Rate la dezvoltator | 3 camere | 67 mp | Comision 0 | 125.600 E + TVA

125,600 € (1,874.63 € / mp) *+ 21% TVA*

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**2**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**1**	Supraf. construită	**79 mp**
Supraf. utilă	**67 mp**	Anul construcției	**2026**

Rate la dezvoltator | 3 camere | 67 mp | Comision 0 | 125.600 E + TVA

Iti doresti sa achizitionezi un apartament cu flexibilitatea unui plan de plata personalizat?

Comision 0 | Predare: Septembrie 2026 | 3 camere, 67 mp utili + 2 terase | Parcare subterană sau supraterană disponibilă | Complet finisat | Decomandat

Vizionare într-un apartament model! Apartamentul din prezentare este un apartament model, pe care va invitam sa il vizitati pentru a va oferi o perspectiva reala asupra calitatii si designului pe care le promovam. Acest apartament este disponibil exclusiv pentru vizionari, permitandu-va sa va imaginati cum ar putea arata noul dumneavoastra camin. Apartamentul care se vinde are structura identică cu apartamentul model, este în stadiu de finisare și va fi predat complet finisat, fără mobilier și electrocasnice, în luna Septembrie 2026.

Detalii și Caracteristici Tehnice:
* Finalizare: Septembrie 2026
* Localizare: Cartierul Avantgarden
* Regim de înălțime: subsol, parter + 11 etaje, bloc cu lift
* Etaj 1, orientare spre Sud
* Număr camere: 3
* Suprafață utilă (încălzită) : 67.1 mp
* Număr terase: 2, cu suprafața de 5.75 mp, respectiv 3.6 mp
* Număr băi : 2 (complet echipate, cu obiecte sanitare moderne)
* Centrală termică proprie cu termostat SMART și calorifere (radiatoare)
* Finisaje interioare de calitate – gresie, faianță, parchet și uși de interior moderne
* Compartimentare flexibila, prin pereti mobili (rabatabili electric) intre camere - la cerere

Detalii Financiare:
* Investiție apartament: 125.600 Euro + TVA, prin plată integrală (de exemplu, 151.976 Euro cu TVA de 21% inclus)
* Loc de parcare: Doar dacă se dorește, la prețul de 10.500 Euro+TVA (parcare subterana)
* Boxa la demisol: Da, inclusa in pret
* Eligibil pentru achiziție prin taxare inversă (persoane juridice)
- Disponibil si cu plata in transe sau rate

Facilități și beneficii:
* Acces securizat cu supraveghere video
* Casa scării modernă: interfon video, lumini automate, pereți decorativi
* Spații verzi, locuri de joacă și zone de relaxare – în centrul ansamblului
* Multiple facilități și servicii în zonă - magazine, transport în comun
* Bloc izolat pe exterior cu vată bazaltică

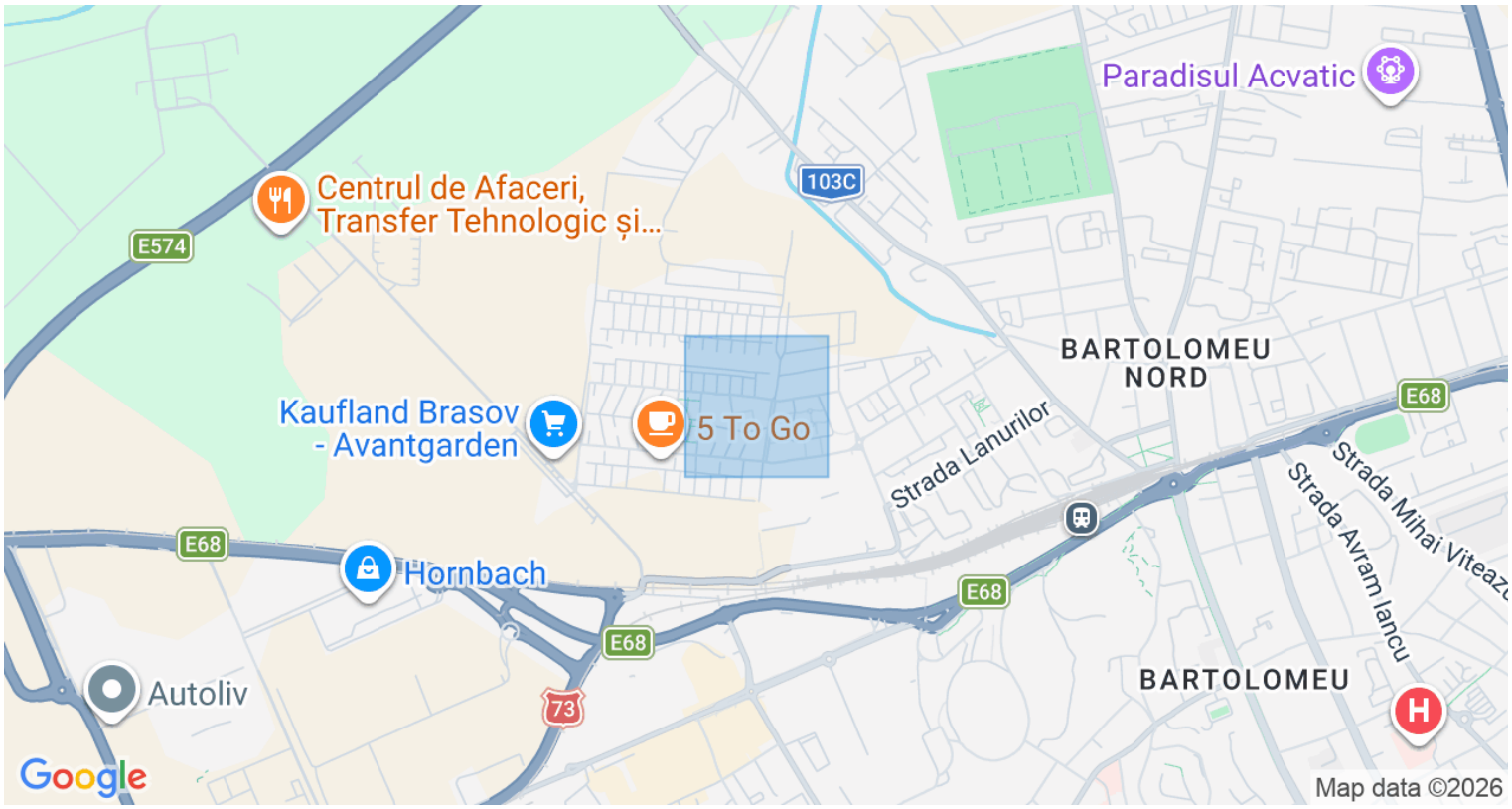
Vrei să înțelegi mai bine proprietatea? Explorează apartamentul prin turul virtual interactiv disponibil în această pagină.
Vrei să înțelegi mai bine zona? Solicită o prezentare a turului virtual aerian interactiv.

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Boxă la subsol
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

Galerie

Localizare



Datele agentului

Office Manager
Office Manager

0772064329
champions.brasov@remax.ro

REMAX Champions
Str. Bisericii Romane, nr.88
0772064329
champions.brasov@remax.ro