



Casă cu istorie în inima Dumbrăveniului – 15 min. de Sighisoara!

Exclusivitate

Comision 0%



45,000 € (243.24 € / mp)



Camere

7



Băi

1



Supraf. construită

210 mp



Supraf. utilă

185 mp



Supraf. teren

317 mp



Anul construcției

1798

Casă cu istorie în inima Dumbrăveniului – 15 min. de Sighisoara!

Dacă îți dorești o proprietate cu valoare istorică, situată în centrul unui oraș cu un farmec aparte, această casă din Dumbrăveni este alegerea perfectă! Construită între 1795 și 1798, clădirea a aparținut Bisericii Romano-Catolice „Sfinții Apostoli Petru și Pavel” și se remarcă prin fațada sa distinctivă, ce include o sculptură a Maicii Domnului.

Localizare excepțională – centrul istoric al Dumbrăveniului

Dumbrăveni este un oraș încărcat de istorie, renumit pentru influențele armenesti, catolice și săsești, iar centrul său este un adevărat muzeu în aer liber. Zona păstrează un aer medieval aparte, fiind aproape de Biserica Armenească Sfânta Elisabeta, de Castelul Apafi, dar și de alte monumente de patrimoniu.

Detalii proprietate:

2 apartamente spațioase

Parter: 3 camere, suprafață utilă 73 mp Etaj: 4 camere, baie, casă scării, suprafață utilă 112 mp (plus casa scării)

Suprafață totală teren: 317 mp

Curte comună cu o altă familie – păstrează autenticitatea locuințelor de epocă

Necesită renovare, oferind însă posibilitatea unei reamenajări personalizate

Avantajele acestei proprietăți:

Potențial turistic și investițional – Poziția excelentă permite transformarea casei într-o locuință de vacanță sau în apartamente pentru închiriere în regim hotelier.

Proximitate față de puncte de interes:

50 m de Biserica Romano-Catolică și Biserica Armenească

2 min de Castelul Apafi

15 min de Sighisoara și 20 min de Mediaș

Ideală pentru locuință proprie – un cămin într-o atmosferă istorică deosebită.

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

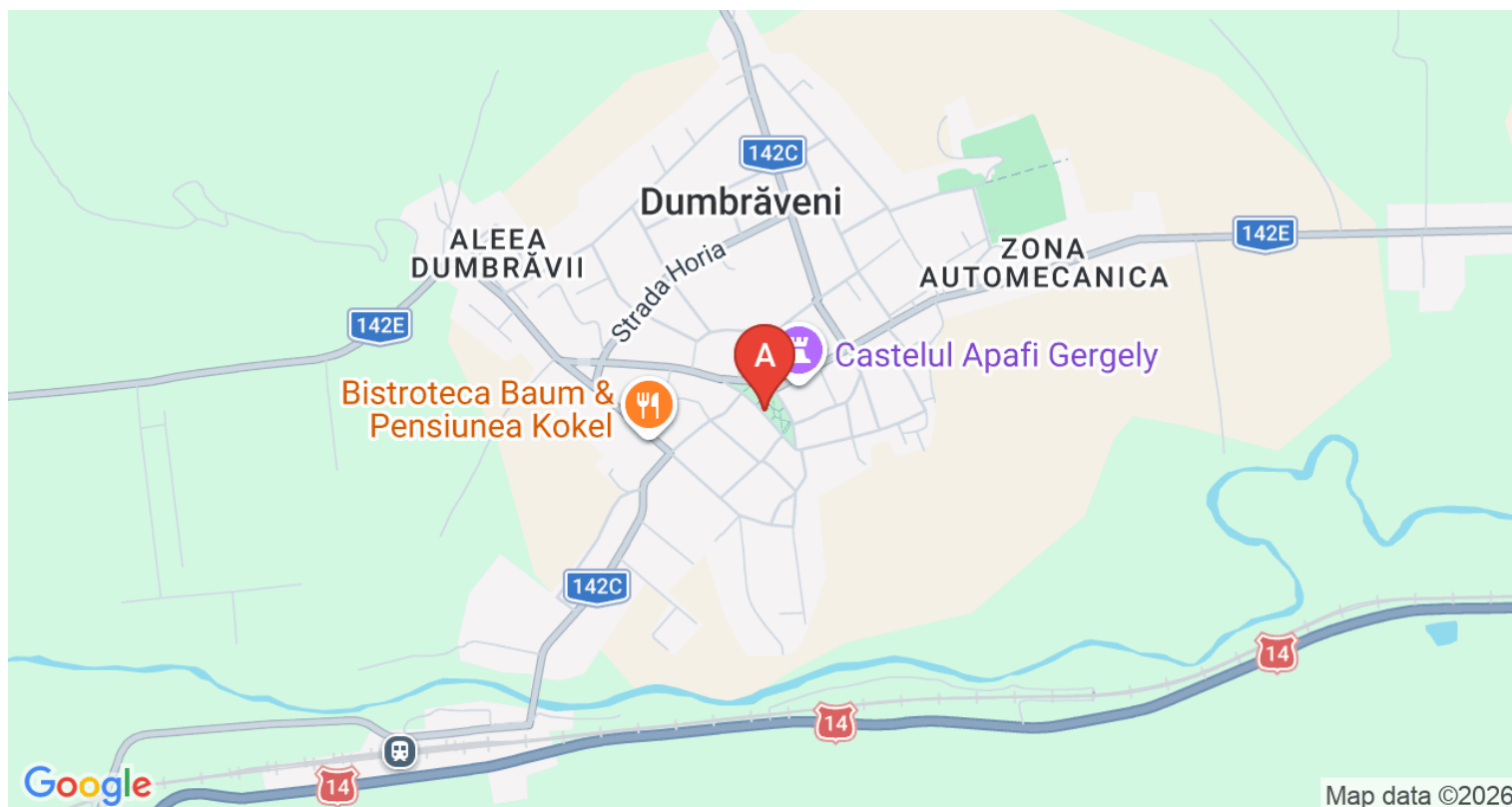
✓ Ferestre Lemn

✓ Parchet

Galerie



Localizare



Datele agentului



Rares Mitache

Sales Associate

0729308856

rares.mitache@remax.ro

REMAX Bitte

Str. I.C. Bratianu, nr. 3, bl. 4

0770170975

bitte.medias@remax.ro

