Duplex Elegant P+1E in Crevedia

Exclusivitate

84,900 € (751.99 € / mp)

Camere	4	Dormitoare	3
Băi	2	Locuri de parcare	4
Supraf. construită	118 mp	Supraf. utilă	112.9 mp
Supraf. teren	268 mp	Anul construcției	2020

Duplex Elegant P+1E in Crevedia

Ultima unitate disponibila!

Acest duplex deosebit, este construit cu materiale de calitate superioară, într-o zonă în plină dezvoltare – Crevedia, cu acces facil din Șoseaua București-Târgoviște, la doar câțiva pași de Academia Titi Aur. Imobilul nu a fost gândit pentru vânzare, ci pentru uz propriu, ceea ce se reflectă în atenția la detalii și în alegerea materialelor de construcție.

Caracteristici principale:
- Suprafață teren: 268 mp
- Suprafață utilă: 112,9 mp
- Regim de înălțime: Parter + Etaj
- Acoperiș din tablă
- Curte amenajată cu pavele 3D
- Racord la rețeaua electrică, inclusiv curent trifazic
- Apă din puț propriu cu hidrofor
- Sistem de canalizare prin fosă septică

Instalații și pregătiri tehnice:
- Calorifere deja montate
- Instalație termică realizată, compatibilă cu orice tip de centrală: pe peleți, electrică sau pe gaz (în funcție de preferințe și disponibilitate)

Stadiu de finalizare:
Exteriorul este complet finalizat, iar la interior mai sunt necesare finisajele de detaliu – parchet, gresie, obiecte sanitare – oferind viitorilor proprietari libertatea de a personaliza locuința după propriul gust.

Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru familii care doresc un cămin spațios într-o zonă liniștită, cât și pentru investitori interesați de potențialul de dezvoltare al zonei.
Facilitam achizitionarea proprietatii prin pregatirea documentelelor necesare, programarea notariala si daca este cazul, pentru obtinerea celei mai bune oferte de credit!
Pentru informatii suplimentare, contactati echipa noastra de consultanti imobiliari!

Facilități

- Drumuri Asfaltate
- Grădină
- Transport în comun
- Pereți Vopsea lavabilă
- Curte
- Iluminat stradal
- Ușă intrare PVC
- Izolat Termic Exterior
- Uși interioare Lemn
- Ferestre PVC

Galerie

Localizare

Datele agentului

Marius Micu
Team Leader

0720422488
marius.micu@remax.ro

REMAX Loyalty
Str. Rabat, nr. 9, Sector 1
0732208981
loyalty.bucuresti@remax.ro