



Teren intravilan de vanzare Peugeot/Magnolia



2,304,000 € (48 € / mp)



Supraf. teren

48,000 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

90.0m

Teren intravilan de vanzare Peugeot/Magnolia

Oferim spre vânzare un teren generos, cu o suprafață de 48.000 mp, situat vis-a-vis de showroom-ul Peugeot, într-o zonă cu vizibilitate excelentă și acces facil.

Datorită poziționării strategice, terenul reprezintă o oportunitate ideală pentru dezvoltatori imobiliari, activități industriale sau comerciale. Suprafața extinsă permite proiecte de anvergură precum:

centre logistice și spații de depozitare,

hale de producție sau parcuri industriale,

complexe comerciale, showroom-uri sau spații de retail,

proiecte rezidențiale mixte (în funcție de reglementările urbanistice).

Avantaje principale:

vizibilitate ridicată și deschidere generoasă,

acces rapid la artere principale de circulație,

vecinătate cu branduri consacrate (Peugeot și alți operatori din zonă),

potențial excelent de dezvoltare și investiție pe termen lung.

Acest teren reprezintă alegerea potrivită pentru investitori care caută un spațiu amplu și bine poziționat, într-o zonă aflată în plină dezvoltare.

Facilități

✓ PUZ Aprobat

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Certificat de urbanism

✓ Curent

✓ Transport în comun

✓ Acces auto

✓ Gaz

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andrei Buzatu

Sales Associate

0727382555

andrei.buzatu@remax.ro

REMAX Imperia

Str. Madona Dudu nr.1, bl.1-3-5, etaj

0727708859

imperia.craiova@remax.ro

