Vila P+1+S Corbeanca-Ilfov, teren 802 mp

Exclusivitate

Comision 0%



370,000 € (584.52 € / mp)

Camere	**10**	Dormitoare	**6**
Băi	**4**	Locuri de parcare	**2**
Supraf. construită	**720 mp**	Supraf. utilă	**633 mp**
Supraf. teren	**802 mp**	Supraf. curte	**802 mp**
Anul construcției	**2011**		

Vila P+1+S Corbeanca-Ilfov, teren 802 mp

Descoperă o proprietate cu adevărat remarcabilă, situată într-una dintre cele mai liniștite și exclusiviste zone din Corbeanca, unde confortul, intimitatea și natura se îmbină armonios. Cu o arhitectură modernă și o structură solidă, această vilă reprezintă alegerea ideală pentru o familie care își dorește spațiu generos și libertatea de a-și personaliza locuința până la cel mai mic detaliu.

Imobilul este dispus pe subsol, parter, etaj și mansardă, toate nivelurile fiind realizate la înălțime completă, oferind o compartimentare practică și funcțională.

Subsolul, cu o suprafață egală cu amprenta casei, poate fi amenajat ca sală de fitness, cramă, spații de depozitare, cameră tehnică sau zonă de relaxare.
Parterul găzduiește un living generos cu acces direct către terasă și grădină, zona de dining, bucătăria și un birou.
Etajul oferă dormitoare luminoase, completate de balcoane și terase spațioase.
Mansarda, având aceeași înălțime ca etajul, poate fi transformată într-o suită matrimonială, camere suplimentare, lounge, cinema room sau spațiu dedicat hobby-urilor.

În total, proprietatea dispune de 10 camere, dintre care 6 dormitoare, 4 băi, birou și zone de zi ample, proiectate pentru confortul unei familii numeroase.

Vila se vinde la stadiul de gri, fiind construită cu materiale premium și având exteriorul complet finisat. Noul proprietar beneficiază astfel de libertatea de a amenaja și finisa interiorul exact după propriile preferințe și stil de viață.

Terenul are o suprafață totală de 802 mp, dintre care aproximativ 600 mp reprezintă curte liberă, amenajată cu brazi, pomi fructiferi și vegetație matură, oferind un cadru verde și intim pe tot parcursul anului.

Această proprietate îmbină perfect potențialul unei investiții solide cu avantajele unei locuințe premium, într-o zonă cu acces rapid către București și toate facilitățile necesare unei vieți moderne.

Notă: Imaginile prezentate sunt randări cu caracter orientativ și au rol exclusiv de prezentare, ilustrând o posibilă variantă de amenajare a proprietății după finalizarea finisajelor interioare.

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Transport în comun

Galerie

















Localizare



Datele agentului



Carmen Spighel
Broker/Owner

0720830979
carmen.spighel@remax.ro

REMAX Gold
B-dul Dacia, nr. 130 A, Parter
0720830979
gold.bucuresti@remax.ro