Pensiune/motel AFACERE LA CHEIE

Exclusivitate



860,000 € (837.39 € / mp)

Camere	**30**	Dormitoare	**30**
Băi	**32**	Locuri de parcare	**15**
Supraf. construită	**1,120 mp**	Supraf. utilă	**1,027 mp**
Supraf. teren	**755 mp**	Supraf. curte	**300 mp**
Anul construcției	**2005**		

Pensiune/motel AFACERE LA CHEIE

Pensiune/motel de 30 camere, afacere la cheie, profitabilă, disponibilă spre vânzare – oportunitate unică de investiție! Oferim spre vânzare o pensiune complet funcțională, cu 30 de camere, restaurant propriu și sală de conferințe, situată într-o zonă atractivă, cu un portofoliu solid de clienți fideli și recenzii excelente. Afacerea este 100% operațională și generează venituri constante, fiind ideală pentru un investitor care caută un business gata de preluare.

Detalii generale:
Număr camere: 30 (complet mobilate și echipate)
Restaurantul de 200 mp are capacitatea de a ospăta până la 80 persoane, fiind perfect pentru mese organizate, evenimente sau grupuri turistice. Sala de conferințe are capacitatea de a primi 30 persoane, fiind complet echipată, potrivită pentru întâlniri de afaceri, traininguri și workshop-uri

Facilități suplimentare: bucătărie profesională, terasă exterioară, parcare proprie.
Licențe și autorizații: complete și la zi
Recenzii: Rating foarte bun pe principalele platforme online
Afacere la cheie – preluare imediată
Pensiunea funcționează cu succes de mai mulți ani și are o echipă bine sudată de angajați (bucătărie, ospătari, personal de curățenie), alături de un management competent, care va asigura sprijinul necesar tranziției către noul proprietar. Se oferă inclusiv asistență post-vânzare pentru o perioadă stabilită de comun acord, pentru o preluare lină și fără riscuri.

Beneficii pentru cumpărător:
Afacere profitabilă, cu istoric financiar solid.
Restaurant propriu – deschide oportunități pentru organizarea de evenimente și pachete turistice complete.
Sală de conferințe – ideală pentru atragerea segmentului corporate.
Portofoliu de clienți și contracte în derulare.
Sistem de operare testat, proceduri clare și personal format.
Promovare activă online și offline
Potențial de dezvoltare suplimentară (extindere, evenimente, parteneriate)

Aceasta este o oportunitate ideală pentru un investitor care dorește să preia o afacere în plină activitate, fără a începe de la zero.

Pentru detalii puteți contacta agentul RE/MAX Masters, Horia Mihai la nr. de trelefon 0742 250 161.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Gresie
- ✔ Ușă intrare Lemn
- ✔ Uși interioare PVC
- ✔ Sistem de alarmă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Supraveghere video
- ✔ Mobilat Complet
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Șemineu
- ✔ Bucătărie utilată

