REMAX Eskyo

Casă / Vilă de vânzare pe strada Grivitei I Braila

Exclusivitate



165,000 € (507.69 € / mp)

Camere	**6**	Locuri de parcare	**1**
Supraf. construită	**380 mp**	Supraf. utilă	**325 mp**
Supraf. teren	**294 mp**	Anul construcției	**2002**

Casă / Vilă de vânzare pe strada Grivitei I Braila

Vă propun spre achiziție o vilă spațioasă, luminoasă și foarte bine construită, amplasată într-o zonă liniștită din Brăila, pe strada Griviței. Proprietatea este ideală atât pentru locuință, cât și pentru desfășurarea unor activități comerciale, fiind pretabilă pentru sediu de firmă, clinică medicală, birouri sau alte funcțiuni mixte, parțial sau integral.

Imobilul este dispus pe D+P+1+M și beneficiază de 6 camere generoase, bine compartimentate, oferind spațiu suficient pentru o familie numeroasă sau pentru organizarea eficientă a unui business. Construcția este amplasată pe un teren de 295 mp, cu deschidere stradală de 9 ml și o amprentă la sol de 131 mp.

Edificată în anul 2002, vila se remarcă printr-o structură solidă pe cadre din beton armat și pereți cu strat dublu din cărămidă Porotherm, asigurând o izolație superioară și durabilitate în timp. Este o proprietate foarte bine construită, realizată cu materiale de calitate. Dispune de două hornuri – unul destinat centralei termice și unul pentru șemineu – iar acoperișul este învelit în tablă.

Ferestrele sunt prevăzute parțial cu tâmplărie din aluminiu cu geam termopan, completate de ferestre din lemn care oferă un farmec tradițional fiecărei încăperi.

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție la numărul de telefon 0756 198 969.

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

Galerie





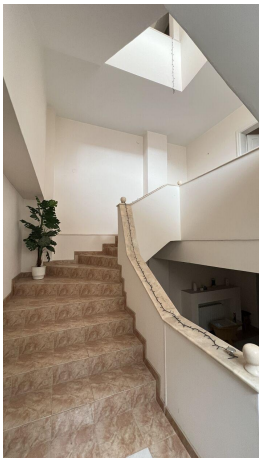




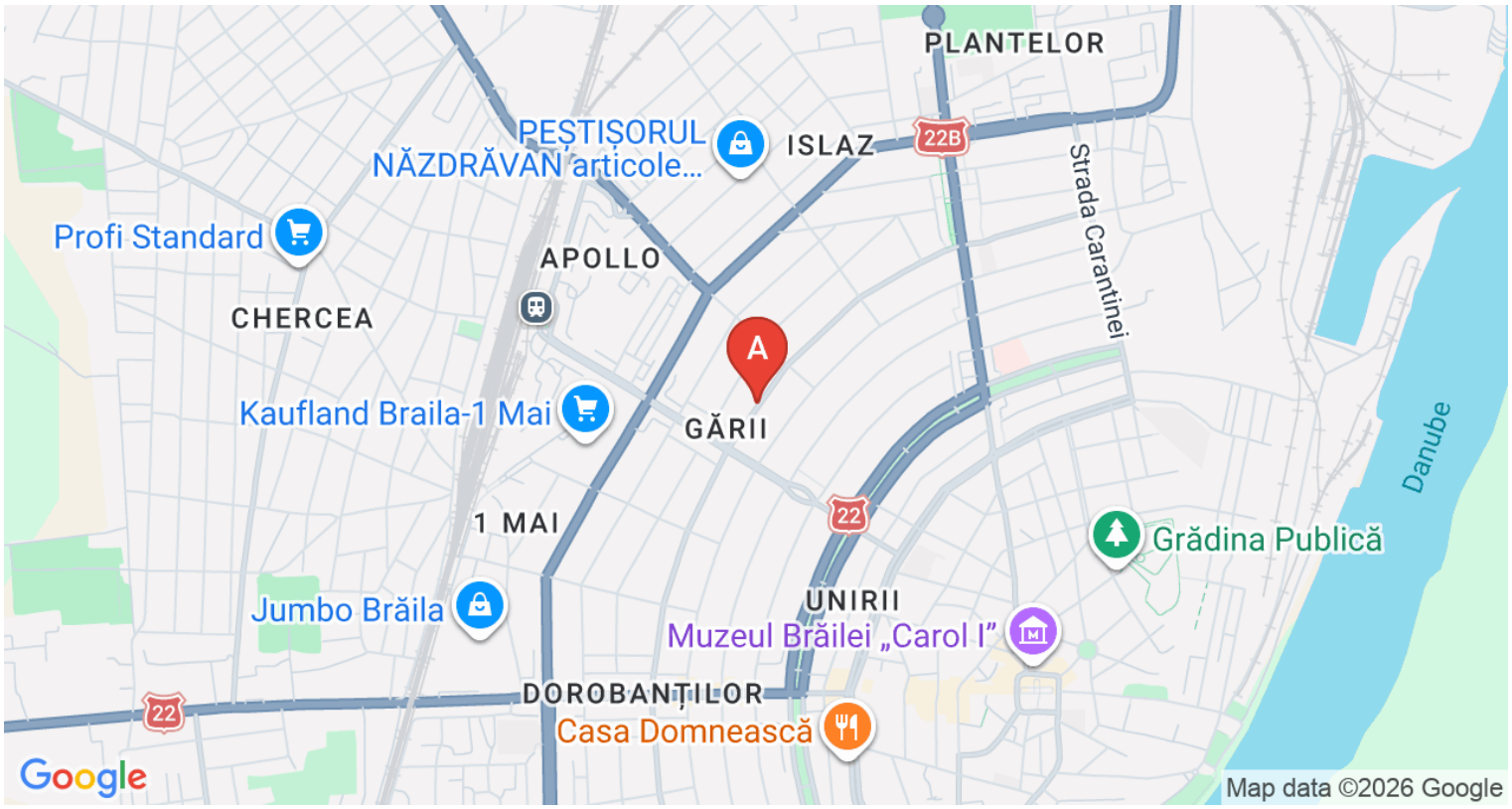








Localizare



Datele agentului



Nicolae Masute-Enache
Manager

0756198969
nicolae.masute@remax.ro

REMAX Eskyo
Str. Brailei, Nr. 4, Bl. H, Sc. 4, Parter
0749 335 555
eskyo.galati@remax.ro