



Teren 2,000mp Sibiu , Campusor

Exclusivitate



300,000 € (150 € / mp)



Supraf. teren

2,000 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

12.0m

Teren 2,000mp Sibiu , Campusor

Se ofera spre vanzare teren intravilan in suprafata de 2.000 mp situat in Campusor, zona str. Rozmarinului, Sibiu .

Regim de construcție permis:

Subsol + Parter + 3 etaje + Mansardă (S+P+3+M)

Subsol + Parter + 3 etaje + etaj retras (S+P+3+R)

Subsol + Demisol + Parter + 2 etaje + Mansardă (S+D+P+2+M)

Subsol + Demisol + Parter + 2 etaje + etaj retras (S+D+P+2+R)

Zona de protecție: Înălțime maximă admisă: 13 metri

Procent ocupare teren (POT):

Pentru clădirile cu regim maxim de înălțime Subsol + Parter + 1 etaj + Mansardă (S+P+1+M) se admite un POT maxim de 35%.

Pentru clădirile cu un regim mai mare decât Subsol + Parter + 1 etaj + Mansardă (S+P+1+M) se admite un POT maxim de 25%.

Pentru mai multe detalii și vizionări, vă rugăm să ne contactați.

Facilități

✓ Certificat de urbanism

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cornelia Jurca

Sales Associate

0745606511

cornelia.jurca@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

