Teren intravilan, 6700 mp, Curent, Zonă populată, Apuseni, zona Boga

Exclusivitate

Comision 0%



49,000 € (7.31 € / mp)

Supraf. teren	**6,700 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**77.0m**

Teren intravilan, 6700 mp, Curent, Zonă populată, Apuseni, zona Boga

Comision 0% la Cumpărător

Îți prezentăm acest teren intravilan de 6700 mp, cu o deschidere generoasă la drum de 77 m, situat într-un cadru natural deosebit, pe valea Aleului, în localitatea Pietroasa, județul Bihor.

Terenul este pretabil pentru:
Investiție pe termen lung într-un teren cu potențial
Loc de retragere în natură pentru cei care își doresc liniște și aer curat
Proiecte turistice: cabane de vacanță, camping ecologic, tabere de vară, activități montane

Poziția GPS exactă este: 46.597977 N, 22.578139 E.

Accesul se face pe un drum pietruit, utilizat constant de localnici și turiști, accesibil cu mașină normală în toate anotimpurile.

Zona este recunoscută pentru atracții naturale precum Peștera Ursilor, Cheile Galbenei, Padiș și Cetățile Ponorului.

Date tehnice:
Suprafață totală: 6700 mp
Deschidere: 77 m la drum pietruit
Categoria de folosință: T.D.I. – Terenuri Destinate Investițiilor
Reglementare urbanistică: Zona S.P 1 – Sport, Agrement, Turism
Zonă specială: PV – Zonă de protecție a văii Aleului (permise amenajări, indiguiri, activități turistice și recreative)

Utilități: Curent electric la limita proprietății, cu posibilitate de racordare rapidă

Terenul este intabulat. Se poate vinde rapid, cu acte în regulă.
Teren intravilan, 6700 mp, Curent, Zonă populată, Apuseni, zona Boga

Pentru detalii suplimentare sau pentru programarea unei vizionări, te invit să mă contactezi.

Facilități

- ✔ Certificat de urbanism
- ✔ Acces auto
- ✔ Curent

Galerie





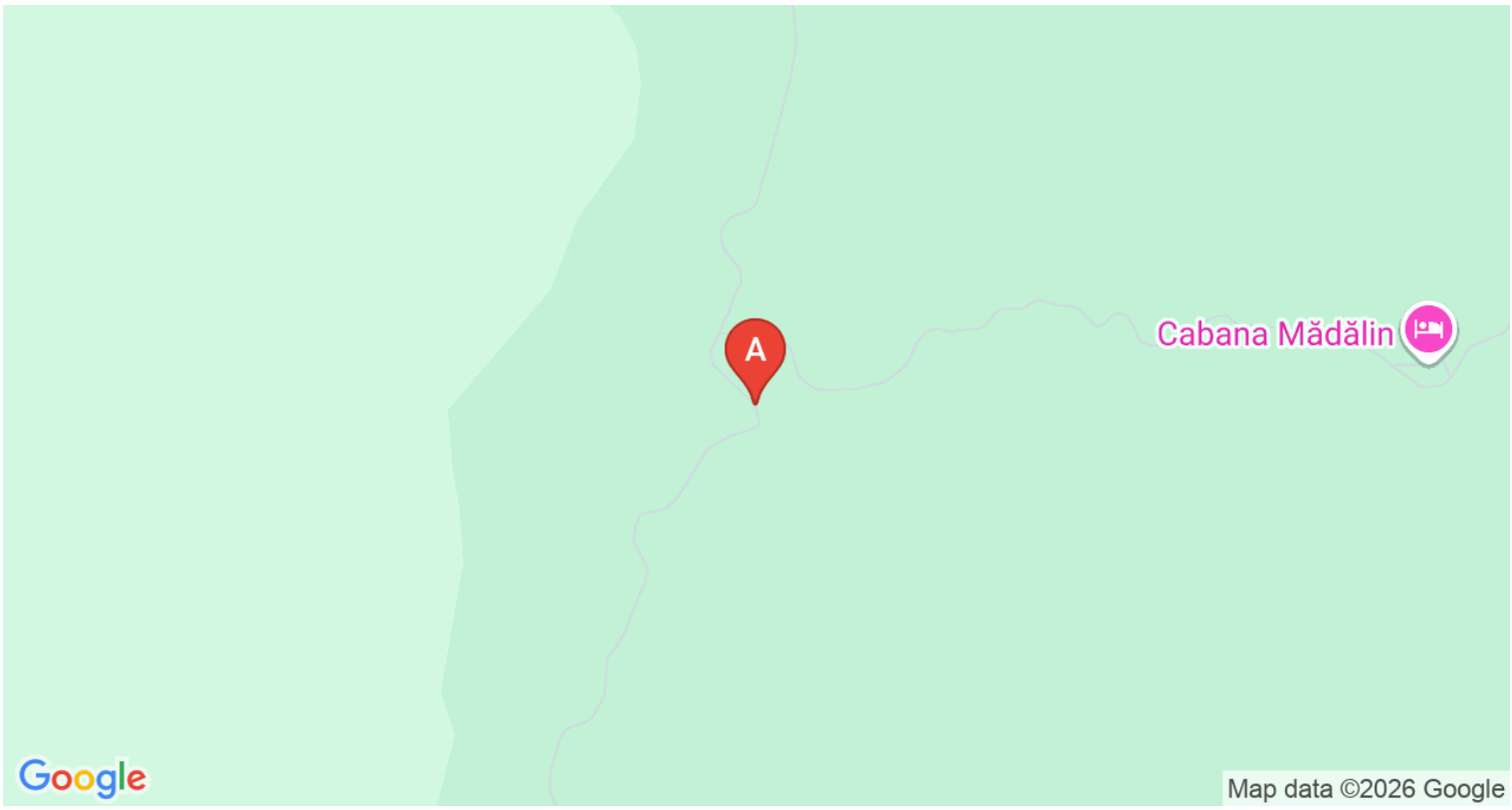








Localizare



Datele agentului



Gabriel Plești
Sales Associate

0730559161
gabriel.plesca@remax.ro

REMAX Prime Capital
Str. Roman Ciorogariu nr.46
0728 464 646
prime.oradea@remax.ro