Spațiu de birouri de 60mp de închiriat în zona Manastur

600 € / lună (10 € / lună / mp)

Tip imobil	**Casă / Vilă**	Supraf. utilă	**60 mp**
Etaj	**Demisol**	Băi	**1**
Locuri de parcare	**2**	Anul construcției	**2023**
Încăperi	**2**		

Spațiu de birouri de 60mp de închiriat în zona Manastur

Va propunem spre inchiriere un spatiu de birou cu suprafata de 70 mp, situat intr-o zona linistita a cartierului Mănăștur – strada Câmpului, o zonă în care oferta de spatii de birouri este extrem de limitată.

Spatiul se află la demisolul unei case și dispune de intrare separată direct din curte, ceea ce asigură intimitate și control al accesului. Este compartimentat echilibrat, astfel:
două camere decomandate
hol de acces
grup sanitar
terasă acoperită, utilizabilă atât ca spațiu exterior pentru lucru, cât și ca zonă de relaxare.
Beneficiaza de toate utilitatile, contorizare separata si incalzire prin pardoseala.

Spatiul este finisat modern și poate fi adaptat cu usurinta pentru:
activități de birou (consultanta, servicii profesionale, contabilitate, arhitectură, micro-IT),
sediu administrativ, avand in CF destinatia-birou
studio / cabinet,
activități comerciale care nu necesită vad pietonal mare.

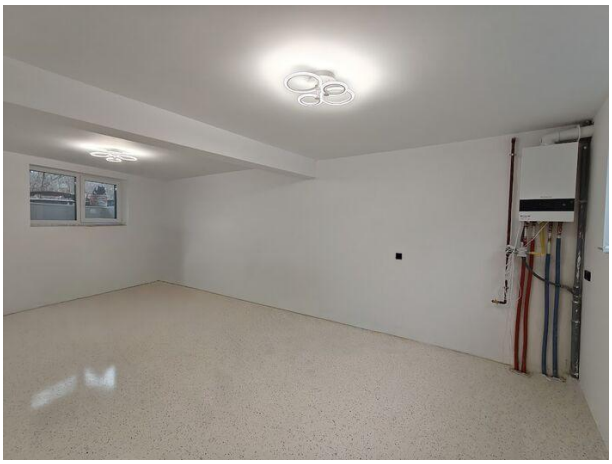
Facilități incluse:
2 locuri de parcare dedicate, situate în curte
acces auto ușor
vecinătate liniștită, fără zgomot urban
posibilitatea de personalizare a terasei

Spatiul este ocupabil imediat.
Pentru vizionare și detalii suplimentare, vă invităm să ne contactați.

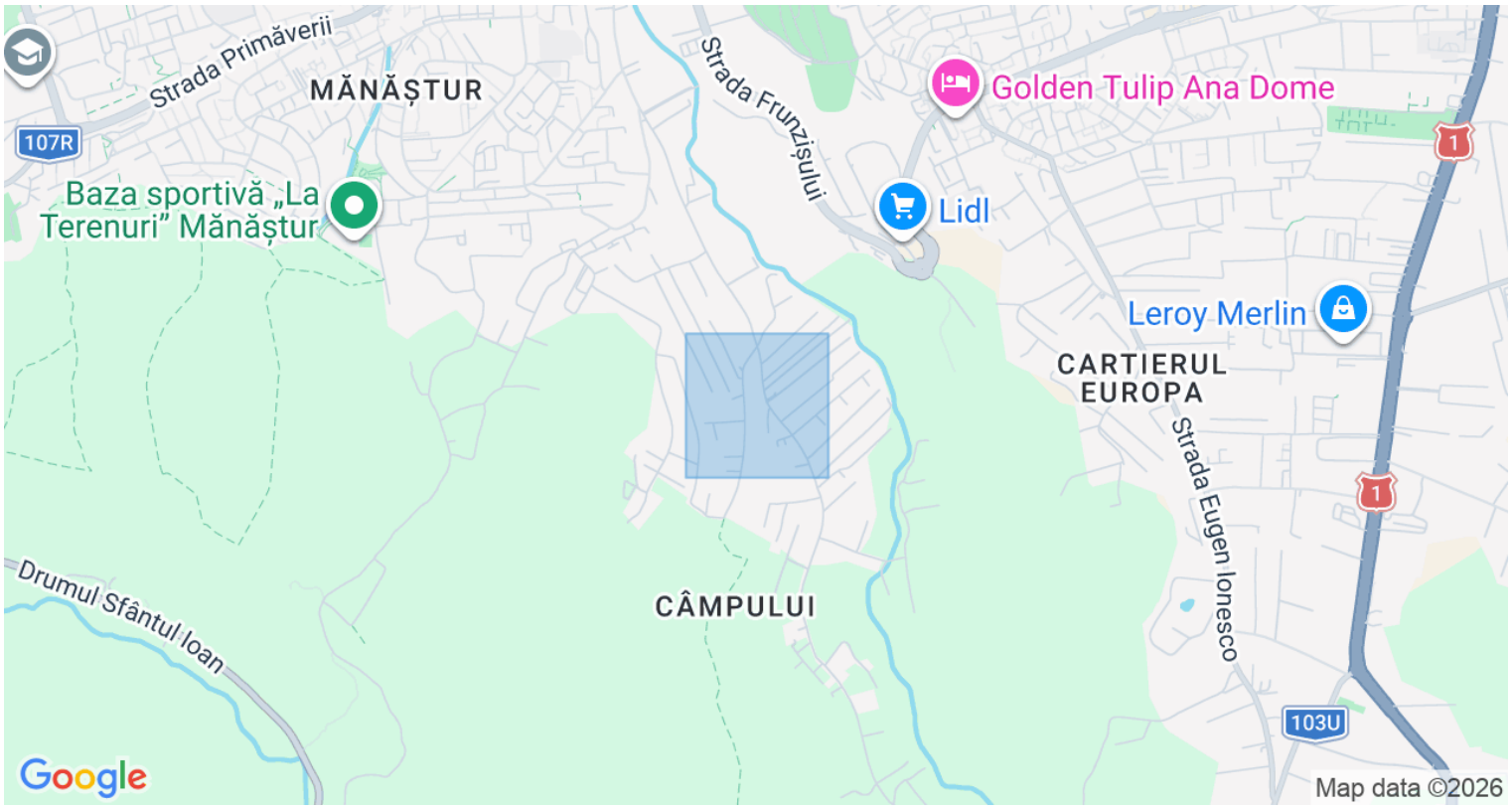
Facilități

- Contorizare separată
- Ferestre care se deschid
- Internet
- Salubritate

Galerie



Localizare



Datele agentului

Alin Lucaci
Sales Associate

0747447782
alin.lucaci@remax.ro

REMAX Infinity
Str. Aurel Suciu nr. 25, etaj 1.
0731 066 104
infinity.cluj@remax.ro