

Pensiune/motel AFACERE LA CHEIE

Exclusivitate



910,000 € (886.08 € / mp)



Camere

30



Dormitoare

30



Băi

32



Locuri de parcare

15



Supraf. construită

1,120 mp



Supraf. utilă

1,027 mp



Supraf. teren

755 mp



Supraf. curte

300 mp



Anul construcției

2005

Pensiune/motel AFACERE LA CHEIE

Pensiune/motel de 30 camere, afacere la cheie, profitabilă, disponibilă spre vânzare – oportunitate unică de investiție! Oferim spre vânzare o pensiune complet funcțională, cu 30 de camere, restaurant propriu și sală de conferințe, situată într-o zonă atractivă, cu un portofoliu solid de clienți fideli și recenzii excelente. Afacerea este 100% operațională și generează venituri constante, fiind ideală pentru un investitor care caută un business gata de preluare.

Detalii generale:

Număr camere: 30 (complet mobilate și echipate)

Restaurantul de 200 mp are capacitatea de a ospăta până la 80 persoane, fiind perfect pentru mese organizate, evenimente sau grupuri turistice. Sala de conferințe are capacitatea de a primi 30 persoane, fiind complet echipată, potrivită pentru întâlniri de afaceri, traininguri și workshop-uri

Facilități suplimentare: bucătărie profesională, terasă exterioară, parcare proprie.

Licențe și autorizații: complete și la zi

Recenzii: Rating foarte bun pe principalele platforme online

Afacere la cheie – preluare imediată

Pensiunea funcționează cu succes de mai mulți ani și are o echipă bine sudată de angajați (bucătărie, ospătari, personal de curățenie), alături de un management competent, care va asigura sprijinul necesar tranziției către noul proprietar. Se oferă inclusiv asistență post-vânzare pentru o perioadă stabilită de comun acord, pentru o preluare lină și fără riscuri.

Beneficii pentru cumpărător:

Afacere profitabilă, cu istoric financiar solid.

Restaurant propriu – deschide oportunități pentru organizarea de evenimente și pachete turistice complete.

Sală de conferințe – ideală pentru atragerea segmentului corporate.

Portofoliu de clienți și contracte în derulare.

Sistem de operare testat, proceduri clare și personal format.

Promovare activă online și offline

Potențial de dezvoltare suplimentară (extindere, evenimente, parteneriate)

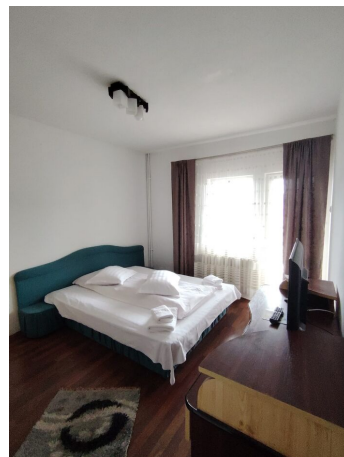
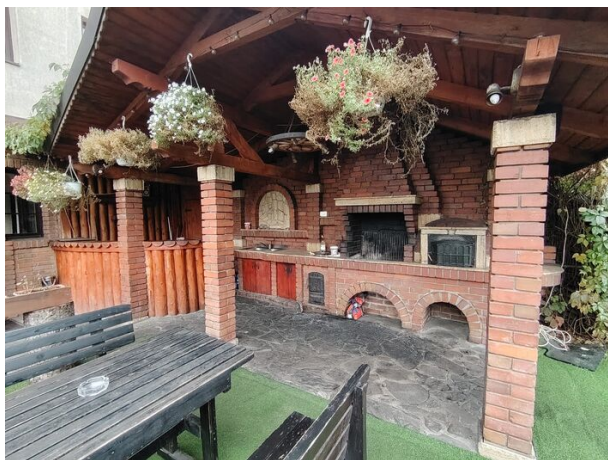
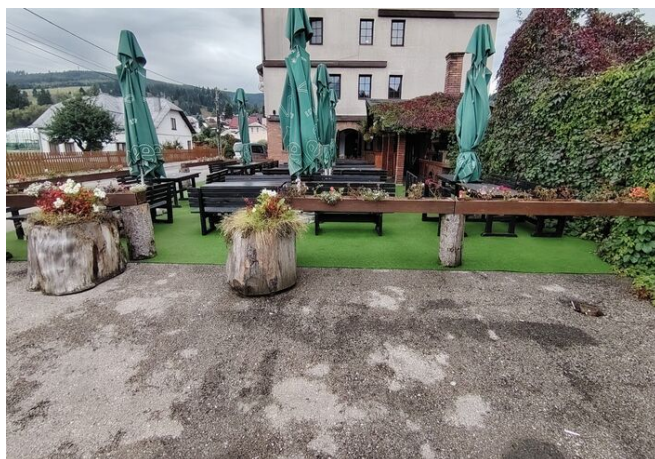
Aceasta este o oportunitate ideală pentru un investitor care dorește să preia o afacere în plină activitate, fără a începe de la zero.

