**122 mp**
Anul construcției	**2027**		

Apartament 4 camere intr-un complex premiu

Descopera un apartament spectaculos, intr-un ansamblu rezidential nou, gandit pentru cei care isi doresc mai mult decat o simpla locuinta – un stil de viata complet, modern si relaxat.

Acest apartament impresionant, cu o suprafata utila de 118,3 mp si un balcon generos intre 20,9 si 28 mp, imbina perfect eleganta cu functionalitatea. Spatiile sunt bine proportionate si luminoase, iar finisajele premium transforma fiecare zi intr-o experienta placuta si confortabila.

Compartimentare:

Living + bucatarie: 32,02 mp

Dormitor 1: 16,36 mp

Dormitor 2: 13,06 mp

Dormitor 3: 15,30 mp

Hol: 6,00 mp

Baie 1: 4,77 mp

Baie 2: 4,12 mp

Baie 3: 4,86 mp

Balcon: 20,90 – 28,00 mp

Ce il face special:

Ferestre tripan pentru izolatie termica si fonica superioara

Fatada ventilata cu design modern si finisaje inspirate din arhitectura urbana

Pardoseala stratificata din lemn natural, obiecte sanitare Grohe/Roca si usi de aluminiu cu protectie sporita

Incalzire in pardoseala si sistem de racire multi-split pentru confort in orice sezon

Pereti interiori cu izolatie fonica profesionala, caramida Ytong de densitate mare si structura solida din beton armat

Cladiri proiectate conform standardelor nZEB si certificarii verzi BREEAM

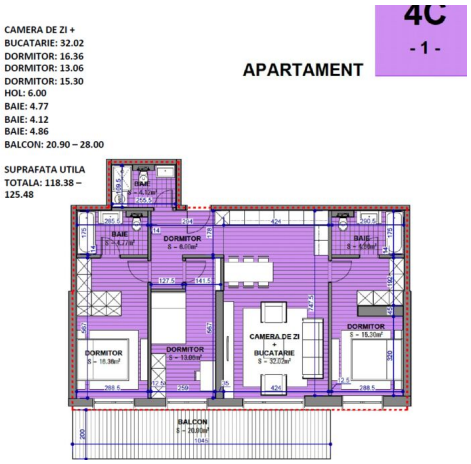
Facilitati Premium incluse:

Piscina pe acoperis cu zona de relaxare

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Curte comună
- ✔ Transport în comun
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Pază permanentă
- ✔ Drumuri Betonate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare PVC

Galerie


CAMERA DE ZI +
BUCATARIE: 32.02
DORMITOR: 16.36
DORMITOR: 13.06
DORMITOR: 15.30
HOL: 6.00
BAIE: 4.77
BAIE: 4.12
BAIE: 4.86
BALCON: 20.90 – 28.00
SUPRAFATA UTILA
TOTALA: 118.38 –
125.48
APARTAMENT
4C
- 1 -
BAIE
DORMITOR
DORMITOR
CAMERA DE ZI
BUCATARIE
DORMITOR
BAIE
DORMITOR
BALCON















Localizare



Datele agentului



Iustina Sandu
Sales Associate

0726986915
iustina.sandu@remax.ro

REMAX Klass
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 29, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro