



Vila de vacanta Sibiel

Exclusivitate



259,000 € (1,079.17 € / mp)



Camere

7



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

245 mp



Supraf. utilă

240 mp



Supraf. teren

167 mp



Anul construcției

2008

Vila de vacanta Sibiel

Se ofera spre vanzare o proprietate, situata in Sibiel, într-o zona superbă, cu aer curat și aproape de munte, avand destinatie de vacanță cu prietenii, cât și pentru introducere în circuitul turistic.

Caracteristici:

- an constructie : 2008
 - teren liber 140 mp, amprenta casei 192 mp pe un teren de 215 mp, , suprafat utila 204 mp, care cuprinde:
 - demisol- două camere de depozitare, din care una camera tehnică.
 - parter- living, dining area, baie, bucătărie, terasă.
 - etaj- patru dormitoare, din care două cu balcon cu o priveliște absolut superbă spre râu, o baie , acces terasă .
 - mansardă locuibilă, open space amenajat ca living spațiu de relaxare.
 - spațiu verde cu alee la intrare, și un hol acoperit, cu acces separat spre demisol, parter și terasă de la parter.
- Proprietatea este dotată la cheie, fibră optică ,încălzire centrală, sistem inteligent de automatizare pentru încălzire pe fiecare camera, sistem de alarmă.
- Locuința este conectată la rețelele de gaze, apă, canalizare. Există și fosă, puț și pompe de rezervă în caz de nevoie.
- Vila este dotată la cheie, este autorizată și listată pe site-ul Ministerului economiei, antreprenoriatului și turismului, din anul 2018, având licență de funcționare pentru inchiriere.

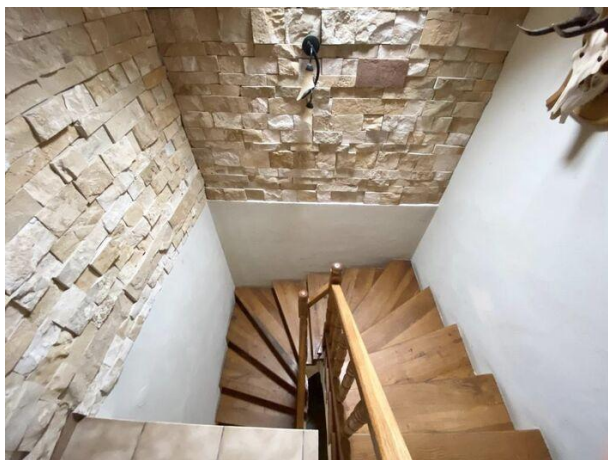
Satul Sibiel din județul Sibiu a fost distins in 2009 cu titlul de cel mai frumos sat turistic din România și a câștigat prestigioasa distincție Golden Apple, una dintre cele mai importante recunoașteri internaționale în turismul rural mondial

Imobilul propus spre vânzare este în același timp este potrivit pentru investiție, fiind o zonă extrem de căutată pentru turiști, dar și pentru a fi închiriat pentru diferite evenimente.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte |
| ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Parchet | ✓ Pereți Piatră naturală | ✓ Șemineu |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cornelia Jurca

Sales Associate

0745606511

cornelia.jurca@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

