Vanzare casa 2 camere, partial renovata, Bd. Pieptanari

Exclusivitate

Comision 0%



85,900 € (1,789.58 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Supraf. construită	**65 mp**
Supraf. utilă	**48 mp**	Supraf. teren	**140 mp**
Supraf. curte	**60 mp**	Anul construcției	**1970**

Vanzare casa 2 camere, partial renovata, Bd. Pieptanari

Casa cochetă, perfectă pentru un nou început – zona Bobalna

Îți dorești un colț al tău, intim și bine conectat la oraș? Avem soluția ideală!
Îți propunem spre vânzare o casă cu personalitate, situată într-o zonă liniștită, pe strada Bobalna, pe un teren de 140 mp.

Imobilul are o suprafață utilă de 60.32 mp și este compartimentat eficient: 2 camere, bucătărie, baie, antreu și marchiză – perfecte pentru o familie de 2-3 persoane sau pentru un cuplu care își dorește intimitate și confort.

Confortul termic este asigurat de o sobă de teracotă pe gaz în cameră și un calorifer în baie. Boilerul instalat oferă apă caldă în orice moment al zilei.
Podul liber și acoperișul din tablă oferă posibilități de extindere sau amenajare suplimentară.

În curte te poți bucura de un spațiu dedicat grătarului – ideal pentru relaxare în weekend – și ai acces la o pivniță solidă din cărămidă, perfectă pentru depozitare.

Accesul din stradă se face ușor, printr-o alee de 2.14 m, care duce direct spre casă.

Localizare excelentă: la doar 12-15 minute de mers până la stația de metrou „Eroii Revoluției”, cu acces rapid la Bd. Pieptănari și restul orașului.
- Toate utilitățile disponibile
- Construcție solidă
- Intimitate și funcționalitate
- Preț ușor negociabil

Programează o vizionare și vino să descoperi dacă această casă poate fi „acasă” pentru tine! Contactează-ne pentru detalii și programări!

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Ușă intrare Lemn
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Gresie
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Curte
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

Galerie










Localizare



Datele agentului



Petrică Craioveanu
Broker/Owner

0741201915
petrica.craioveanu@remax.ro

REMAX Select
Soseaua Mihai Bravu nr. 35, bl. P13, sect. 2
0735279486
select.bucuresti@remax.ro