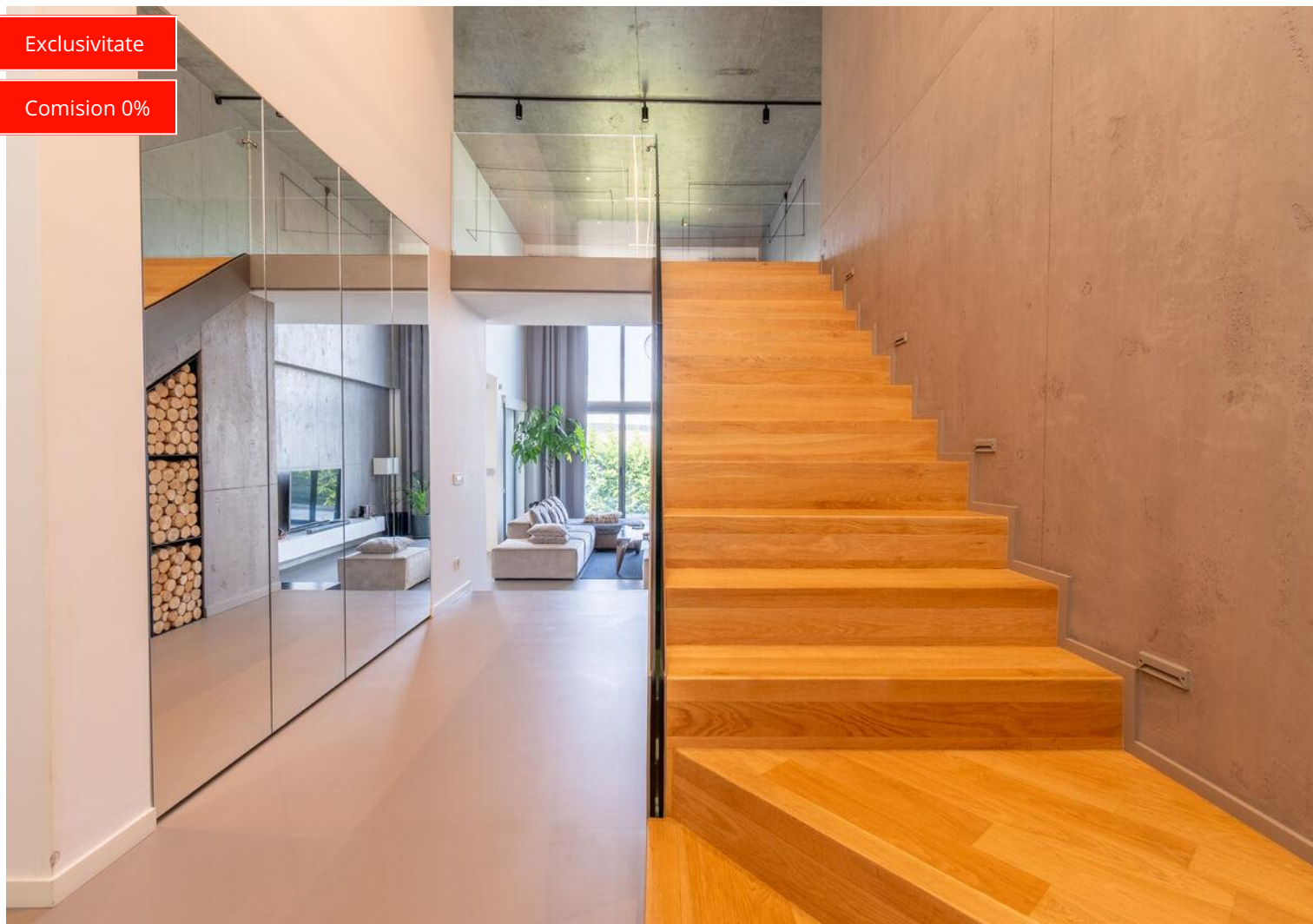




Casa de vanzare aproape de viitorul Spital Regional de Urgenta Cluj

Exclusivitate

Comision 0%



849,000 € (3,316.41 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

3



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

336 mp



Supraf. utilă

256 mp



Supraf. teren

600 mp



Anul construcției

2016

Casa de vanzare aproape de viitorul Spital Regional de Urgenta Cluj

Imaginează-ți cum ar fi să-ți începi fiecare dimineață într-o casă ca aceasta? O casa exclusivistă, cu spații care te invită la relaxare, la timp de calitate în doi sau în familie. Bine ai venit acasă, în White House Residence!

Această casa spectaculoasă, este locul în care designul minimalist întâlnește confortul. Gândită pentru tineri profesioniști, cupluri dinamice sau familii cu un copil, proprietatea oferă un stil de viață la standarde înalte, într-o comunitate selectă și liniștită.

Construită în 2017, casa te cucerește de la primul pas prin arhitectura sa modernă, spațiile generoase și luminoase și finisajele premium. Cu o suprafață utilă de 256 mp și un teren de 600 mp, proprietatea reușește să îmbine perfect funcționalitatea cu eleganța, oferind spațiul ideal pentru viața de zi cu zi.

Casa este dispusă pe doua niveluri:

Parter – zona în care trăiești, crezi și te relaxezi

- Living spațios și primitiv, ideal pentru seri de film, întâlniri cu prietenii sau joacă în familie
- Bucătărie openspace, complet utilată
- Hol, baie, spălătorie, garaj
- Terasă exterioară cu jacuzzi încălzit – locul perfect pentru relaxare după o zi plină
- Piscina incalzita
- Foisor cu zona de luat masa

Etaj – zona de noapte, un refugiu personal

- Dormitor matrimonial generos, cu dressing încăpător și baie proprie cu duș și cadă
- Terasă panoramică amenajată cu zonă de lounge – un colț de liniște cu priveliști spectaculoase
- Dormitor cu baie proprie și balcon – pentru copil sau un home office

Dotări & finisaje premium

Încălzire în pardoseală în întreaga casă

Pardoseală din rășină epoxidică – look ultra-modern și întreținere minimă

Mobilier custom Cadoro

Jaluzele electrice și balustrade din sticlă

Ușă de intrare cu amprentă digitală

Sistem de alarmă și supraveghere video

Șemineu pe lemne & iluminat LED interior/exterior

Jacuzzi încălzit + videoproiector și sistem audio pe terasă

Piscina incalzita

Parcare și terase placate cu gresogranit

Magazie exterioară pentru depozitare

Avantaje care fac diferența:

Poziționare buna în cadrul comunității

Priveliște panoramică spectaculoasă

Curte amenajată cu plante ornamentale, gazon și sistem automat de irigație

Facilități

- | | | |
|--------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon |
| ✓ Jacuzzi | ✓ Mobilat Lux | ✓ Transport în comun |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Șemineu | ✓ Sistem de alarmă |
| ✓ Spații agrement | ✓ Supraveghere video | ✓ Videointerfon |



Localizare

Datele agentului



Ioana Marginean

Sales Associate

0740140807

ioana.marginean@remax.ro

REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

