

Vanzare apartament centrul istoric str. Dr. Ioan Lupas

Exclusivitate



195,000 € (1,625 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

3



Băi

2



Supraf. construită

145 mp



Supraf. utilă

120 mp



Supraf. teren

194 mp



Anul construcției

1930

Vanzare apartament centrul istoric str. Dr. Ioan Lupas

De Vânzare: Casă Individuală în Centrul Oraşului Sibiu - Ideală pentru Investiţie sau Locuit!

Descriere Proprietate:

Vă propunem o casă individuală situată în inima oraşului Sibiu, perfectă pentru cei care doresc să fie aproape de toate facilităţile oraşului, într-o zonă liniştită şi bine conectată. Această proprietate unică este compartimentată în două apartamente separate, oferind astfel posibilitatea de a fi utilizată atât ca locuinţă, cât şi ca investiţie.

Detalii proprietate:

Suprafaţa utilă: 120 mp

Compartimentare: 2 apartamente separate, ideale pentru locuit sau închiriere având 3 camere, 2 bucatarii open space, 2 bai.

Acces la Pivniţă: Pivniţă spaţioasă cu arcade , având acces direct din interiorul imobilului, perfectă pentru depozitare

Vecinătate: Imobilul se află într-o curte comună, având 3 vecini liniştiţi, iar curtea este bine întreţinută şi accesibilă având si loc de parcare

Localizare: Centrul oraşului Sibiu, aproape de toate punctele de interes (şcoli, restaurante, centre comerciale, transport public)

Alte avantaje:

Locaţie excelentă pentru locuit sau închiriere în regim hotelier datorită proximităţii faţă de centrul istoric

Proprietatea este pregătită pentru personalizare după preferinţele noului proprietar

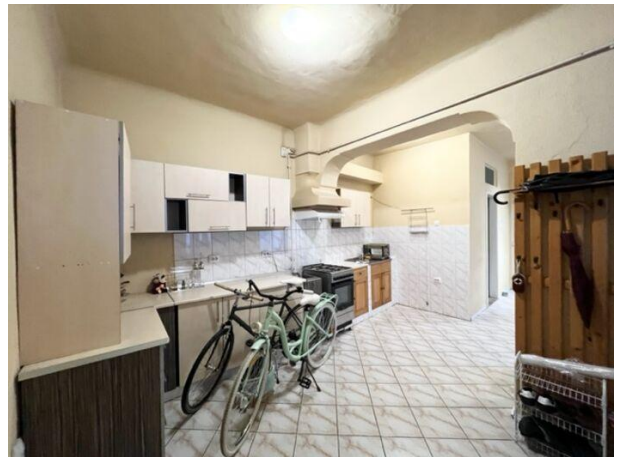
Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, Vă rugăm să ne contactaţi .

Profitaţi de această oportunitate unică de a achiziţiona o proprietate individuală într-o locaţie de top!

Facilităţi

- | | | |
|--------------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiţionat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Uşi interioare Lemn | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Uşă intrare PVC | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereţi Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cornelia Jurca

Sales Associate

0745606511

cornelia.jurca@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

