Teren Intravilan de vanzare 3778 mp Branesti Strada Violetelor

Exclusivitate

Comision 0%



445,000 € (117.79 € / mp)

Supraf. teren	**3,778 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Agricol**	Front stradal	**42.0m**
Nr. fronturi	**1**		

Teren Intravilan de vanzare 3778 mp Branesti Strada Violetelor

Oportunitate excelentă de investiție! Punem la dispoziție un teren intravilan de 3778 mp, situat în Brănești pe Strada Violetelor, cu acces la lac/balta Brănești pe Strada Crăiței.

Posibilitate de parcelare ulterioara.

Caracteristici și avantaje:
Suprafață mare: ideal pentru parcelare și dezvoltare rezidențială.
Lățime teren - 25 metri, Deschidere de 42 metri catre strada Crăiței - Lac
Utilități disponibile: apă, gaz, electricitate și canalizare în apropiere - la 40 de metri distanta
Noul plan de urbanism general al comunei Brănești este aprobat, va intra in vigoare în luna August.
Zonă liniștită, dar foarte bine conectată la infrastructura principală - acces ușor la zonele de interes și către Autostrada Soarelui
Potențial ridicat de valorificare, datorită amplasării într-o zonă în continuă dezvoltare.

Ideal pentru dezvoltatori sau investitori ce doresc să valorifice un teren cu potențial mare.

Vă așteptăm cu drag la colaborare!
Contactează-ne pentru mai multe detalii și vizionare!

Facilități

- ✔ POT 30.0%
- ✔ Apă
- ✔ Curent
- ✔ Transport în comun
- ✔ PUZ Aprobat
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Gaz
- ✔ Parcelabil
- ✔ Acces auto
- ✔ Canalizare
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Utilități în zonă

Galerie


Terenul are curent,gaze,apa și canalizare.
12 km de București,acces și din Autostrada Soarelui.
3800 mp. 27 m între laturile paralele, 42 m deschidere la lac (str.Craitei).




Violetelor 99
Strada Craiței






Strada Violetelor





Localizare



Datele agentului



Vlad Tutucă
Sales Associate

0724032107
vlad.tutuca@remax.ro

REMAX Impact
Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1
0711 986 698
impact.bucuresti@remax.ro