



De vânzare proprietate cu două clădiri la roșu, Cordău – Băile Felix

Exclusivitate



119,900 € (399.67 € / mp)



Camere

6



Supraf. utilă

300 mp



Anul construcției

2009



Supraf. construită

324 mp



Supraf. teren

1,013 mp

De vânzare proprietate cu două clădiri la roșu, Cordău – Băile Felix

Vă propunem spre vânzare o proprietate compusă din două clădiri la roșu amplasate în aceeași curte, într-o zonă excelentă, aproape de stațiunea Băile Felix și de Hotel President, o locație recunoscută pentru turism, relaxare și investiții profitabile. Proprietatea beneficiază de poziționare foarte bună, într-un cadru liniștit, dar cu acces rapid către puncte de interes.

Clădirea principală:

- Teren în suprafață de 713 mp
- Construcție tip P+1E (parter + etaj)
- Stadiu: la roșu – ideal pentru personalizare completă
- Construcție solidă, edificată în 2009

Clădirea secundară:

- Teren aferent în suprafață de 300 mp
- Regim de înălțime P+M (parter + mansardă)
- Stadiu: la roșu
- Construcție realizată în 2009

Avantaje:

- Localizare excelentă, în proximitatea zonei turistice Băile Felix
- Aproape de Hotel President, un reper important al zonei
- Două CF-uri separate – flexibilitate juridică
- Potențial ridicat pentru investiție turistică (pensiune, închiriere) sau locuință multifamilială
- Libertate totală de amenajare și compartimentare

Se vând exclusiv împreună, oferind un potențial ridicat atât pentru investiție, cât și pentru dezvoltarea unui spațiu personalizat, într-o zonă cu cerere constantă.

Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă rog să mă contactați.

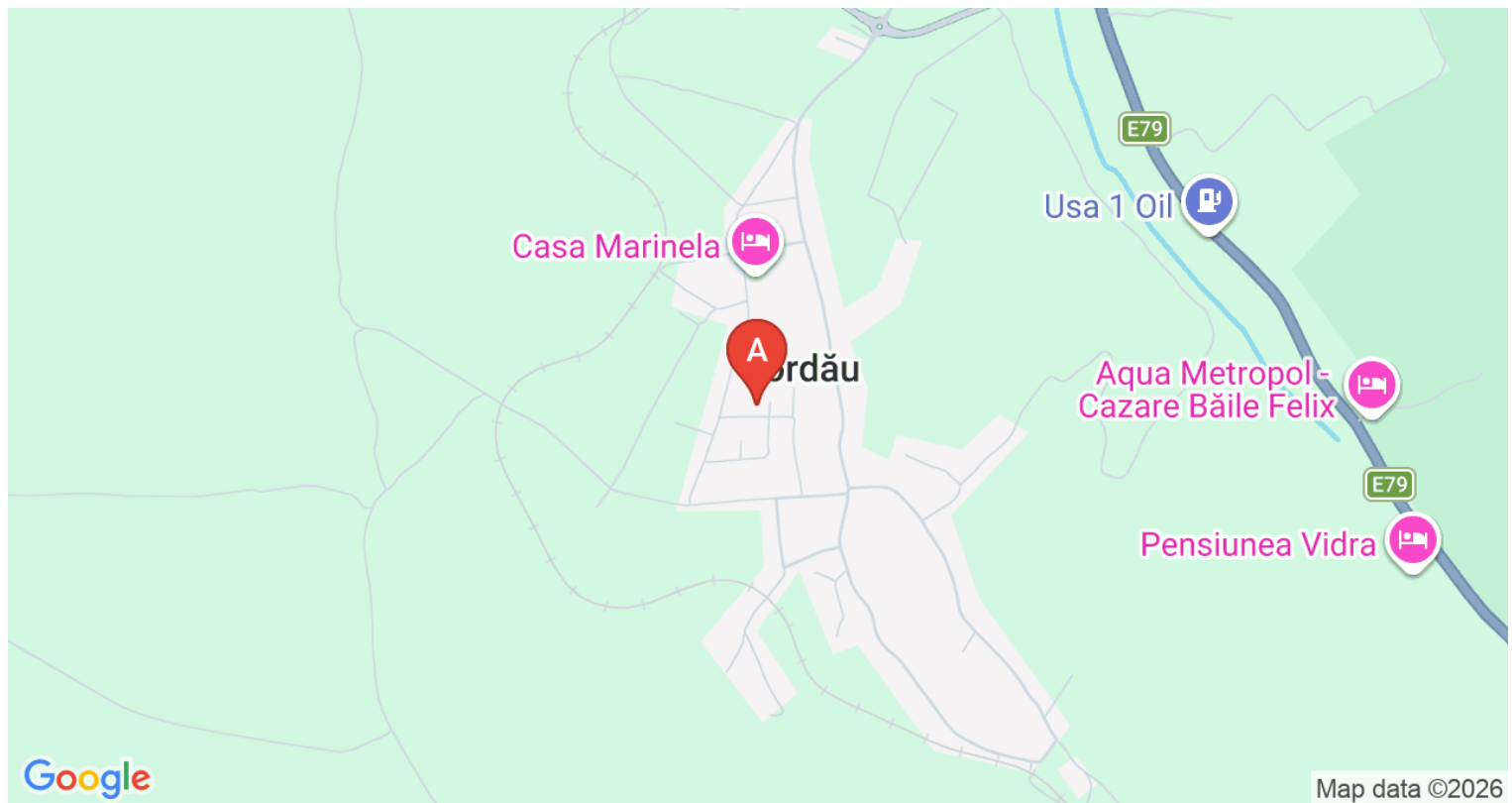
Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Silvia Sorhent

Sales Associate

0737525671

silvia.sorhent@remax.ro

REMAX Prime Capital

Str. Roman Ciorogariu nr.46

0728 464 646

prime.oradea@remax.ro

