0% COMISION - Apartament cu 3 camere COPOU GARDEN RESIDENCE



151,380 € (1,851.06 € / mp) *TVA inclus*

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**1**	Etaj	**1**
Supraf. construită	**81.78 mp**	Supraf. utilă	**81.78 mp**
Anul construcției	**2025**		

0% COMISION - Apartament cu 3 camere COPOU GARDEN RESIDENCE

Copou Garden Residence – Concept rezidențial construit în jurul calității vieții și al confortului

Modern și exclusivist, Copou Garden Residence, oferă un stil de viață select într-una dintre cele mai apreciate zone ale Iașului.

Unul dintre elementele care diferențiază complexul este cea mai mare grădină privată din Iași, destinată exclusiv rezidenților, un spațiu verde generos care oferă liniște, relaxare și un mediu plăcut pentru întreaga familie.

Proiectul îmbină avantajele unei locații premium cu facilități moderne, spații generoase și un concept rezidențial gândit pentru confortul locatarilor.
Arhitectura complexului a fost concepută pentru a oferi luminozitate naturală, intimitate și priveliști deschise către zonele verzi din interiorul ansamblului. Configurația clădirilor permite fiecărui apartament să beneficieze de un grad ridicat de confort și de o atmosferă aerisită.

Lista de Prețuri (2026) – TVA 21% Inclus:

C2 / C3 / C6 / C7 → 2200 EUR/mp (complet finalizate, mutare imediată)
Exemple de Prețuri:
2 camere : 55,8 mp + 23,4 mp balcon = 79,2 mp → 148.500 EUR
3 camere: 71,3 mp + 16,7 mp balcon = 88 mp → 175.230 EUR
3 camere: 72,8 mp + 16,7 mp balcon = 89,5 mp → 178.530 EUR

C1 → 1950 EUR/mp (cash integral) / 2200 EUR/mp (plata finală)
Exemple de Prețuri:
2 camere: 64,5 mp → 117.320 EUR
2 camere: 79,2 mp → 132.210 EUR
3 camere: 88 mp → 155.735 EUR
3 camere: 89,5 mp → 158.660 EUR

C4 → 2050 EUR/mp (cash integral) / 2200 EUR/mp (plata finală)
Exemple de Prețuri:
2 camere: 64,5 mp → 123.000 EUR
2 camere: 79,2 mp → 137.790 EUR
3 camere: 88 mp → 162.865 EUR
3 camere: 89,5 mp → 165.940 EUR

C5 → 1850 EUR/mp (cash integral) / 2200 EUR/mp (plata finală)
Exemple de Prețuri:
2 camere: 64,5 mp → 111.760 EUR
2 camere: 79,2 mp → 126.630 EUR
3 camere: 88 mp → 148.605 EUR

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Transport în comun

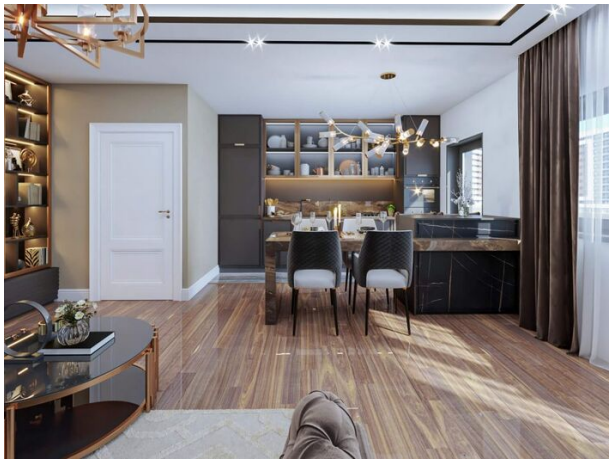
Galerie

















Localizare



Datele agentului



Cristina Grădinaru
Sales Associate

0747650985
cristina.gradinaru@remax.ro

REMAX Relax
Bd. Independentei, nr. 9, bl. A1-4
0746 534 229
relax.iasi@remax.ro