Teren de vis pe malul mării, 1390 mp Goflful Francezului, Costinesti

Exclusivitate

Comision 0%



243,250 € (175 € / mp)

Supraf. teren	**1,390 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**25.08m**
Nr. fronturi	**1**		

Teren de vis pe malul mării, 1390 mp Goflful Francezului, Costinesti

De vânzare - teren generos, pe malul mării, în Golful Francezului.
Terenul are o priveliște panoramică asupra mării, faleza este înaltă și bine taluzată, cu răsărituri de soare spectaculoase.
Îți poți ridica casa la care ai visat dintotdeauna, fie că îți dorești o vilă modernă cu pereți de sticlă și linii elegante, fie o casă mediteraneană, albă, cu terasă largă și pergolă acoperită de viță.
Conform certificatului de urbanism, regimul de înălțime este P+1E, cu POT 40% și CUT 1.2.
Terenul are 1390 mp, cu deschidere 22.21 m, pe stradă asfaltată. Zona beneficiază de iluminat public și serviciul de salubritate. Toate utilitățile, apă, canalizare, gaz, curent sunt la limita proprietății.
Accesul la plaja este la aproximativ 300m.
Acesta nu este doar un teren, ci invitația de a-ți crea paradisul personal la malul mării.
Contactează-ne pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare la fața locului!

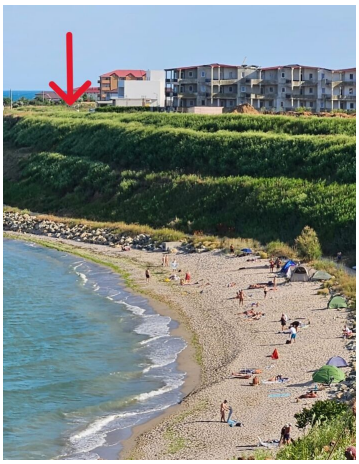
Facilități

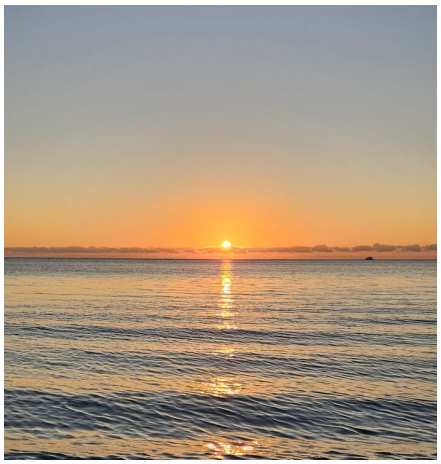
- ✔ CUT 1.2
- ✔ POT 40.0%
- ✔ Acces auto
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parcelabil
- ✔ Utilități în zonă

Galerie

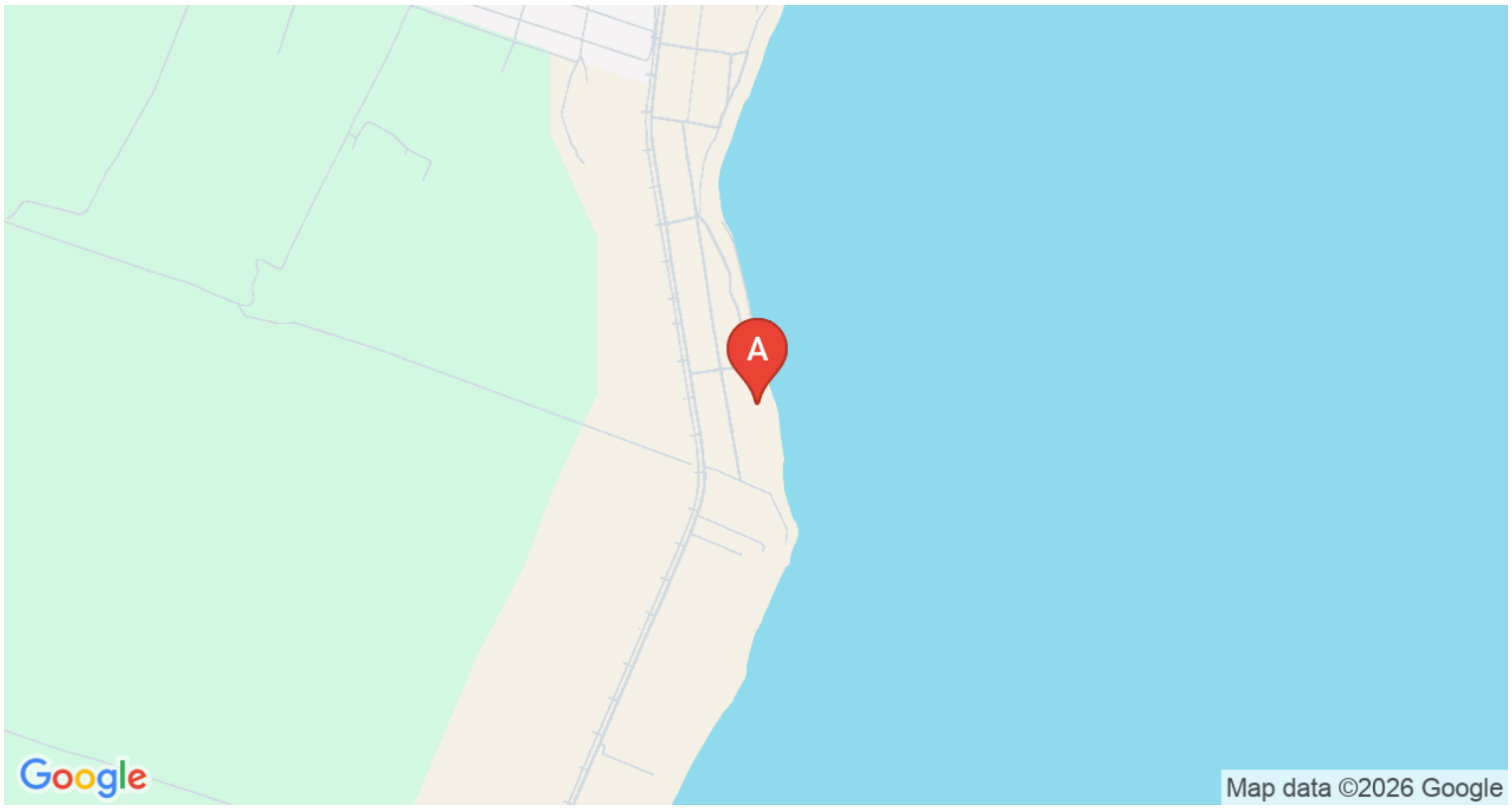








Localizare



Datele agentului



Ruxandra Niculescu Aron
Sales Associate

0723231212
ruxandra.niculescu@remax.ro

REMAX Prestige
Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1
0751153519
prestige.bucuresti@remax.ro