Galerie

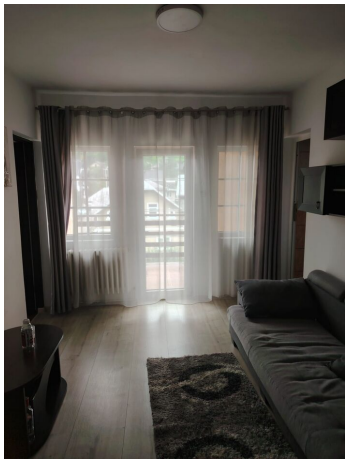


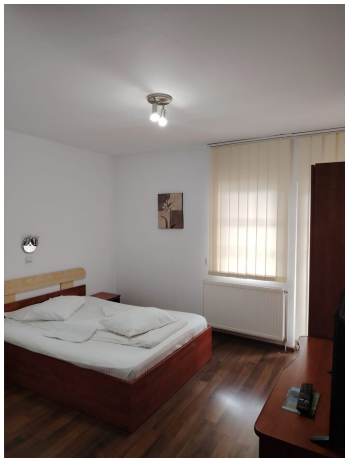


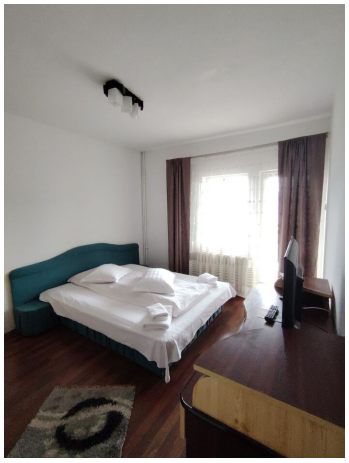




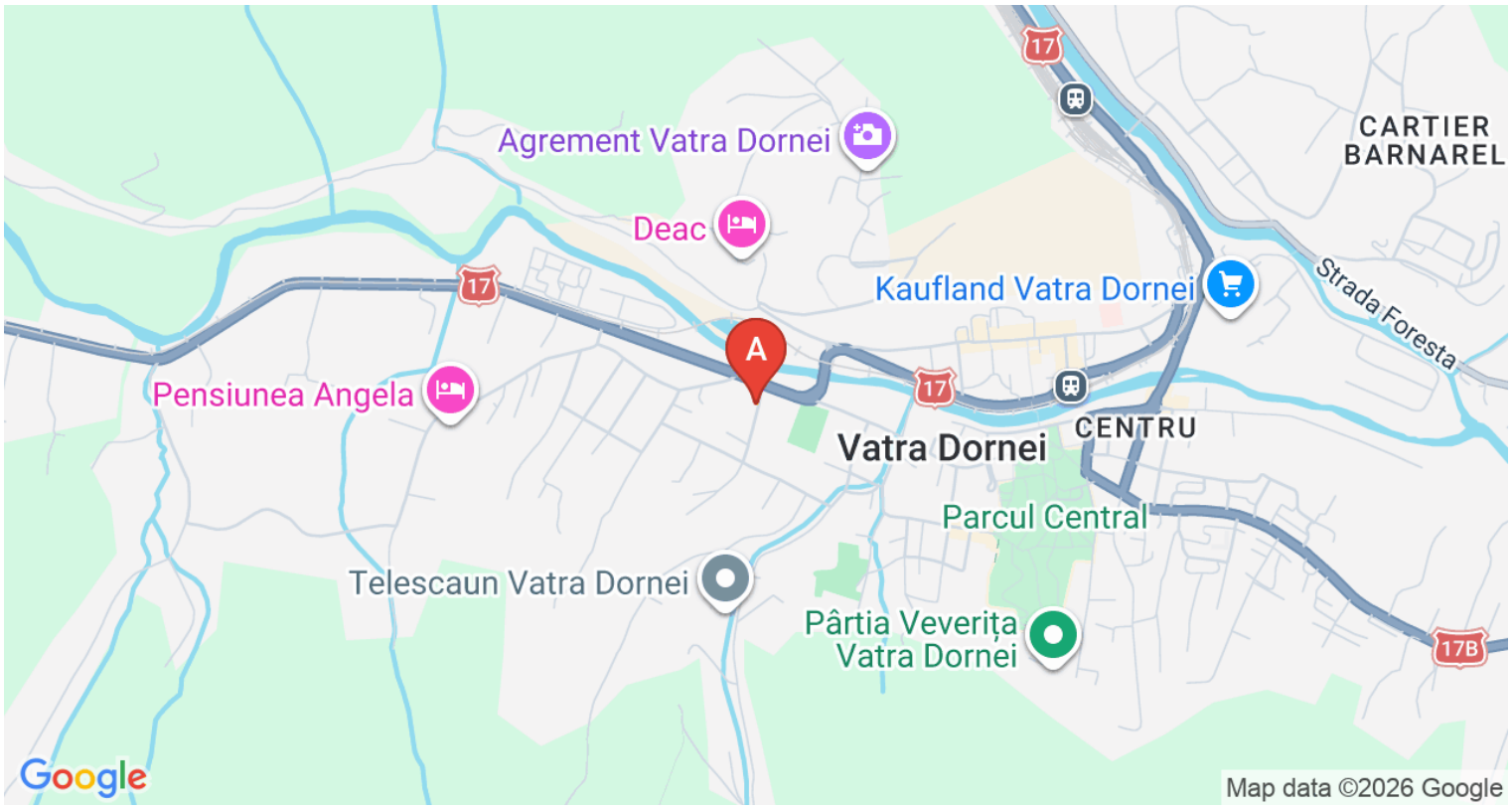








Localizare



Datele agentului



Mihai Horia
Sales Associate

0742250161
mihai.horia@remax.ro

REMAX Masters
Calea Unirii, nr. 20 M
0748274274
masters.suceava@remax.ro