

Apartament cu 3 camere în Andrei Mureșanu

Exclusivitate

Comision 0%



179,000 € (2,355.26 € / mp)



Camere

3



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

2



Supraf. construită

120 mp



Supraf. utilă

76 mp



Anul construcției

2002

Apartament cu 3 camere în Andrei Mureșanu

Apartament cu 3 camere în Andrei Mureșanu – liniște, vegetație și un stil de viață aparte.

Într-unul dintre cele mai apreciate cartiere ale Clujului, Andrei Mureșanu, vă prezentăm un apartament de 70 mp utili, într-un imobil cu 6 apartamente, situat într-o zonă rezidențială recunoscută pentru străzile sale liniștite, cu case elegante și multă verdeață, aproape de centrul orașului.

Locuința este compartimentată optim și oferă un living primitiv, două dormitoare, o baie, o terasă, pivniță și acces la o curte comună cu grădină. Apartamentul este amenajat la o mansardă înaltă, luminoasă și foarte bine izolată.

Un „acasă” primitiv poate fi această locuință pentru familii tinere cu copii, cupluri sau persoane care apreciază un stil de viață armonios. Cartierul oferă un mediu sigur și agreabil, potrivit pentru plimbări pe străzile sale liniștite, cu vegetație matură. În apropiere se găsesc mai multe parcuri și locuri de joacă, grădinițe, școli, magazine și toate facilitățile necesare unei vieți confortabile. Andrei Mureșanu este unul dintre puținele cartiere din Cluj unde poți avea în același timp liniștea unei zone rezidențiale și acces facil către centrul orașului, fără a depinde zilnic de mașină sau alte mijloace de transport.

Dacă îți dorești mai mult decât un apartament și cauți un loc în care să te simți acasă, această proprietate oferă o combinație rară între confort, intimitate și farmecul unui cartier rezidențial cu tradiție.

Caracteristici principale:

- apartament 70 mp utili;
- compartimentare eficientă;
- 3 camere: 1 living open space și 2 dormitoare;
- o bucătărie; baie; terasă; pivniță;
- curte comună cu grădină;
- mansardă înaltă, luminoasă și bine izolată;
- acoperiș renovat și izolat recent;
- parchet din stejar multistratificat;
- zonă liniștită de case, cu grădini, parcuri și locuri de joacă;
- aproximativ 25 de minute de mers pe jos, printr-un cartier frumos, până în centrul Clujului.

Eleganță, liniște și confort, într-o locație premium.

Pentru detalii și programarea unei vizionări, vă aștept să mă contactați.

Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|----------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol | ✓ Curte comună |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Sorin Parpucea

Sales Associate

0745560814

sorin.parpucea@remax.ro

REMAX Team Up

Str. Liviu Rebreanu, nr. 4, etaj 8, ap 41

0735194409

teamup.cluj@remax.ro