Pentru detalii puteți contacta agentul RE/MAX Masters, Horia Mihai la nr. de telefon 0742 250 161.

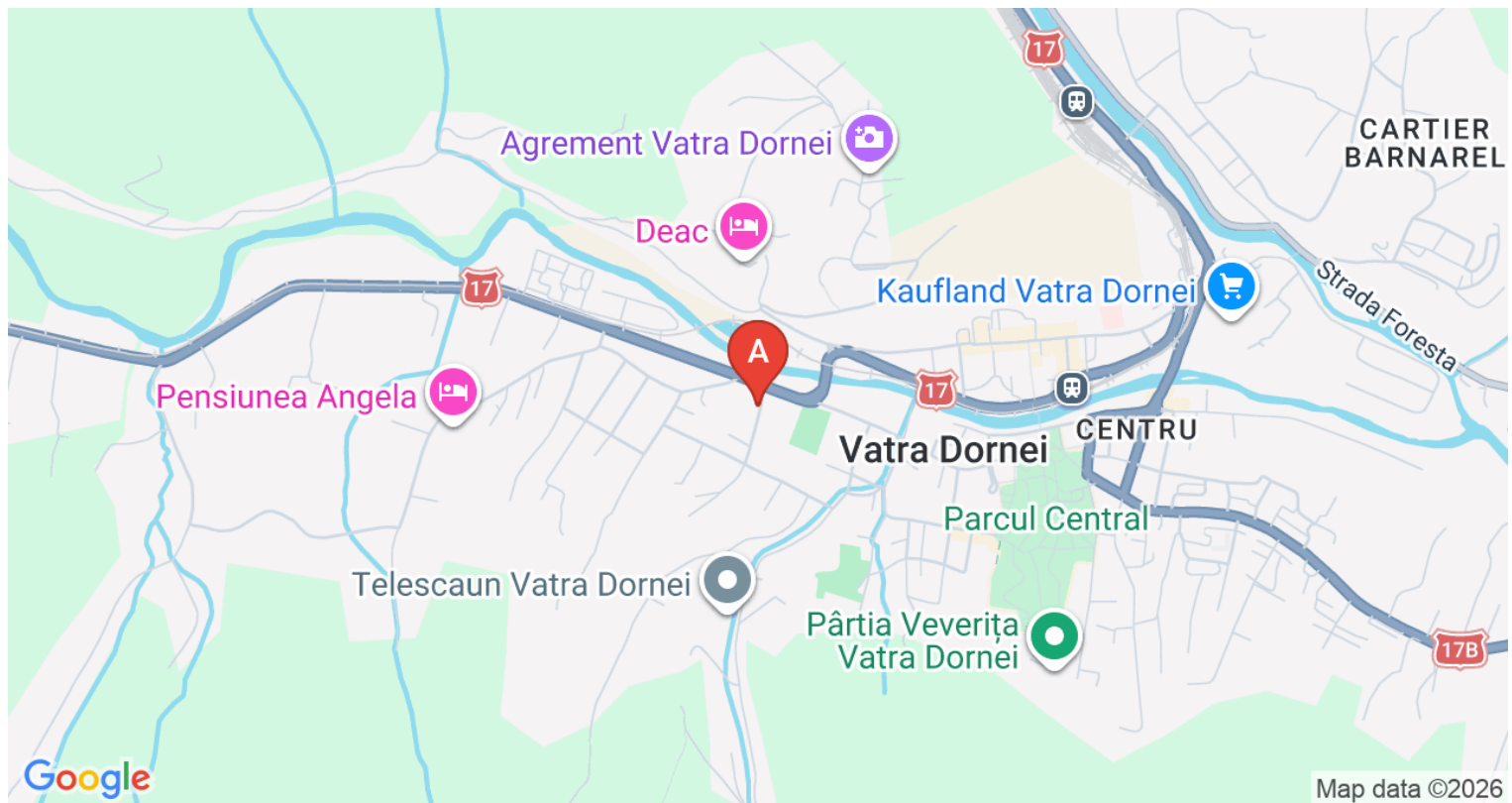
Facilități

- | | | |
|-----------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Lemn |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Uși interioare PVC | ✓ Ferestre PVC | ✓ Șemineu |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Mihai Horia

Sales Associate

0742250161

mihai.horia@remax.ro

REMAX Masters

Calea Unirii, nr. 20 M

0748274274

masters.suceava@remax.ro

