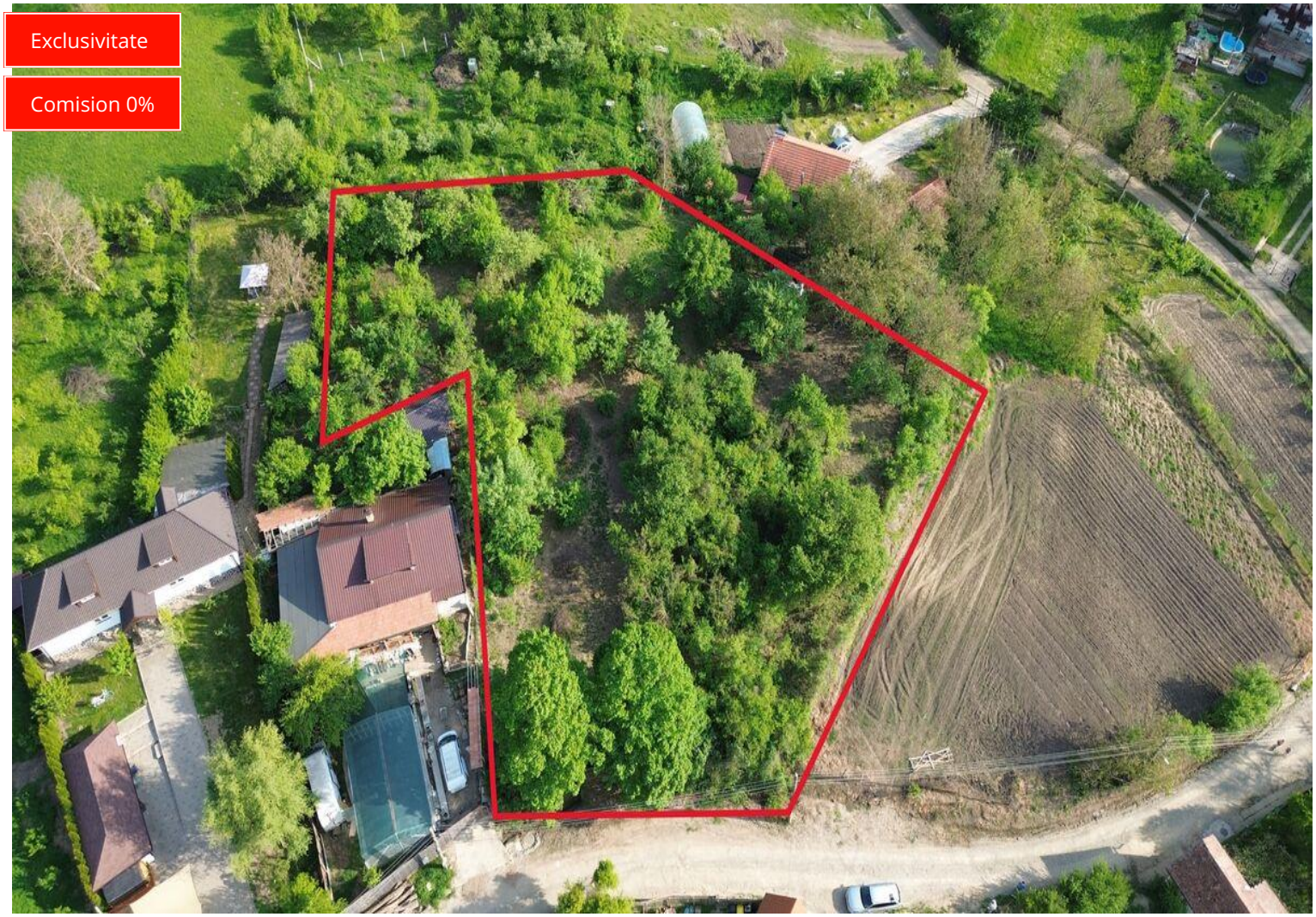
REMAX Bitte

Teren intravilan 3.269 mp în Slimnic–panorama superbă, 15 km de Sibiu



109,000 € (33.34 € / mp)

Supraf. teren	**3,269 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**27.0m**
Nr. fronturi	**1**		

