Apartament generos cu o camera in zona metrou Straulesti

Exclusivitate

Comision 0%



127,610 € (2,200.17 € / mp) *+ 21% TVA*

Camere	**1**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Etaj	**4**
Supraf. construită	**73 mp**	Supraf. utilă	**58 mp**
Anul construcției	**2026**		

Apartament generos cu o camera in zona metrou Straulesti

Vă prezentăm Lakeside11 – un nou concept rezidențial în inima nordului Capitalei, Sector 1, la doar câțiva pași de stația de metrou Străulești.
Lakeside11 este un ansamblu rezidențial de clasă business, ce oferă un stil de viață modern și echilibrat, într-un cadru natural privilegiat, pe malul lacului Străulești. Proiectul se remarcă prin locuințe spațioase, facilități premium și o comunitate activă, toate într-un mediu cu densitate redusă, bine conectat la infrastructura urbană.

Apartamentul propus spre vanzare este compus dintr-o camera generoasa de 25 mp utili, bucatarie inchisa de 11 mp, grup sanitar, spatiu de depozitare, hol si terasa, totalizand o suprafata utila totala de 58 mp. Termenul de livrare al apartamentului este decembrie 2026. Separat, se poate achizitiona si un loc de parcare la exterior, la pretul de 15.000 euro+ TVA. Atasat in pozele de prezentare si schita apartamentului propus spre vanzare.
Exista in ansamblu diverse tipologii de apartamente, de 2, 3, 4 sau 5 camere, cu terase spatioase si cu vedere directa catre lacul Straulesti. Va exista și o gamă diversificată de facilități pentru comunitatea rezidenților, precum spații de recreere și relaxare, magazine, zonă de antrenament, și spații dedicate pentru animalele de companie dragi.

Se accepta toate modalitatile de plata pentru achizitie, dar pentru metoda de plata prin 4 rate, pe stadii, pretul apartamentului devine 101.358 euro + TVA de 9%
Pozele sunt cu titlu de prezentare.

Conceput ca o adevărată oază urbană, Lakeside11 integrează zone verzi generoase, apartamente luminoase și o gamă variată de facilități dedicate rezidenților, oferind un stil de viață relaxat, aproape de natură.
Localizarea strategică – cu acces rapid la Șoseaua de Centură, Aeroportul Internațional Henri Coandă, Parcul și Palatul Mogoșoaia, dar și în proximitatea centrelor comerciale, terenurilor de sport și a facilităților de agrement – oferă un echilibru perfect între liniște și conectivitate. Prezența stațiilor de metrou și transport public în apropiere asigură o mobilitate excelentă pentru activitățile cotidiene.
Calitatea locuirii este o prioritate. Cu o densitate rezidențială excepțional de mică – doar 160 de apartamente pe hectar – proiectul oferă intimitate și confort superior.
Apartamentele cu 2 camere se disting prin compartimentări eficiente și suprafețe generoase, între 63 și 70 mp – semnificativ peste media pieței. Spațiul suplimentar se traduce printr-un plus de confort, flexibilitate și posibilități de personalizare – un adevărat upgrade la standardul locuirii urbane.
Lakeside11 nu este doar un loc în care să locuiești, ci un spațiu în care te poți regăsi, relaxa și dezvolta – într-o comunitate contemporană, aproape de natură.
Pentru vizionarea ansamblului, sau pentru alte detalii suplimentare ma puteti contacta telefonic sau prin e-mail.
Multumesc.

Facilități

- Aer condiționat
- Apometre
- Drumuri Asfaltate
- Drumuri Betonate
- Contor căldură
- Contor gaz
- Curte comună
- Izolat Termic Exterior
- Iluminat stradal
- Încălzire prin pardoseală
- Interfon
- Izolat Termic Interior
- Uși interioare Lemn
- Ușă intrare Metal
- Transport în comun
- Parchet
- Pază
- Ferestre PVC
- Supraveghere video
- Videointerfon

Galerie


NUME APARTAMENT
Garsoniera Dubla
TIP APARTAMENT
1
S utila
49.8 m²
S terasa
8.2 m²
S totala
58.0 m²
BAIE
5.3 m²
MS
DEPO-
ZITARE
3.2 m²
HOL
5.5 m²
LIVING
25.3 m²
BUCATARIE
10.5 m²
CT
TERASA
8.2 m²









Localizare



Datele agentului



Stefan Parincu
Sales Associate

0744652075
stefan.parincu@remax.ro

REMAX Klass
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 26, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro