RE/MAX
Relax Partners

# VIlă la Gri de vânzare, 5 camere, în Iași zona Mănăstirea Bucium

Exclusivitate

Comision 0%





## 170,000 € (854.27 € / mp)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Camere | **5** | Dormitoare | **3** |
| Băi | **3** | Locuri de parcare | **2** |
| Supraf. construită | **260 mp** | Supraf. utilă | **199 mp** |
| Supraf. teren | **614 mp** | Anul construcției | **2024** |

# VIlă la Gri de vânzare, 5 camere, în Iași zona Mănăstirea Bucium

Comision 0%
Vă propun spre vânzare o Vilă la cheie, în Iași - zona Mănăstirii Bucium pe strada Fundacul Păun.

Această construcție este asezată pe un teren de 614mp și este construită în regim D+P+1E.
Are o suprafață utilă de 200mp distribuiți astfel:
- Demisol (54mp): 2 incăperi cu intrări separate
- Parter (73mp): Hol, Living, Dining Room, Grup Sanitar, Bucătărie cu cămară + Terasă de 27mp
- Etaj (73mp): Hol, 3 dormitoare, Grup Sanitar, + două Balcoane de 10.5 mp

Se află la stadiul de finisaje, casa se vinde la stadiul actual sau se poate preda la cheie - noul proprietar având posibilitatea să își aleagă tipul de finisaje.

Are două locuri de parcare amenajate la strada betonată, dispune de toate utilitățile - Apă, Curent Electric, Gaz și Canalizare.

Este orientată spre un peisaj superb către dealurile Bucium, fiind intr-o zonă rezidențială exclusivistă, doar pentru locuințe individuale cu acces facil spre șoseaua Bucium.

Notă*: Piscina din randări este doar pentru a expune posibilitățile de personalizare a casei și nu intră în prețul prezentat.

Pentru mai multe detalii si pentru a programa o vizionare vă stau la dispoziție

## Facilități

- ✔ Ferestre Aluminiu
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curte
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Nemobilat

# Galerie



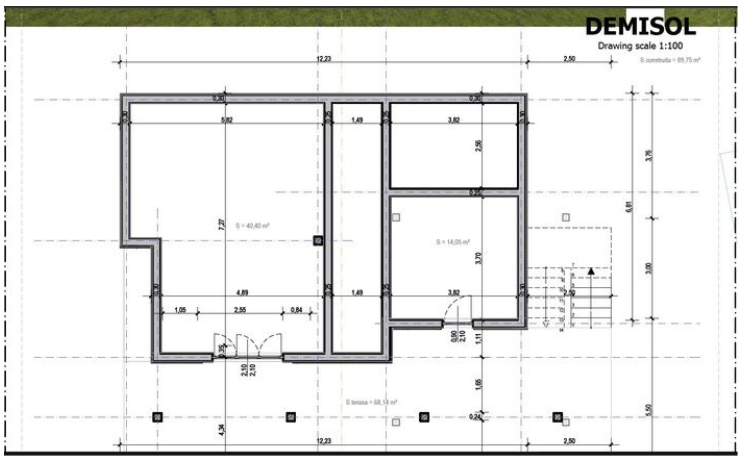


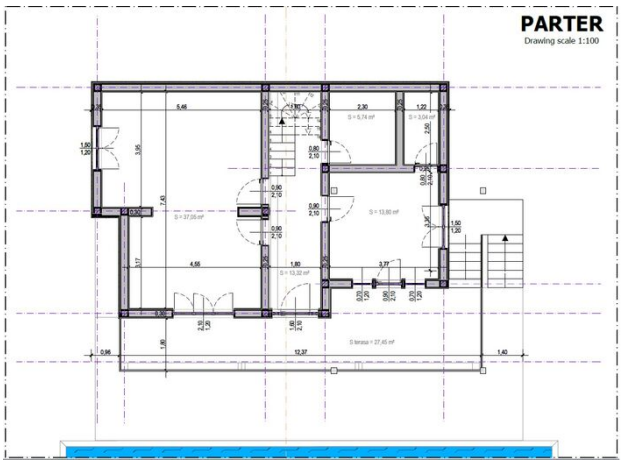










# Localizare




# Datele agentului



**Daniel Lazăr**
Sales Associate

0756814507
daniel.lazar@remax.ro

**REMAX Relax Partners**
Bulevardul Nicolae Iorga nr. 4
0741603170
relaxpartners.iasi@remax.ro

REMAX
Relax Partners