Teren intravilan 3.269 mp în Slimnic–panorama superbă, 15 km de Sibiu

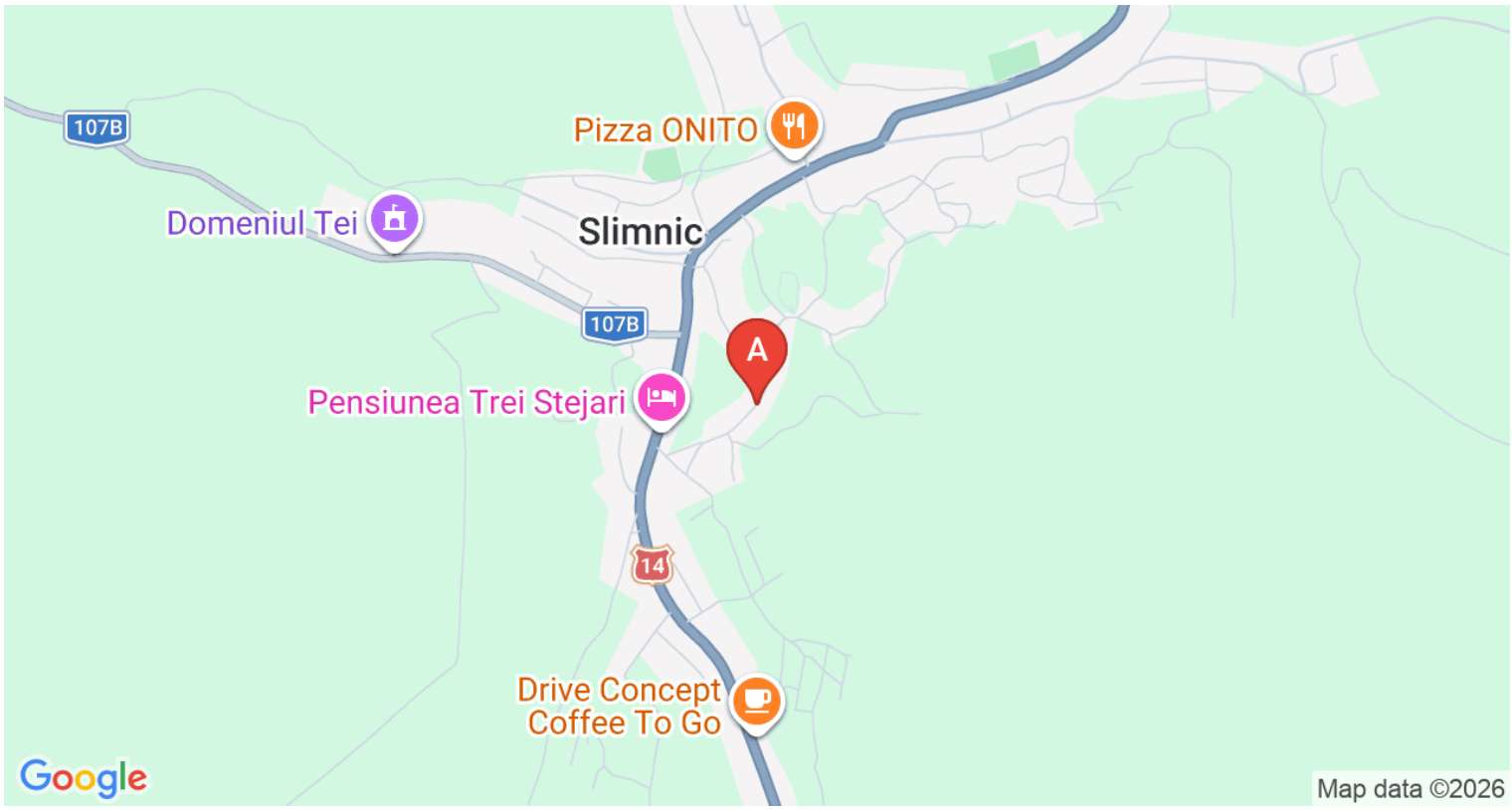
Dacă îți dorești un loc unde să construiești casa perfectă, într-un sat transilvănean plin de istorie, dar cu acces rapid la oraș, acest teren intravilan din Slimnic este alegerea ideală!
Localizare excelentă – la doar 15 km de Sibiu, cu acces facil către oraș, dar într-un mediu rural liniștit și autentic.
Panoramă deosebită – priveliște superbă asupra bisericii fortificate din Slimnic, unul dintre cele mai impresionante monumente medievale din zonă.
Suprafață generoasă – 3.269 mp, cu o deschidere de 27 m, oferind spațiu suficient pentru o locuință confortabilă, grădină sau alte amenajări dorite.
> Acces auto facil – situat aproape de drumul principal, terenul permite o construcție ușoară și rapidă.
> Utilități la limita proprietății – curent electric, gaz, apă și canalizare, ceea ce reduce semnificativ costurile de branșare și simplifică procesul de construire.
Despre Slimnic – istorie și comunitate
Slimnic este un sat săsesc plin de farmec, cu o comunitate primitoare și o atmosferă autentică transilvăneană. Principala atracție este biserica fortificată din Slimnic, o cetate medievală spectaculoasă, ridicată în secolul al XIII-lea, care domină peisajul și oferă o incursiune fascinantă în trecutul regiunii.
Satul beneficiază de acces rapid la Sibiu, fiind perfect pentru cei care vor să locuiască într-un cadru natural, dar aproape de facilitățile moderne. Pe lângă peisajele frumoase și aerul curat, satul este o comunitate primitoare, unde vei găsi școală, magazine și transport public, fiind ideal atât pentru o locuință permanentă, cât și pentru o casă de vacanță.
Proximitatea față de Sibiu, Mediaș și Sighișoara face din Slimnic o alegere inspirată pentru cei care doresc confort modern într-un cadru tradițional.

Facilități

- ✔ Acces auto
- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz

Galerie

Localizare



Datele agentului

Rareș Mitrache
Sales Associate

0729308856
rares.mitrache@remax.ro

REMAX Bitte
Str. I.C. Bratianu, nr. 3, bl. 4
0770170975
bitte.medias@remax.ro